

Reconstructie Kerkstraat / Oude Lijnbaan
Definitief ontwerp

Gemeente Alblasserdam
November 2020

JACCO

INRICHTING BUITENRUIMTE

Langeweg 21
3257 KC Ooltgensplaat
e-mail: j.stuij@JACCO.nu
telefoon: 06 417 67 160

datum: 22 september 2020

Concept / uitgangspunten

Alblasserdam Beschermd dorpsgezicht / Cultuurhistorisch onderzoek

“... De Kerkstraat heeft een dorps en groen karakter, wat vooral tot uiting komt in de kleinschaligheid van de historische bebouwing en de diversiteit aan bouwtypen en (historische) gebouwfuncties...”

“... De kerktoren, de kleinschalige bebouwing en het gemoedelijke straatbeeld verlenen het gebied historische samenhang. De samenhang vloeit vooral voort uit het feit dat de as van de Kerkstraat als zichtlijn is georiënteerd op de kerktoren en de bebouwing langs de Kerkstraat als (opvolger van) de eerste lintvormig ingevulde bebouwing op de oever (hier tevens: aveling) van de Alblas...”

“... Het dorpse karakter wordt kracht bijgezet door de bestrating en de aanwezige groenstructuur langs de straat en op de begraafplaats. Een bijzondere kwaliteit van het gebied is de zichtlijn die van oudsher bestaat op de voormalige kerktoren...”

Ter info:

De Kerkstraat behoort tot het beschermd dorpsgezicht en bevat vele beeldbepalende gebouwen, waarvan meerdere zijn aangemerkt als rijks- en of gemeentelijk monument.

De Oude Lijnbaan behoort tot het beschermd dorpsgezicht, maar heeft geen beeldbepalende gebouwen.

Concept

Eenduidige inrichting waarbij het dorpse karakter en het gemoedelijke straatbeeld behouden blijven en waar mogelijk worden versterkt.

Hierbij zijn de bestrating met de gebakken klinkers, het grind, de huidige groenstructuur van met name de bomen en de zichtlijn op de voormalige kerktoren van het grootste belang voor de authenticiteit van het gebied.



Uitgangspunten

- * Eenduidige inrichting, vanaf de Dam tot aan de Meursingstraat
 - nieuwe gebakken klinkers in rijweg
 - hergebruik huidige klinkers in trottoir
 - toepassen molgoot
 - toepassen zwarte trottoirbanden bij verhoogd trottoir
 - toepassen zwarte (overrijdbare) opsluitbanden bij grind
 - inritten naar particuliere kavel
 - invalide opritten
 - verlichting rijweg
 - verlichting brink
 - toepassing betonpalen (met ketting)
- * rustige weginrichting, conform eisen 30 km-gebied
 - kruispunten inrichten als gelijkwaardig kruispunt
 - parkeren op rijbaan niet aangeven
 - betonpalen alleen toepassen ter voorkoming van parkeren in het grind
 - Brink inrichten als voetgangerszone, dus parkeren is verboden
- * Versterken bomenstructuur
 - behoud van bestaande bomen
 - verbeteren groeiplaats bomen
 - aanplant nieuwe bomen (indien mogelijk, desnoods op lange termijn)
 - NIET meer vrij parkeren in het grind, maar zoveel mogelijk op de rijbaan
- * maximaliseren parkeermogelijkheden
 - extra parkeervakken bijv. in de brink, in de bocht bij restaurant en bij de entree van de begraafplaats
 - speelplek aan waterkant verkleinen en deels inrichten als parkeerterrein



Plankaart



LEGENDA

- | | | | |
|--|-----------------------------|--|-----------------|
| Verharding | Beplanting | Verlichting | Overige |
| Trottoir (grijs trottoirtegels) | Boom (bestaand) | Verlichting rijweg (bestaande gebogen topmaat) | Zitbank |
| Trottoir (gebakken klinkers) | Boom (nieuw) | Verlichting rijweg (nieuw) | Afvalbak |
| Rijweg (gebakken klinkers) | Strukbeplanting (oud/nieuw) | Verlichting voetgangerszonebrink (nieuw) | Vlonder |
| Punaise (drempel) (gebakken klinkers) | | | Voetgangerszone |
| Molpoot met straatcoök (gebakken klinkers) | | | Sculptuur paard |
| Trottoirband (kleur antraciet) | | | Inrit |
| Trottoirband (kleur grijs) | | | Projectgrens |
| Opstulband (kleur antraciet) | | | |
| Grind | | | |
| Inrit (kleur grijs) | | | |
| Inrit (kleur antraciet) | | | |
| Betonspaaltes (hoog) met ketting | | | |
| Betonspaaltes (laag) | | | |
| Stoobanden (20x18x89 cm.) | | | |

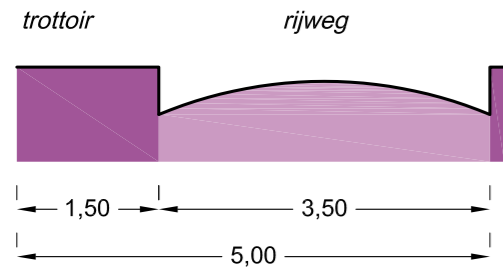
opdrachtgever: Gemeente Alblasersdam
 project: Reconstructie Kerkstraat / Oude Lijnbaan
 projectnr: P164 locatie: Alblasersdam tekening: - formaat: A0
Definitief ontwerp
 schaal: 1:500 datum: 22/09/20 tekeningsnr: - revisies: - getekend: JST



Doorsneden

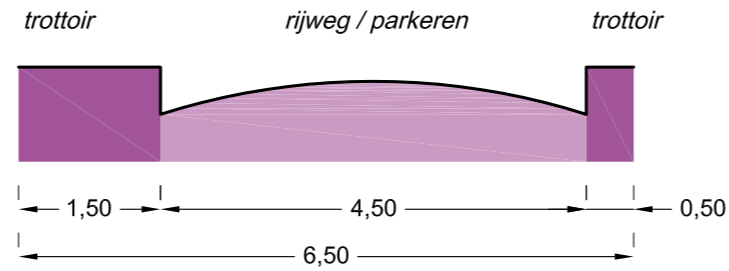
Opbouw profiel van smal naar breed

#1



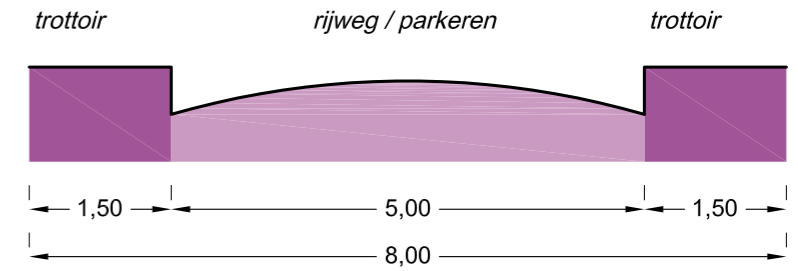
- geen parkeren
- minimale breedte trottoir noordzijde

