

Griffie

Betreft : Raad van de gemeente Alblasserdam

- 8 JAN. 2024

Juridische Kenniscentrum Drechtsteden
Postbus 619
3300 AP DORDRECHT

Datum
5 januari 2024

Ons nummer
202200208/1/R3

Uw kenmerk
2022-0001170 (t.a.v. mr. D.C. Alblas)

Inlichtingen
A.J. Blom
070-4264346

Onderwerp
Alblasserdam
niet akkoord met gewijzigde vaststelling Bp
Oost-Kinderdijk nabij 9

Procedure
Beroep

Geachte heer/mevrouw,

In bovengenoemde procedure is een intrekking ontvangen. Daarbij is verzocht om u te veroordelen in de proceskosten. Dat geschrift en – als dit is ingevuld - het "Formulier Proceskosten", waarop de proceskosten gespecificeerd zijn vermeld, treft u hierbij aan.

U hebt de gelegenheid om tot en met 19 januari 2024 een verweerschrift in te dienen waarin u ingaat op het verzoek om een proceskostenveroordeling.

Privacy

De Afdeling stuurt de stukken die u stuurt, door aan de andere partijen. Houdt u daar rekening mee als u stukken met privacygevoelige informatie stuurt. Voor meer informatie gaat u naar www.raadvanstate.nl/privacyverklaring.

Aangezien dit bericht geautomatiseerd is aangemaakt, is dit niet ondertekend.

Hoogachtend,
de griffier

Raad van State
Afdeling bestuursrechtspraak
T.a.v. de heer A. J. Blom
Postbus 20019
2500 EA 's-GRAVENHAGE

RAAD VAN STATE	
INGEKOMEN	
04 JAN. 2024	
ZAAKNR.	
AAN:	
BEHANDELD DD:	PAR:

mr. L. van Schie-Kooman
Phoenixstraat 49A
2611 AL Delft
☎ 06 20 955 991
✉ vanschie@ebhlegal.nl

Postadres:
Boswoning 3, 2675 DZ Honselersdijk

Per veilig mailen

KANTOOR: DELFT, 4 januari 2024
DOSSIERNR.: 20220635
UW REF.: 202200208/1/R3
INZAKE: **Van Horssen / bestemmingsplan Oost Kinderdijk nabij 9**

Hoogedelachtbaar College,

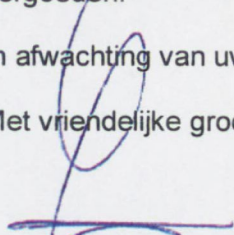
In bovengenoemde zaak heeft u de mondelinge behandeling bepaald op 24 januari 2023.

Hierbij bericht ik dat de raad van de gemeente Alblasserdam bij besluit d.d. 19 december jl. het bestemmingsplan "Oost Kinderdijk nabij 9" alsnog heeft vastgesteld. Het besluit van de gemeenteraad d.d. 21 december 2021 om niet in te stemmen met de vaststelling van het bestemmingsplan Oost-Kinderdijk nabij 9 is op 20 juni 2023 ingetrokken. De raad is daarmee geheel aan het beroep tegemoet gekomen. Een kopie van beide raadsbesluiten is bijgevoegd.

Het beroep kan derhalve worden ingetrokken. Op grond van artikel 8:75a, eerste lid Algemene wet bestuursrecht ("Awb") verzoek ik u namens cliënt de raad bij afzonderlijke uitspraak in de proceskosten als bedoeld in artikel 8:75 Awb te veroordelen. De raad dient op grond van artikel 8:41, zevende lid Awb tevens het door cliënt betaalde griffierecht te vergoeden.

In afwachting van uw berichten,

Met vriendelijke groet,


L. van Schie-Kooman

Bijlagen:

1. Raadsbesluit d.d. 19 december 2023;
2. Raadsbesluit d.d. 20 juni 2023.

De raad van de gemeente Ablasserdam;

gelezen het voorstel inzake vervolg bestemmingsplan "Ablasserdam, nabij Oost Kinderdijk 9"(Bockhorn);

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 12 juni 2023;

Gelet op:

artikel 160, lid 1 onder b van de Gemeentewet

BESLUIT:

1. De opgelegde geheimhouding op het raadsmemo inzake "vervolg de Bockhorn" van wethouder De Gier, d.d. 23 mei 2023, op te heffen;
2. Het raadsbesluit d.d. 21 december 2021 en 1 februari 2022, tot het niet vaststellen van het bestemmingsplan "Ablasserdam, nabij Oost Kinderdijk 9", in te trekken.

