

# VERORDENING ONROERENDE- ZAAKBELASTINGEN 2023, EERSTE WIJZIGING

De raad van de gemeente Alblasserdam;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 23 maart 2023;

gelet op de artikelen 220 tot en met 220h van de Gemeentewet;

b e s l u i t

vast te stellen de:

Verordening onroerende-zaakbelastingen 2023, eerste wijziging.

## Artikel A Wijziging

Artikel 5 van de Verordening onroerende-zaakbelastingen 2023 komt als volgt te luiden:

### Artikel 5 Belastingtarieven

1. Het tarief van de belasting bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage bedraagt voor:
  - a. de gebruikersbelasting 0,2997%;
  - b. bij de eigenarenbelasting
    1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen 0,1004%;
    2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,3394%.
2. Indien de heffingsmaatstaf beneden € 12.000,- blijft, wordt geen belasting geheven.
3. Het bedrag van de belasting wordt per belastingaanslag naar beneden afgerond op gehele euro's.
4. Voor bedragen tot € 9 ,- wordt geen aanslag opgelegd. Voor de toepassing van de vorige volzin wordt het totaal van op een aanslagbiljet verenigde verschuldigde belastingen of heffingen aangemerkt als één bedrag.

### Artikel B Inwerkingtreding en citeertitel

1. Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van bekendmaking.

2. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2023.
3. Deze verordening wordt aangehaald als 'Verordening onroerende-zaakbelastingen 2023, eerste wijziging'.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Alblasserdam van 28 maart 2023,



De griffier,  
I.M. de Grijter



De voorzitter,  
J. Heijkoop