#4



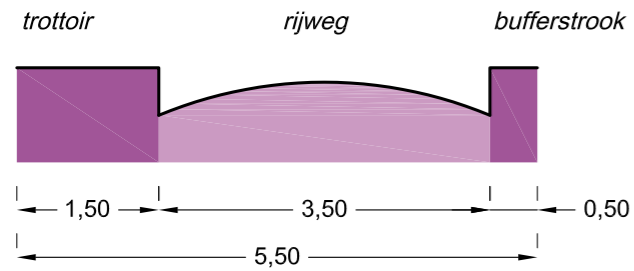
- eenzijdig parkeren
- minimale breedte trottoir noordzijde

#7



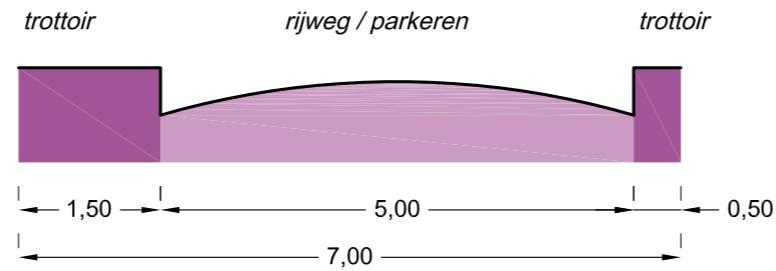
- eenzijdig parkeren
- minimale breedte trottoir noordzijde
- minimale breedte trottoir zuidzijde

#2



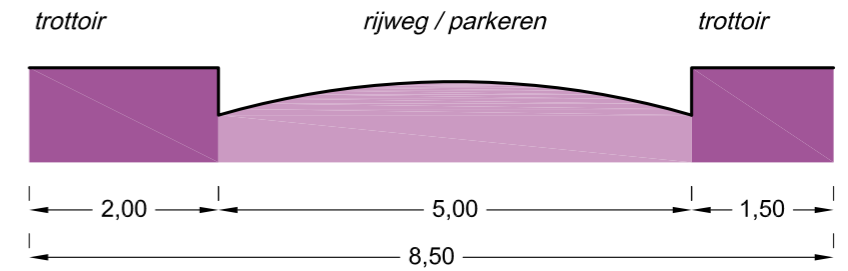
- geen parkeren
- minimale breedte trottoir noordzijde
- bufferstrook zuidzijde

#5



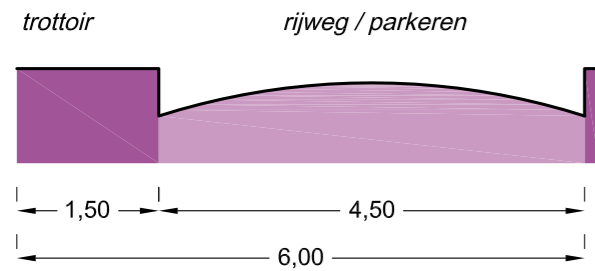
- eenzijdig parkeren
- minimale breedte trottoir noordzijde

#8



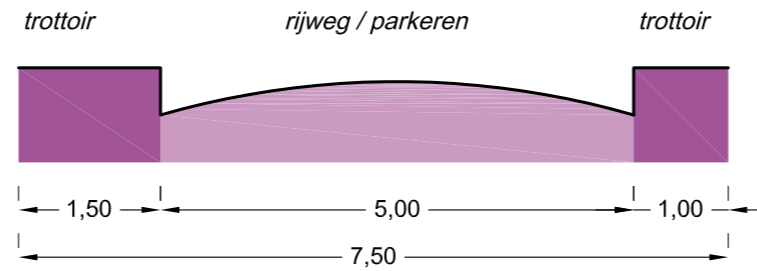
- eenzijdig parkeren
- optimalisatie breedte trottoir noordzijde
- minimale breedte trottoir zuidzijde

#3



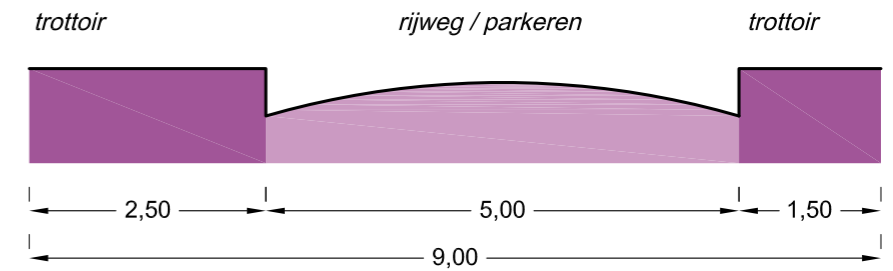
- eenzijdig parkeren
- minimale breedte trottoir noordzijde
- bufferstrook zuidzijde

#6



- eenzijdig parkeren
- minimale breedte trottoir noordzijde
- bredere bufferstrook zuidzijde