Ablasserdam, 20 juni 2023.

De raad voornoemd,

de griffier,


I.M. de Gruijter

de voorzitter,


J.W. Boersma

De raad van de gemeente Alblasserdam;

gelezen het voorstel van het college van 21 november 2023 inzake de vaststelling bestemmingsplan Oost Kinderdijk nabij 9;

Gelet op: artikel 37 van het Reglement van Orde

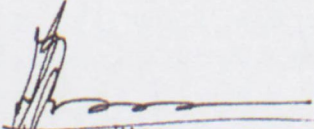
BESLUIT:

1. De Nota van Zienswijzen van het bestemmingsplan Oost Kinderdijk nabij 9 vast te stellen (bijlage 11 en bijlage 12 van het bestemmingsplan);
2. Het bestemmingsplan Oost Kinderdijk nabij 9, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten zoals opgenomen in het GML bestand NL.IMRO.0482.okinderdijk9113-vg02 (inclusief bijlagen) met bijbehorende regels en plantoelichting en digitale ondergrond, vast te stellen;
3. Indieners van de zienswijzen op de hoogte stellen per brief;
4. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen omdat het kostenverhaal anderszins (door middel van een anterieure overeenkomst) verzekerd is.

Alblasserdam, 19 december 2023

De raad voornoemd,


de griffier,
I.M. de Gruijter


de voorzitter,
J.W. Boersma

Raadsvoorstel

Datum vergadering: 20 juni 2023
Datum B&W: 12 juni 2023

Portefeuillehouder: Frederik de Gier
Auteur: Richard Boot

Onderwerp:

Vervolg bestemmingsplan "Alblasserdam, nabij Oostkinderdijk 9" (Bockhorn)

Voorgesteld besluit:

1. De opgelegde geheimhouding op het raadsmemo inzake "vervolg de Bockhorn" van wethouder De Gier, d.d. 23 mei 2023, op te heffen;
2. Het raadsbesluit d.d. 21 december 2021 en 1 februari 2022, tot het niet vaststellen van het bestemmingsplan "Alblasserdam, nabij Oost Kinderdijk 9", in te trekken;

Inleiding

Op 21 december 2021 en 1 februari 2022 is door de gemeenteraad besloten om het bestemmingsplan "Alblasserdam, nabij Oost Kinderdijk 9" (verder: het bestemmingsplan) niet vast te stellen.

Initiatiefnemer heeft zich tegen dit besluit verzet door beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Daarnaast is door ons een aansprakelijkstelling ontvangen. Inmiddels heeft een nadere analyse van het juridisch geschil plaatsgevonden en hebben partijen onderling gesproken hoe tot een bevredigende oplossing gekomen kan worden. De uitkomst van zowel de juridische analyse als het onderlinge gesprek is dat het besluit tot niet vaststellen van het bestemmingsplan niet houdbaar wordt geacht. Daarnaast is gebleken dat initiatiefnemer primair niet uit is op schadevergoeding, maar op realisatie van zijn initiatief. Door nu terug te komen op het eerdere besluit en het bestemmingsplan opnieuw in procedure te brengen en zo toe te werken naar een deugdelijk gemotiveerd besluit, ontstaat een situatie waarbij verdere juridische procedures niet meer aan de orde zijn. Dit voorstel is hiertoe een eerste stap. Initiatiefnemer heeft inmiddels ook schriftelijk bevestigd constructief mee te willen werken aan de voorgestelde procesgang en aangegeven dat bij goed verloop van de procedure de aansprakelijkstelling zal worden ingetrokken.

Beoogd effect

Toe te werken naar een juridisch houdbaar besluit in zake vaststelling bestemmingsplan "Alblasserdam, nabij Oost Kinderdijk 9" en verdere juridische procedures overbodig te maken.

