

## Raadsinformatiebrief

<b>Onderwerp</b>	: Stand van zaken Realisatieagenda en BRINK-rapportage 'Strategisch advies woningbouwopgave Drechtsteden
<b>Aanleiding</b>	: Alle gemeenteraden van de Drechtsteden gemeenten gelijktijdig te informeren over de regionale Realisatieagenda en het strategische advies Woningbouw Drechtsteden van adviesbureau BRINK.
<b>Datum</b>	: 5 januari 2023
<b>Portefeuillehouder</b>	: F. de Gier
<b>Schrijver</b>	: J. Waas

---

### Inleiding

Op 3 november heeft de gedeputeerde Wonen, Anne Koning, de vier woonregio's in Zuid Holland Zuid verzocht gezamenlijk te werken aan de regionale Realisatieagenda waarmee invulling wordt gegeven aan de provinciale woningbouwopgave van 235.460 woningen die bijdraagt aan de rijksopgave van 900.000 woningen. De vier woonregio's hebben de randvoorwaarden waaronder zij samenwerken verwoord in een brief aan de Provincie (bijlage 2). Er wordt momenteel in samenwerking tussen provincie en de vier regio's een concept-Realisatieagenda uitgewerkt.

Afgelopen jaar is een regionaal onderzoek uitgevoerd door adviesbureau BRINK naar de voorliggende versnellingsopgave (kwantitatief) en de gewenste sociaaleconomische schaa sprong (kwalitatief). In het bijgevoegde rapport (bijlage 4) staan de conclusies en aanbevelingen. In de oplegger (bijlage 3) staat een korte samenvatting en de wijze waarop we het rapport in de regio Drechtsteden gaan oppakken.

In de regionale oplegnotitie (bijlage 1) wordt op de stand van zaken met betrekking tot de Regionale Realisatieagenda en het Strategisch advies woningbouwopgave Drechtsteden weergegeven. Ter aanvulling wordt in een notitie (bijlage 5) een korte lokale duiding gegeven (met betrekking tot Alblasserdam) van de resultaten uit het BRINK-rapport.

### Vervolgstappen en planning

Medio januari 2023 worden de hoofdlijnen van de regionale Realisatieagenda aangeboden aan de Provincie. Uw raad wordt hierover geïnformeerd.

In Q1 gaan alle regionale portefeuillehouders in hun raden beeldvormend in gesprek over de rapportage BRINK. Hierna leggen zij dit weer bij elkaar en bepalen een gezamenlijke strategie. Deze volgt begin Q2.

### Nadere informatie

Heeft u nog vragen, neemt u dan contact op met de heer Waas van de gemeente Alblasserdam, per e-mail: [j.waas@alblasserdam.nl](mailto:j.waas@alblasserdam.nl).

### Bijlagen

1. Regionale oplegnotitie Stand van zaken Regionale Realisatieagenda en Strategisch advies woningbouwopgave Drechtsteden.
2. Brief van vier woonregio's Zuid Holland Zuid over de Realisatieagenda
3. Samenvattende regionale oplegger bij BRINK-rapportage 'Strategisch advies woningbouwopgave Drechtsteden'.
4. BRINK rapportage, strategisch advies Woningbouwopgave Drechtsteden
5. Lokale duiding van de BRINK-rapportage