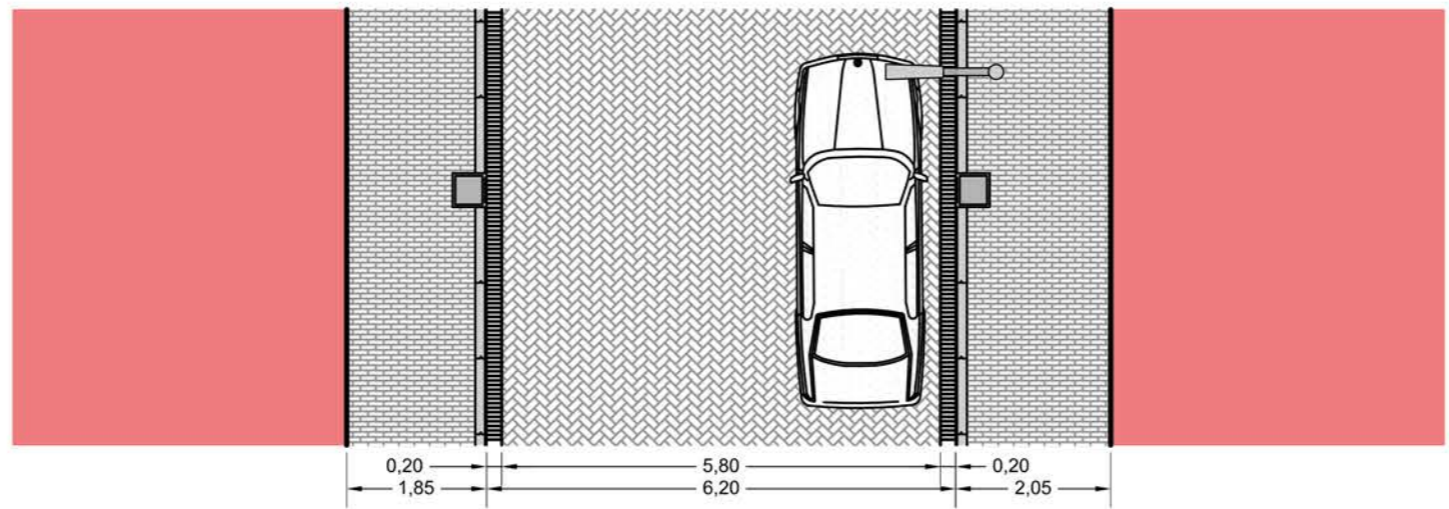
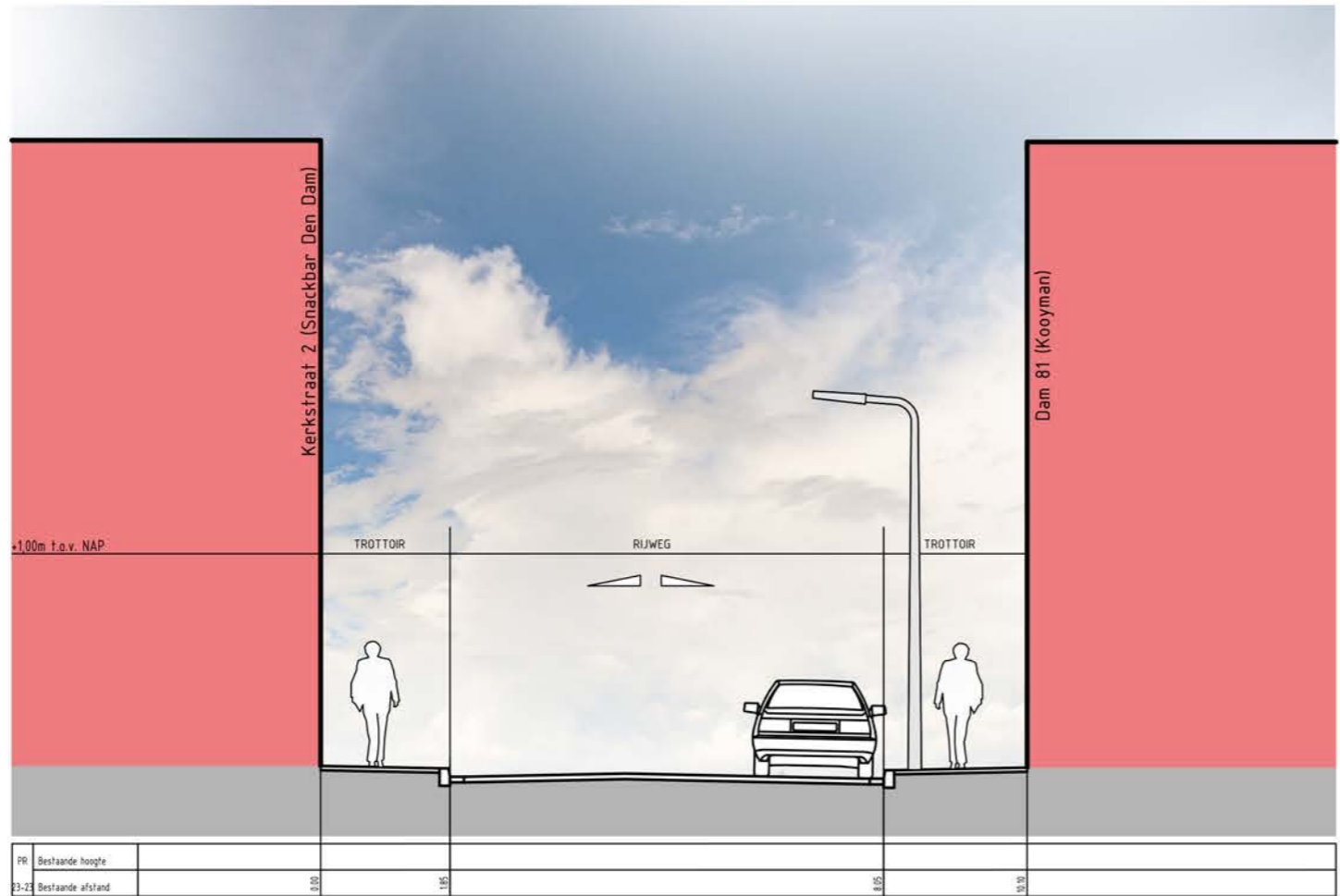
#9



