

Geachte griffier,

Hierbij een stukje historie rondom de damwand Jan Smitkade naar aanleiding van een verzoek vanuit het presidium.

- Eind 2003 heeft van Hattum en Blankevoort de kademuurconstructies op het voormalig Verolme-terrein geïnspecteerd. De conclusie was dat de damwand langs de Noord in goede conditie verkeert, waarvan de geschatte levensduur ca. 20 jaar betrof bij gelijk blijvende belastingen. Ten aanzien van de verankering werd geconcludeerd deze goed was, maar wel onregelmatig waren aangebracht. De damwand langs de Alblas, parallel aan het gebouw de Hellingen, was wel in slechte conditie en is daarom vervangen op kosten van de gemeente Alblasterdam door een stortsteenconstructie. De stalen damwand (in kwestie) langs De Noord had voldoende rest levensduur en is, voor zo ver is terug te vinden, geen onderwerp binnen de diverse stuurgroepen/projectgroepen geweest.
- Na het gereed komen van de woningen langs de Cortgene, medio 2014, is het openbare gebied volgens contractuele afspraken overgedragen aan de gemeente. Sinds deze overdracht is de gemeente verantwoordelijk voor de beheer en onderhoud.
- Medio 2020 werden de eerste gebreken waargenomen en zijn de eerste hekken geplaatst.
- Begin 2021 is aan een bureau opdracht gegeven de oorzaak te onderzoeken en met mogelijke oplossingen te komen. Zoals
 - huidige situatie handhaven
 - versterken van de damwandconstructie
 - vervangen van de damwandconstructie
- Eind 2021 is dit eerste verkennende onderzoek afgerond, daarna zijn de eerste gesprekken gevoerd met Rijkswaterstaat over de mogelijke oplossingsrichting. Dit traject heeft tijd gekost omdat er aanvullend onderzoek noodzakelijk was om te bepalen of de oplossingen uitvoerbaar of acceptabel waren.
- Begin 2023 is er gekozen voor een door alle partijen gedragen oplossingsrichting, waarna een vervolg opdracht is gegeven om tot een kostenraming en bestek te komen. Deze waren gereed in augustus 2023, waarna de krediet aanvraag d.m.v. het raadsvoorstel is voorgelegd gemeenteraad.