

Technische vragen bij Raadsvoorstel GVVP – raad 30 september 2025

Nr.	Vraag	Partij	Antwoord																																								
1	Verzoek om de effecten van de nieuwe parkeernormen inzichtelijk te maken d.m.v. een voorbeeld doorrekening voor de nieuwbouw Wipmolen. Wat zou de consequentie zijn als daar de nieuwe normen zouden zijn toegepast?	SGP	Op basis van de nieuwe parkeernormen zou voor de Wipmolenlocatie 9 parkeerplaatsen minder nodig zijn dan wat nu is toegepast. Hieronder een tabel uit het rapport van de ontwikkeling en een nieuwe tabel op basis van de nieuwe parkeernorm. In paragraaf 3.1 staat de volgende berekening opgenomen: tabel 1 parkeerbalans op basis van parkeerkencijfers <table border="1"> <thead> <tr> <th>nieuwe ontwikkeling</th><th>aantal woningen</th><th>parkeerkencijfer per woning</th><th>aantal ppl</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>koop, tussen/hoek</td><td>25</td><td>1,5</td><td>37,5</td></tr> <tr> <td>huurhuis, sociale huur</td><td>11</td><td>1,3</td><td>14,3</td></tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td>-----</td></tr> <tr> <td>totaal (afgerond naar boven)</td><td></td><td></td><td>52</td></tr> </tbody> </table> Dezelfde tabel op basis van de nieuwe parkeernorm <table border="1"> <thead> <tr> <th>Nieuwe Ontwikkeling</th><th>Aantal woningen</th><th>parkeerkencijfers per woning</th><th>Aantal Ppl</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Koop, tussen/hoek</td><td>25</td><td>1,3</td><td>32,5</td></tr> <tr> <td>Huurhuis, sociale huur</td><td>11</td><td>0,9</td><td>9,9</td></tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td>-----</td></tr> <tr> <td>Totaal (afgerond naar boven)</td><td></td><td></td><td>43</td></tr> </tbody> </table> * bovengenoemde norm is met de norm van bezoekersparkeren	nieuwe ontwikkeling	aantal woningen	parkeerkencijfer per woning	aantal ppl	koop, tussen/hoek	25	1,5	37,5	huurhuis, sociale huur	11	1,3	14,3				-----	totaal (afgerond naar boven)			52	Nieuwe Ontwikkeling	Aantal woningen	parkeerkencijfers per woning	Aantal Ppl	Koop, tussen/hoek	25	1,3	32,5	Huurhuis, sociale huur	11	0,9	9,9				-----	Totaal (afgerond naar boven)			43
nieuwe ontwikkeling	aantal woningen	parkeerkencijfer per woning	aantal ppl																																								
koop, tussen/hoek	25	1,5	37,5																																								
huurhuis, sociale huur	11	1,3	14,3																																								

totaal (afgerond naar boven)			52																																								
Nieuwe Ontwikkeling	Aantal woningen	parkeerkencijfers per woning	Aantal Ppl																																								
Koop, tussen/hoek	25	1,3	32,5																																								
Huurhuis, sociale huur	11	0,9	9,9																																								

Totaal (afgerond naar boven)			43																																								
2	De gemeente Alblaserdam kent 's nachts een hoge parkeerdruk (>80%) in de woonwijken.		Het effect van de afname door huishoudengrootte is groter dan de toename door het gemiddelde autobezit. Daarmee geeft dit per saldo een afname.																																								

	Het openbaar vervoer is geen volwaardig concurrerend alternatief voor de auto voor de meeste bestemmingen. Gewenst: Een hoge parkeernorm bemoeilijkt woningbouw. Een hoge parkeernorm is grotendeels in strijd met het uitgangspunt 'Fit en Groen'. Het autobezit per persoon stijgt naar verwachting de komende jaren met 1% per jaar. Hoewel gemiddeld autobezit toeneemt, neemt de gemiddelde huishoudengrootte af. Onderzoek van het CROW wijst uit dat deze laatste trend de overhand heeft en tot een lagere parkeervraag per huishouden leidt. Hoe verhouden deze twee trends zich tot elkaar?		
3	Binnen de categorie 'matig stedelijk' wordt het gemiddelde van de bandbreedte gehanteerd, Alblasserdam wordt hiermee gezien als een matig stedelijke gemeente met een gemiddelde parkeervraag (voor deze categorie). Waarom is dit voor Alblasserdam de goede keuze?		Alblasserdam ligt op basis van de CBS-gegevens op de grens van matig stedelijk en sterk stedelijk. Gelet op het type dorp is matig stedelijk het meest passend. Het gebruiken van de gemiddelde norm sluit aan op hetgeen wat tot op heden is gehanteerd op basis van de huidige GVVP en geeft geen aanleiding om dit te wijzigen.
4	De gemeente streeft naar een maximale parkeerdruk van 80%.		Het streven van een parkeerdruk van 80% heeft betrekking op bestaande situatie. Hierbij wordt gekeken naar de bezettingsgraden van het aantal aanwezige geparkeerde voertuigen in de praktijk.

	Gaat dat met deze nieuwe normen lukken?		De parkeernorm heeft betrekking op nieuwe ontwikkelingen. Hiermee wordt berekend wat de nieuwe parkeerbehoefte wordt.
5			