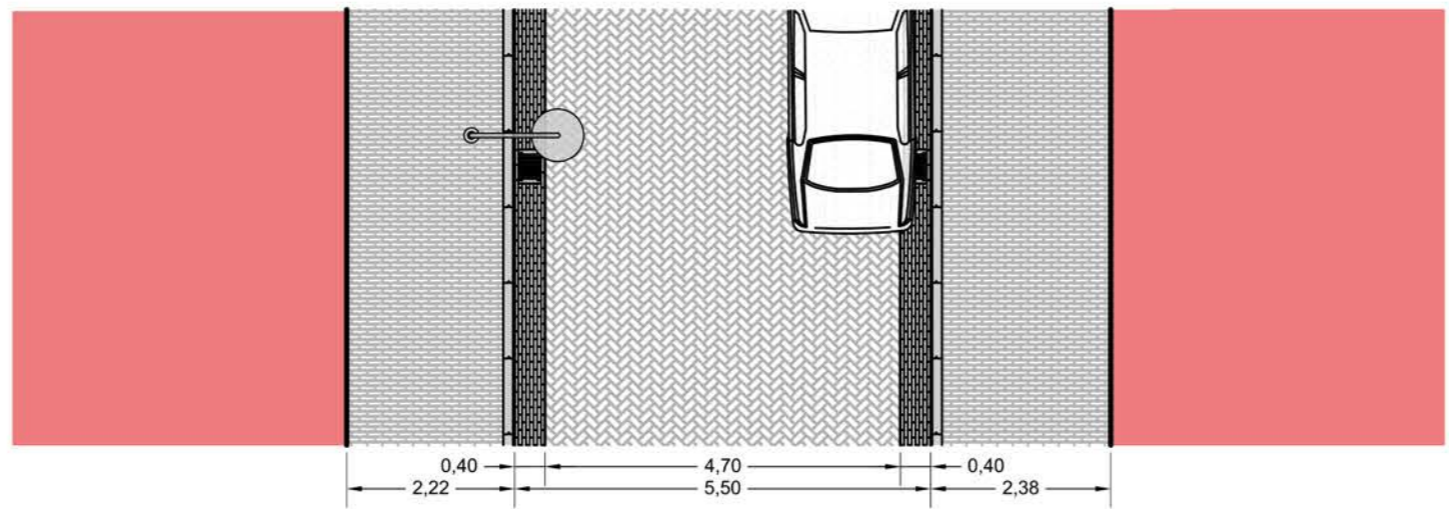
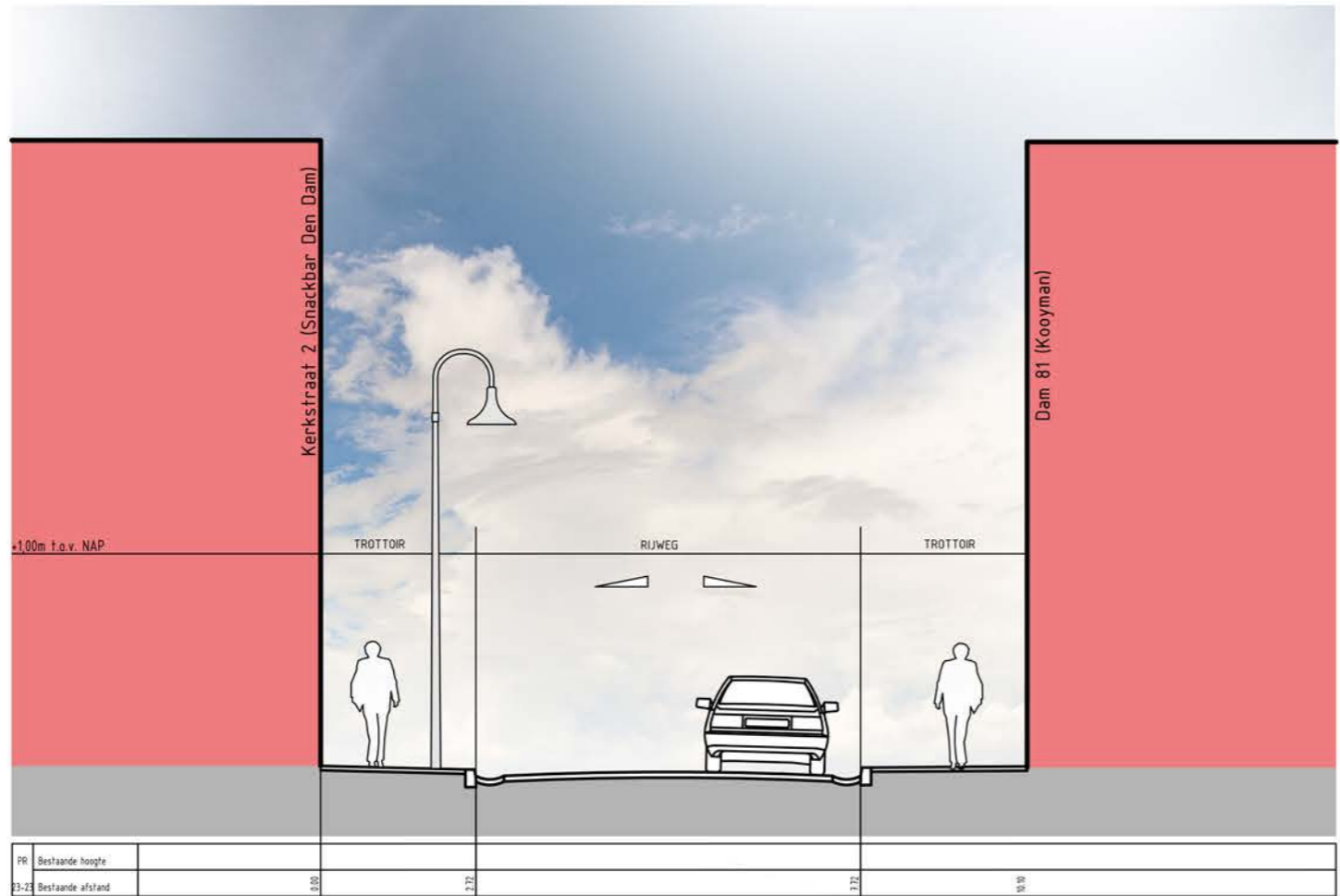
- eenzijdig parkeren
- optimalisatie breedte trottoir noordzijde
- minimale breedte trottoir zuidzijde



