

Wijzigingen in het parkeerbeleid

Parkeernormen

Lagere normen

In algemene zin geldt dat de parkeernormen, op basis van de geactualiseerde kencijfers van het CROW, lager uitvallen dan onder het parkeerbeleid uit 2019 (zie bijlage 'Verschil in parkeernormen').

Hoewel het totale autobezit in Nederland toeneemt (naar schatting met 1% per jaar), worden huishoudens gemiddeld kleiner. Dit leidt tot een lagere gemiddelde parkeervraag per woning.

Verder heeft onderzoek van het CROW uitgewezen dat de standaardnorm van 0,3 voor bezoekersparkeren in veel gevallen de daadwerkelijke parkeervraag van bezoekers overstijgt.

Verandering van de stedelijkheidsgraad

Ten tijde van de vaststelling van het Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan viel de gemeente Alblasterdam onder de stedelijkheidsgraad 'matig stedelijk'. Ten tijde van de het opstellen van de actualisatie van het parkeerbeleid (april 2025) valt de gemeente Alblasterdam onder de stedelijkheidsgraad 'sterk stedelijk', vanwege een hogere adressendichtheid. Concreet betekent dit dat de gehanteerde parkeernormen, op basis van de kencijfers van het CROW, lager uitvallen.

Normen op basis van brutovloeroppervlakte (bvo)

Het is lastig de parkeernormen, op basis van de geactualiseerde kencijfers van het CROW, direct te vergelijken met de parkeernormen onder het parkeerbeleid uit 2019. Dit komt doordat de nieuwe normen woontypes onderverdelen op basis van bruto vloeroppervlakte, terwijl eerdere normen waren ingedeeld in prijsklassen.

Deze wijziging is doorgevoerd omdat woningprijzen behoorlijk kunnen fluctueren over de jaren heen, terwijl dit geen direct verband hoeft te hebben met de parkeervraag. De opdeling van de parkeernormen op basis van bruto vloeroppervlakte wordt gezien als een stabielere indeling.

Geen normen meer in de bijlage van het GVVP

Het parkeerbeleid uit 2019 bevatte de specifieke normen voor verschillende type woningen en bedrijven. Deze zijn weggelaten bij de actualisatie van het beleid, ook wordt er verwezen naar de meeste recente publicatie van het CROW. Hiermee wordt voorkomen dat parkeerbeleid in de toekomst opnieuw geactualiseerd moet worden wanneer het CROW nieuwe kencijfers publiceert.

Maatwerk

Verduidelijking werkwijze ambtelijke organisatie

De actualisatie van het parkeerbeleid bevat een expliciete beschrijving van de situaties waarin de gemeente maatwerk toepast bij het toetsen van initiatieven. Dit stelt de ambtelijke organisatie beter te onderbouwen waarom zij wel of geen maatwerk levert. Daarnaast stelt het de gemeenteraad in staat de ambtelijke organisatie kaders mee te geven.

Parkeerdruk

Gestandaardiseerde meetmethode

Bij het vaststellen van de Parkeervisie Alblaserdam heeft de gemeenteraad besloten te streven naar een nachtelijke parkeerdruk van 80% in de woonwijken. Om effectief te kunnen sturen op dit streven, is het van belang dat de parkeerdruk bij toekomstige metingen op een eenduidige wijze in gemeten wordt.

Fietsparkeren

Nieuwe publicatie CROW

In 2025 heeft het CROW parkeernormen voor fietsparkeren gepubliceerd. Hiernaar wordt verwezen in paragraaf 11.4. Het overnemen van de kencijfers van het CROW in de actualisatie van het parkeerbeleid, stelt de ambtelijke organisatie beter te onderbouwen welke parkeervoorzieningen de gemeente verwacht bij de realisatie van een nieuw initiatief. Daarnaast stelt het de gemeenteraad in staat de ambtelijke organisatie kaders mee te geven.