Argumenten

1.1 Met openbare behandeling van dit voorstel is geheimhouding niet meer noodzakelijk.

Nu het dossier rijp is voor verdere besluitvorming en besluitvorming in de openbaarheid plaats zal vinden, is verdere geheimhouding niet meer aan de orde en kan de geheimhouding worden opgeheven.

2.1 Met de intrekking van het eerdere besluit komt de weg vrij voor een voor partijen conveniërende oplossing.

Intrekking van het eerdere besluit is noodzakelijk om een nieuw besluit te kunnen nemen. Omdat het de verwachting is dat tussenkomst van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State zal leiden tot vernietiging van het eerdere besluit en omdat het vigerende gemeentelijkbeleid geen steun biedt voor de oorspronkelijke wens om het bestemmingsplan niet vast te stellen, is het gepast om in het licht van behoorlijk bestuur en als een betrouwbare overheid, terug te komen op het eerdere besluit. Om vervolgens ook richting belanghebbenden transparant te zijn en ruime mogelijkheid te

bieden om op te komen voor de vermeende belangen, zal na de intrekking en vooruitlopend op een nieuw besluit, communicatie plaats vinden en het bestemmingsplan opnieuw als ontwerp ter inzage worden gelegd.

4.1 Met het ter inzage leggen van het ontwerpbestemmingsplan, worden belanghebbenden in de gelegenheid gesteld op laagdrempelige wijze op te komen voor hun belangen.

Formeel juridisch had na intrekking van het eerdere raadsbesluit, direct overgegaan kunnen worden tot het opnieuw vaststellen van het bestemmingsplan. Echter, omdat niet uit te sluiten is dat bijvoorbeeld als gevolg van verhuisbewegingen, nieuwe belanghebbenden zijn ontstaan, is het gepast om ook deze personen de mogelijkheid te bieden om voor hun belang op te komen, zonder dat hier gelijk een gang naar de rechter voor noodzakelijk is.

Kanttekeningen

4.1 Het initiatief is nog steeds te kwalificeren als "stenen voor groen".

Binnen de context van "een fit en groen dorp in de polder" is een ontwikkeling gericht op het verstenen van een voormalige groene plek in het dorp in eerste instantie moeilijk uitlegbaar. Echter, het betreft hier geen groen met een waardevolle "natuurbestemming". Daarnaast voorziet het nieuwe bestemmingsplan niet alleen in de mogelijkheid om te bouwen ten gunste van de woonbestemming, maar ook in het beschermen van delen van het omliggende groen en in de wetenschap dat het vigerende gemeentelijkbeleid zich niet tegen deze ontwikkeling verzet en de betreffende instanties positief hebben geadviseerd aangaande de voorgenomen ontwikkeling, is de enige uitlegbare uitkomst dat toegewerkt wordt naar een positief besluit ten aanzien van de afronding van de bestemmingsplanprocedure.

Financiële informatie

nvt

Uitvoering

Na positieve besluitvorming door college van burgemeester en wethouders en gemeenteraad, zal het bestemmingsplan opnieuw als ontwerpbestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage worden gelegd om vervolgens inclusief beantwoording van de eerder ontvangen zienswijzen en eventuele nieuwe zienswijzen, te worden doorgeleid naar de gemeenteraad.

Communicatie

Vooruitlopend op de voorgenomen ter inzage legging en na positieve besluitvorming zal op de gebruikelijke wijzen worden gecommuniceerd. Daarnaast zal doormiddel van een persbericht uitleg worden gegeven ten aanzien van deze bijzondere procesgang.

Eerdere besluitvorming

21 december 2021 / 1 februari 2022 raadsbesluit

CONCEPT RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Alblasserdam;

BESLUIT:

1. De opgelegde geheimhouding op het raadsmemo inzake "vervolg de Bockhorn" van wethouder De Gier, d.d. 23 mei 2023, op te heffen;
2. Het raadsbesluit d.d. 21 december 2021 en 1 februari 2022, tot het niet vaststellen van het bestemmingsplan "Alblasserdam, nabij Oost Kinderdijk 9", in te trekken;