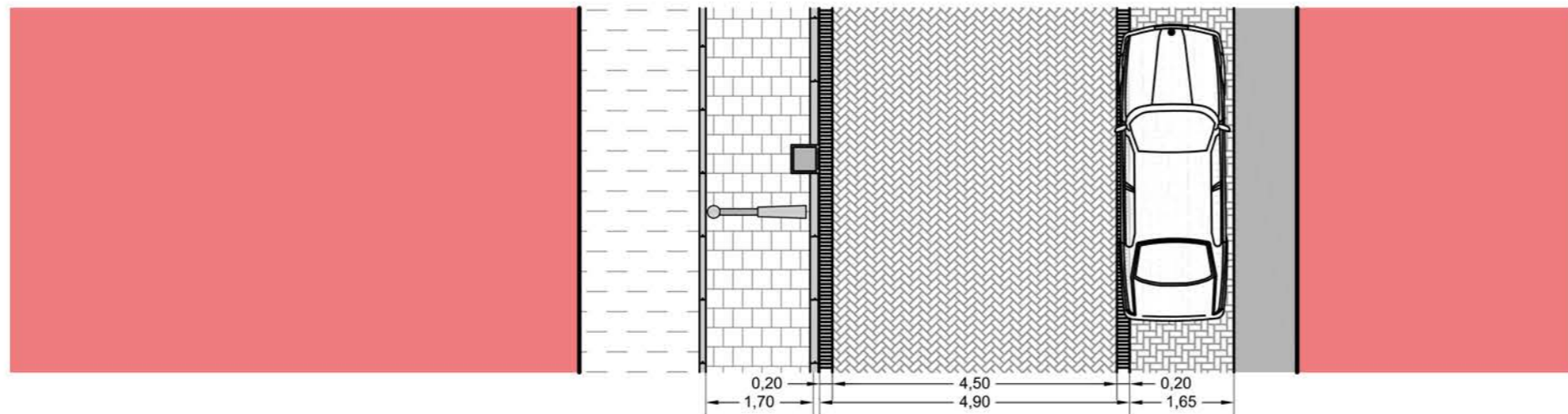
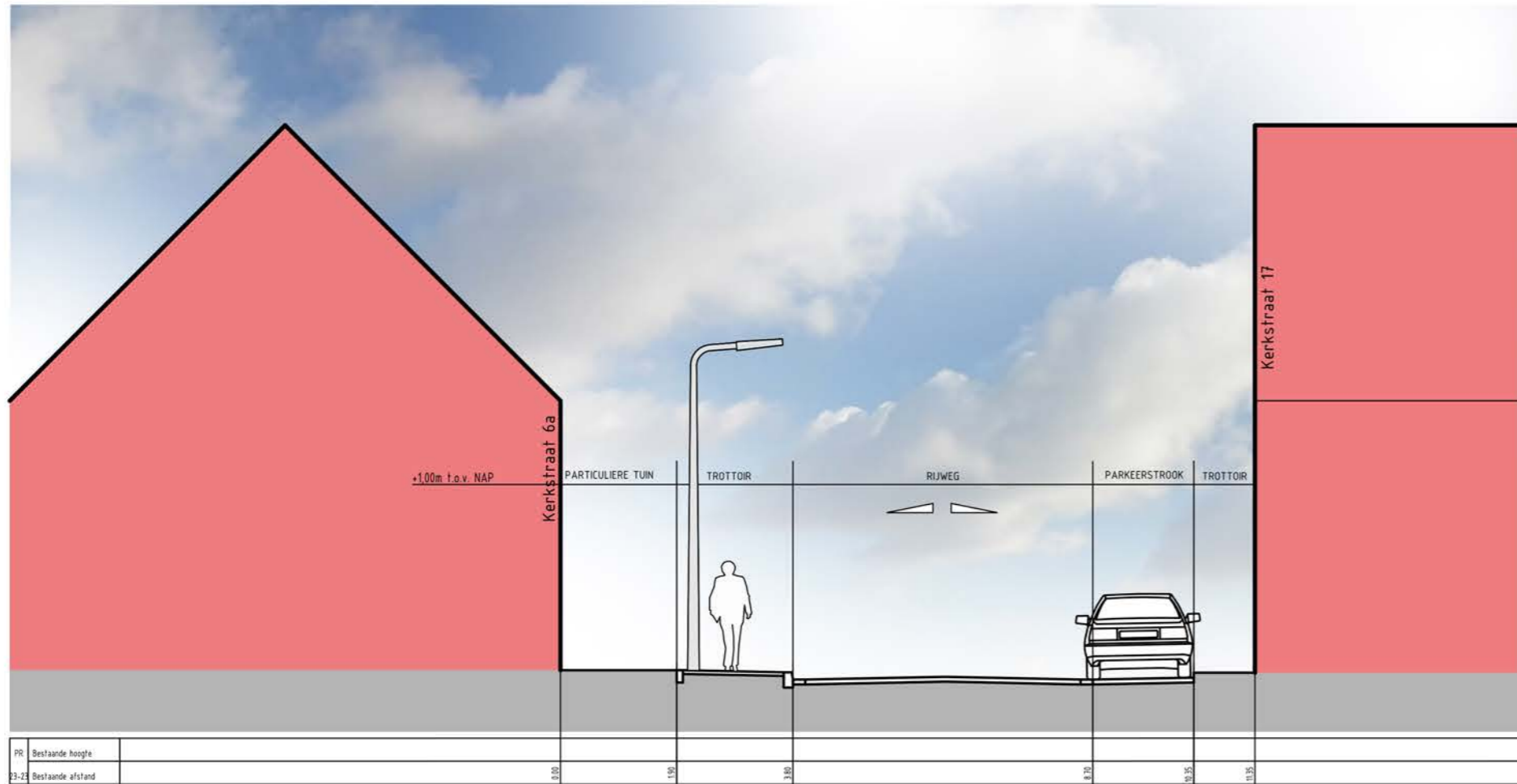
Profiel 1
Bestaande situatie



