



Kadastraal bekend

Gemeente Alblasserdam
sectie C; nummer 0414

Bruto grondoppervlakte

perceel Oost-Kinderdijk 209:	2.824 m ²
perceel 01:	268 m ²
perceel 02:	218 m ²
perceel 03:	220 m ²
perceel 04:	207 m ²
perceel 05:	167 m ²
perceel 06:	404 m ²
totaal:	4.308 m²

Bebouwd oppervlak

type A'	90 m ²
type A	88 m ²
type A	88 m ²
type B	88 m ²
type B	88 m ²
type C	217 m ²
totaal:	659 m²

parkeren (volgens CROW)

koop, vrijstaand	min. 1,8	max 2,6	gem. 2,2
koop, 2 onder 1 kap	min. 1,7	max 2,5	gem. 2,1
koop, vrijstaand =	2x2,2=	4,4 p.p.	
koop, vrijstaand =	4x2,1=	8,4 p.p.	
totaal benodigd =		12,8 p.p. -->	13,0 p.p.
aantal parkeerplaatsen gerealiseerd=			18,0 p.p.

OPDRACHT	ONTWIKKELING OOST KINDERDIJK
PLAATS	ALBLASSERDAM
OPDRACHTGEVER	PLAN OOST-KINDERDIJK B.V.
ADRES	OOST KINDERDIJK 209 2953 CL ALBLASSERDAM
FASE	AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING
TEKENING	SITUATIE NIEUW
TEKENINGNUMMER	S-101
SCHAAL	1:500
PROJECTNUMMER	151583
DATUM	08-04-2021
FORMAAT	A1



Rivierdijk 72a
3361 AR sliedrecht

T : +31 184 61 55 69
E : buro@vanesarchitecten.nl
W : www.vanesarchitecten.nl