

Voorbeeldberekening Verwachte Parkeervraag Autoparkeren

De onderstaande voorbeeldberekening is gebaseerd op de berekenmethode zoals beschreven in paragraaf 11.2 van het GVVP. De berekenmethode is afkomstig uit de publicatie 744 van het CROW.

Een initiatiefnemer is voornemens onderstaand programma te realiseren:

Type Woning	Aantal
Koop, appartement, 75 - 100m ² bvo	12
Koop, appartement, <75m ² bvo	10
Huur, appartement, sociale huur, 75 - 100 m ² bvo	12

Om de parkeervraag te bepalen, bepaalt de gemeente eerst de geldende parkeernorm voor de verschillende type woningen. Hiervoor gebruikt zij de berekenmethode in paragraaf 11.2. De informatie met betrekking tot stap 1 en 2 (de woningtypes) wordt gegeven in bovenstaand overzicht.

Op basis van de open data van het CBS constateren we dat de gemeente Alblasterdam een 'sterk stedelijke' stedelijkheidsgraad heeft (stap 3). Op basis van de informatie onder het kopje 'Indeling gebieden' (zie paragraaf 11.2) bepalen we dat dit fictieve initiatief in de schil om het centrum ligt (stap 4).

In de desbetreffende tabellen in de CROW-publicatie 744 vinden we de volgende parkeernormen per woning per woningtype, uitgaand van het gemiddelde van de bandbreedte van de kencijfers (stap 5).

Type Woning	Parkeernorm per eenheid
Koop, appartement, 75 - 100m ² bvo	1,1
Koop, appartement, <75m ² bvo	1,0
Huur, appartement, sociale huur, 75 - 100 m ² bvo	0,7

Vervolgens vermenigvuldigen we het aantal woningen met de parkeernorm per eenheid. Hierdoor komen we op het volgende overzicht.

Type Woning	Totaal
Koop, appartement, 75 - 100m ² bvo	13,2
Koop, appartement, <75m ² bvo	10,0
Huur, appartement, sociale huur, 75 - 100 m ² bvo	8,4

Afsluitend bepalen we de parkeernorm voor bezoekersparkeren en vermenigvuldigen we deze met het aantal woningen per type woning.

Type Woning	Per eenheid	Totaal
Koop, appartement, 75 - 100m ² bvo	0,1	1,2
Koop, appartement, <75m ² bvo	0,1	1,0
Huur, appartement, sociale huur, 75 - 100 m ² bvo	0,1	1,2

Op basis van de geldende parkeernormen komt de gemeente uit op een totaal verwachte parkeervraag van 35 parkeerplaatsen (13,2 + 10,0 + 8,4 + 1,2 + 1,0 + 1,2).

Om tot de uiteindelijke parkeereis te komen overweegt de gemeente welke factoren in paragraaf 11.2 relevant zijn voor het initiatief en of het leveren van maatwerk passend is (paragraaf 11.3).

**BIJLAGE 1 Rekenvoorbeeld verwachte
parkeervraag autoparkeren**