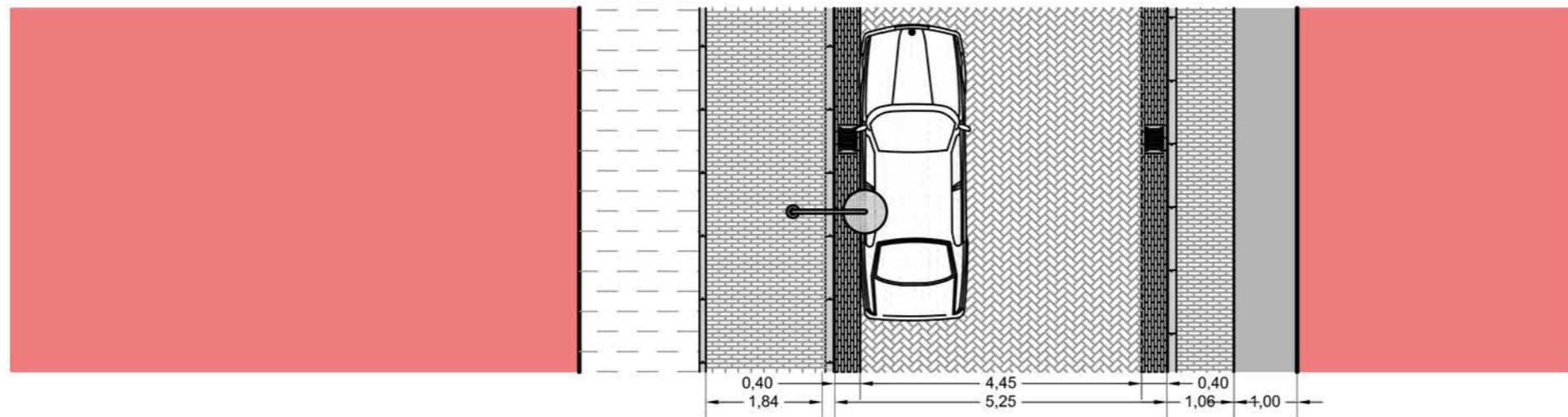
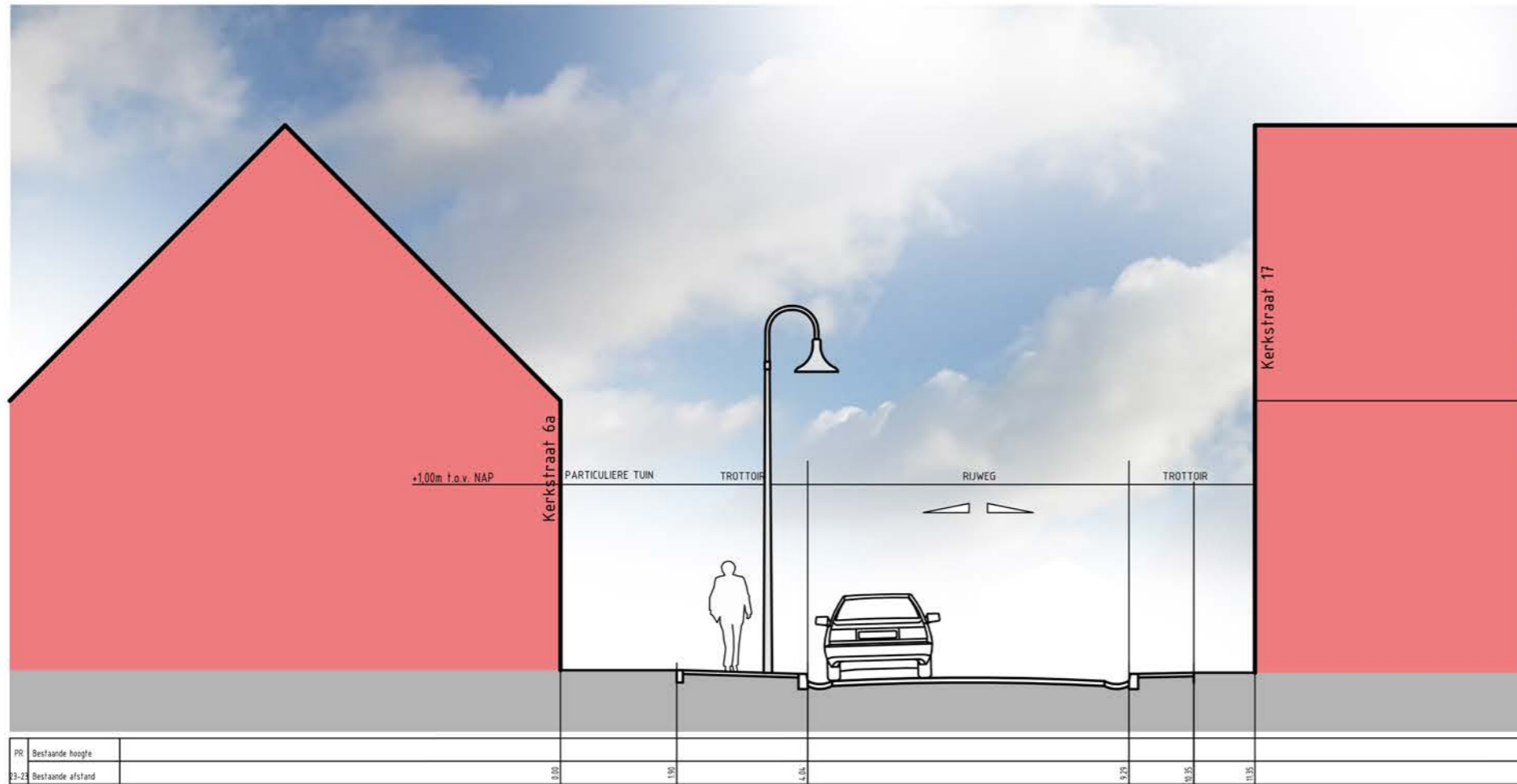
Profiel 1
Nieuwe situatie



