

Verslag van de op 26 juni 2018 gehouden 114^e openbare vergadering van de gemeentelijke Erfgoedcommissie. 15.00 uur.

Aanwezig: A. Klompenhouwer, voorzitter (Hist. Ver. West-Alblasserwaard), H. Lakerveld (architecten- en ingenieursbureau Lakerveld), mevr. C. Weijs (bouwhistoricus gemeente Dordrecht), G. van Es (HVE-architecten), mevr. I. Douwes (St. Dorp, Stad en Land), heer R. Lipman (gem. Alblasserdam/plv. secretaris)

Bezoekers: heer J. Bouter, heer C. Bongers en heer Z. Baas

Afwezig: mevr. C. Corbeau (adviseur ruimtelijke ordening en cultuurhistorie gem. Alblasserdam/secretaris)

1. Opening en vaststelling verslagen

Het verslag van de openbare vergadering van 1 mei 2018 wordt vastgesteld.

Het verslag van de vergadering van de kleine commissie van 15 mei 2018 wordt vastgesteld. Het terras bij Dam 63 komt verderop in deze vergadering aan de orde.

2. Kassen Jonker (3^e bezoek)

Bij het vorige bezoek op 1 mei 2018 heeft de commissie haar voorkeur uitgesproken voor Model 4, de variant met 'de lus'. Toen is afgesproken om het plan nog één verdiepingsslag te geven en deze voor te leggen aan de commissie.

De heer Bongers heeft het plan opnieuw gepresenteerd. De woningen zijn landelijk georiënteerd, d.w.z. op het omringende landschap gericht. De referentiebeelden tonen eigentijdse woningen. Daarbij is de commissie niet enthousiast over de getoonde asymmetrisch kap.

De heer Bouter ziet een uniforme wijk met baksteen, hagen en afrastering (ter voorkoming van Gamma-schuttingen) voor zich. Daarbij refereert hij naar zijn plan in Zetten, dat gerealiseerd is in de 'Kempische stijl'. De commissie vindt deze stijl voor de onderhavige locatie niet wenselijk. Derhalve oppert de commissie om te kiezen voor een stijl die meer past bij het karakter van Alblasserdam, zoals de Delftse School. Deze stijl is gebruikt bij de wederopbouw rondom de Dam. Tevens wordt de suggestie gedaan om ook de entree van de wijk aan de Oost Kinderdijk in dezelfde stijl uit te voeren.

De kopers krijgen straks een bouwvelop met een kavelpaspoort. Hierin worden ruime kaders gesteld, opdat er binnen het plan toch enige mogelijkheden zijn voor differentiatie. Om de gewenste eenheid van de wijk te garanderen worden alle woningen door één aannemer gerealiseerd.

De commissie spreekt zich positief uit over het plan. De commissie stelt voor om in combinatie met de kavelpaspoorten een beeldkwaliteitplan te maken en deze documenten in een volgende vergadering te bespreken. Tenslotte geeft de commissie als aanbeveling mee om gebruik te maken van de bomenbank. Daarmee kan in een korte tijd al de juiste sfeer (eindbeeld) gecreëerd worden.

3. Wat verder ter tafel komt/rondvraag/volgende vergadering/afgeronde projecten

- Het stedenbouwkundig plan Mercon-Kloos is op 29 mei 2018 door de raad vastgesteld.
- Het advies over de toename van het aantal gemeentelijke monumenten is op 5 juni 2018 in B&W geweest. Er is inmiddels consensus bereikt over het muurtje bij Cortgene 6, met als resultaat dat dit pand alsnog is aangewezen als gemeentelijk monument.
- Bezwaren tegen aanwijzing beeldbepalende zaken door Ichtuskerk (Scheldeplein 2), Havenkerk (Ieplaan 9) en Fatimakerk (Parallelweg 7). Yvonne Spiele behandelt bij JKC. Wellicht nog gesprekken vooraf met Ieplaan 9. Loopt na de vakantie weer verder. Zitting in augustus. De commissie betreurt de bezwaren, maar heeft wel begrip voor het standpunt van de kerkbesturen, die te maken hebben met leegloop en een krappe kas. De commissie vreest voor sloop van de gebouwen indien herbestemming niet mogelijk is. Daarmee wordt de eigen historie (kerkgeschiedenis) weggepoetst. De commissie meent dat de drie kerkgebouwen nu al formeel beschermd zijn, ondanks de procedures. De commissie wijst op een recente brief van de Rijksoverheid (ministerie van OCW) m.b.t. een nieuw leven voor erfgoed en de daaraan gekoppelde mogelijkheid voor financiële ondersteuning.
- Het jaarverslag is gereed. De secretaris zorgt voor de verspreiding. **(actie Corbeau)**
- Alblasserdams nieuws. De bombardementswandeling was eenmalig. Er wordt verzocht om een herhaling.
- Dam 63. Mevr. Douwes merkt op dat de communicatie met de architect zeer moeizaam verloopt. Er wordt om een situatietekening gevraagd. Het scherm dient demontabel te zijn. De kleur dient zwart of antraciet te zijn en zeker niet wit. De plaatsing t.o.v. de ramen dient aangepast te worden.
- De heer Lipman heeft zojuist het rapport van BAAC heeft ontvangen m.b.t. het aanvullend onderzoek naar de gevel van de lange hal van Mercon-Kloos. De commissie wil het rapport graag ontvangen. **(actie Lipman, afgehandeld op 27 juni 2018)**
- Volgende vergadering 20180821 bij de Historische Vereniging of het oude gemeentehuis.