

Technische vragen Commissie Grondgebied 8 december 2022- 4. Voorbereidingskrediet nieuwbouw OBS 't Nokkenwiel

Nr.	Vraag	Partij	Antwoord
1	Hoe gaat de verkeersveiligheid omhoog als er nog meer leerlingen komen? Met name de kwetsbare deelnemers zoals fietsers en voetgangers – en dan met name de kinderen – hebben wij hierbij op het oog. Wordt dat in dit onderzoek expliciet meegenomen zodat wij bij de definitieve plannen daar een heel goed beeld van.	CU	Met de verkeersveiligheid wordt bij de verdere planvorming zeker rekening gehouden, en de uitkomst daarvan zal ook zeker zichtbaar zijn in het uiteindelijke bouw- en inrichtingsplan. In de "Haalbaarheidsstudie 't Nokkenwiel locatie Boerenpad" (dd. 24-11-2021) wordt bijvoorbeeld al rekening gehouden met 35 parkeerplaatsen "op eigen erf", zodat de omgeving minder belast wordt met parkeerdruk en daarmee samenhangende verkeersbewegingen.
2	Voor de ChristenUnie is leefbaarheid en veiligheid in de buurt belangrijk. Worden bewoners meegenomen in de planvorming?	CU	Bewoners, maar ook de ouders, worden zeker meegenomen in de uitwerking van de bouw- en inrichtingsplannen, de wijze waarop moet nog worden bepaald.
3	Hoe houd je de kosten in de hand in deze tijd – hoe is dat geborgd?	CU	De gemeente heeft geen invloed op de autonome ontwikkeling van kosten van arbeid en materialen. Met een professionele aanbesteding wordt wel bereikt dat de opdracht tegen de dan geldende marktprijzen gaat naar de dan economisch meest voordelige inschrijving. Het college heeft het intergemeentelijk Project Management (iPM) van de GR Drechtsteden opdracht gegeven een projectorganisatie in te richten voor de bouw van 't Nokkenwiel. Daarmee wordt bereikt dat optimaal gestuurd kan worden op middelen (fixed-price), planning en de inzet van personeel.
4	Wordt er bij de verdere planvorming ook al nagedacht over eventuele tijdelijke huisvesting – mogelijk kunnen we e.e.a. hergebruiken.	CU	Ja, dit is momenteel onderwerp van onderzoek.
5	Hoe ziet de planning er uit? Wat zijn de volgende stappen en of planning. Kortom wat kan de raad rond deze planvorming wanneer tegemoet zien?	CU	In de bijlage bij deze beantwoording vindt u de eerste raming van de projectplanning en de te nemen stappen. Dit overzicht is grofmazig maar biedt een eerste beeld. Ook staan hierin de momenten genoemd wanneer nadere besluiten van de raad worden gevraagd.
6	Is er een bestemmingsplanwijziging nodig?	CU	Het door bureau HEVO geschetste scenario 2 (door het college aangewezen als voorkeursscenario) past binnen het huidige bestemmingsplan. Indien gaande het proces aanvullende wensen gerealiseerd moeten worden, kan dit leiden tot de noodzaak het bestemmingsplan te wijzigen. In dat geval legt het college een daartoe strekkend voorstel voor aan uw raad.