Profiel 2
Bestaande situatie



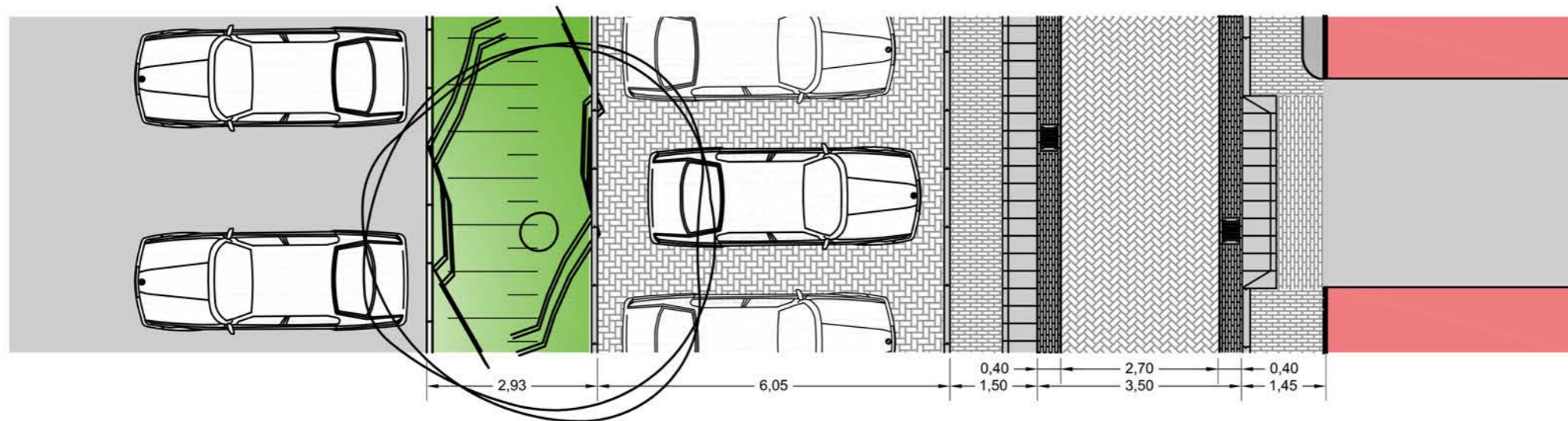
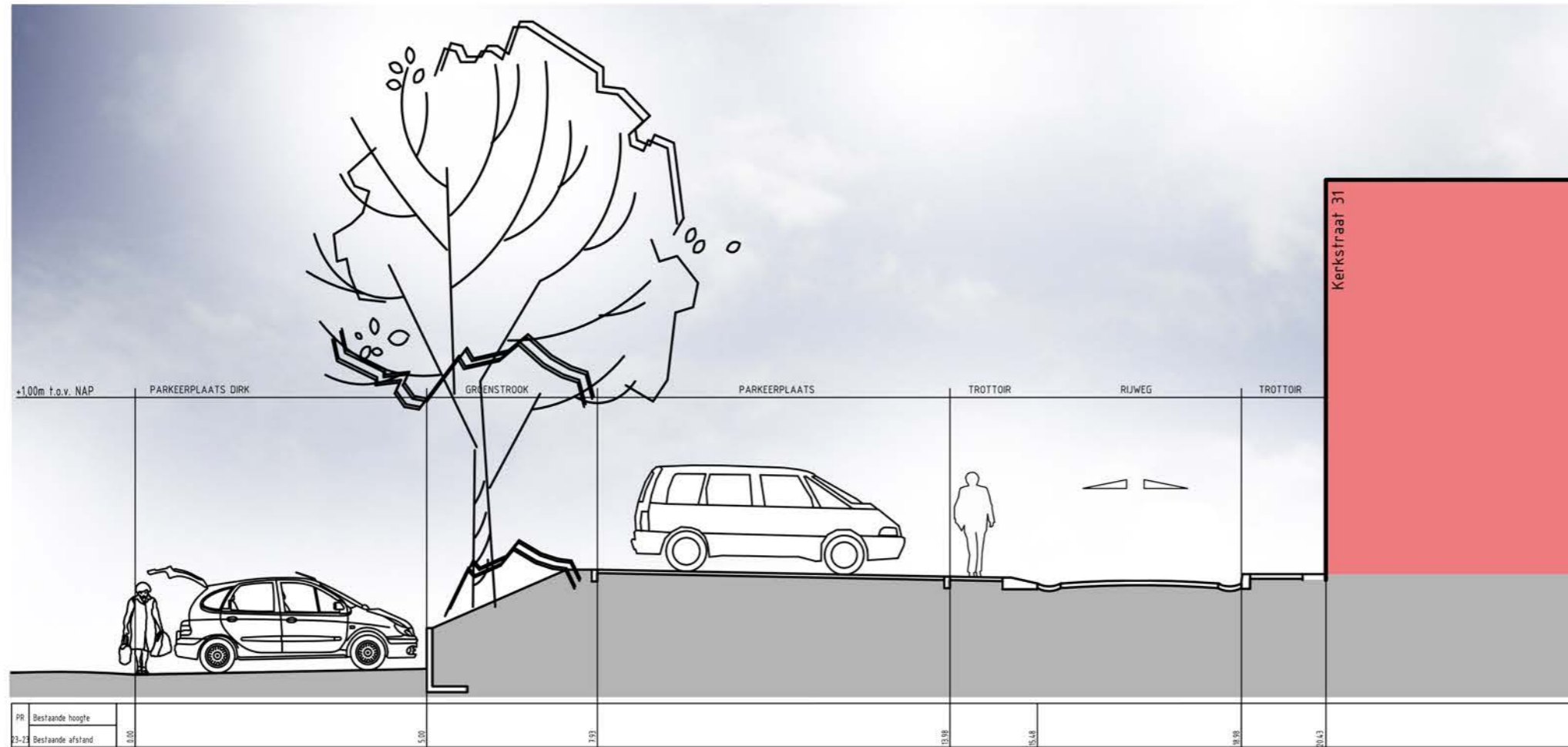
Profiel 2
Nieuwe situatie



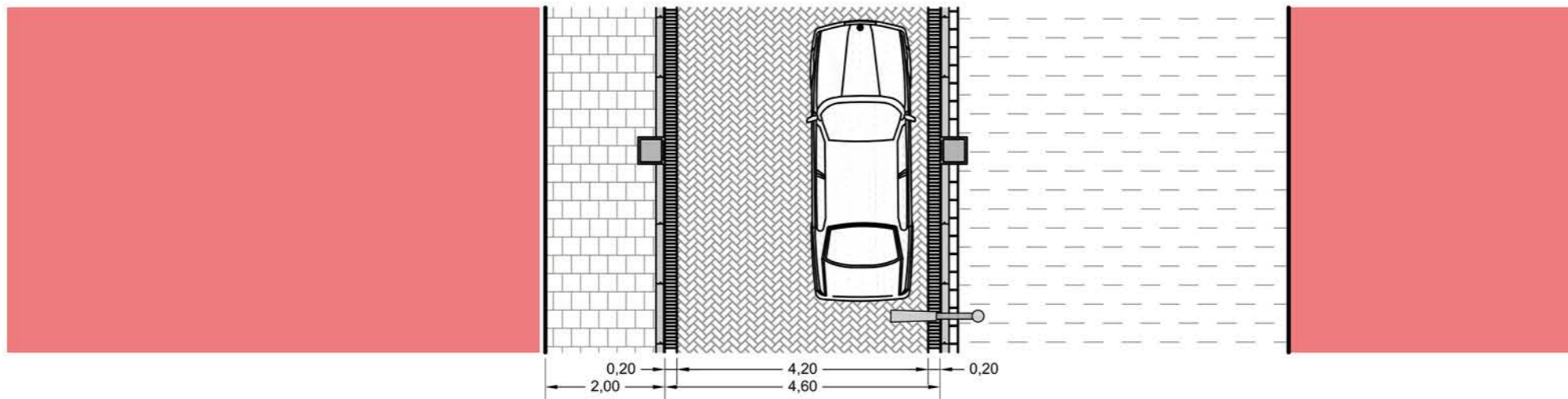
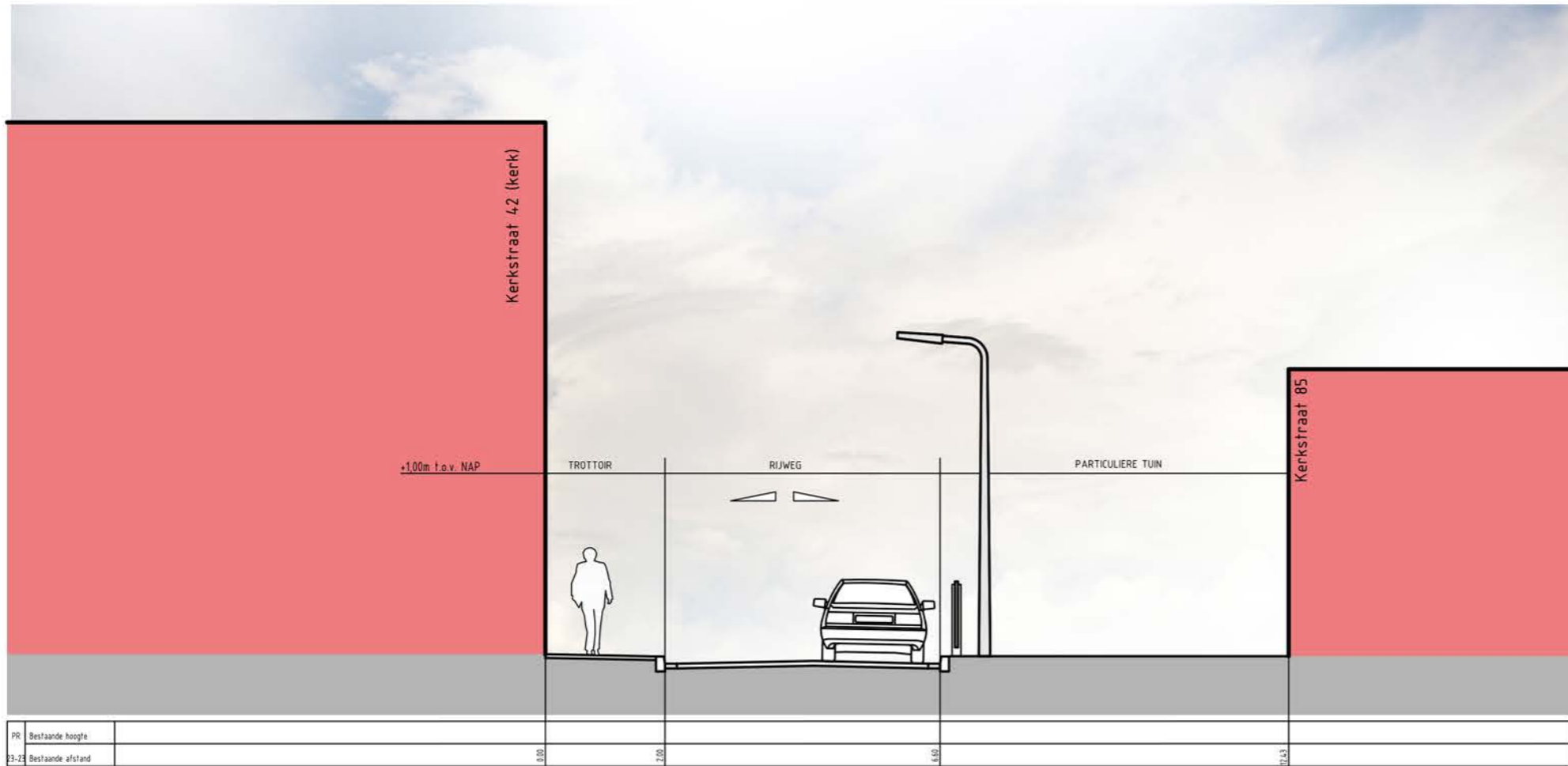
Profiel 3
Bestaande situatie



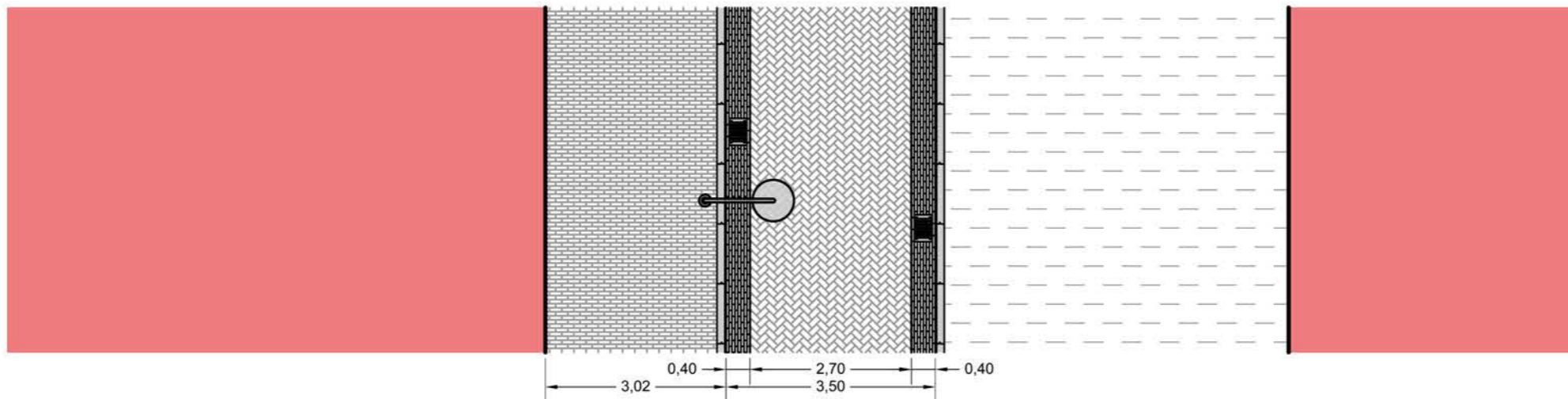
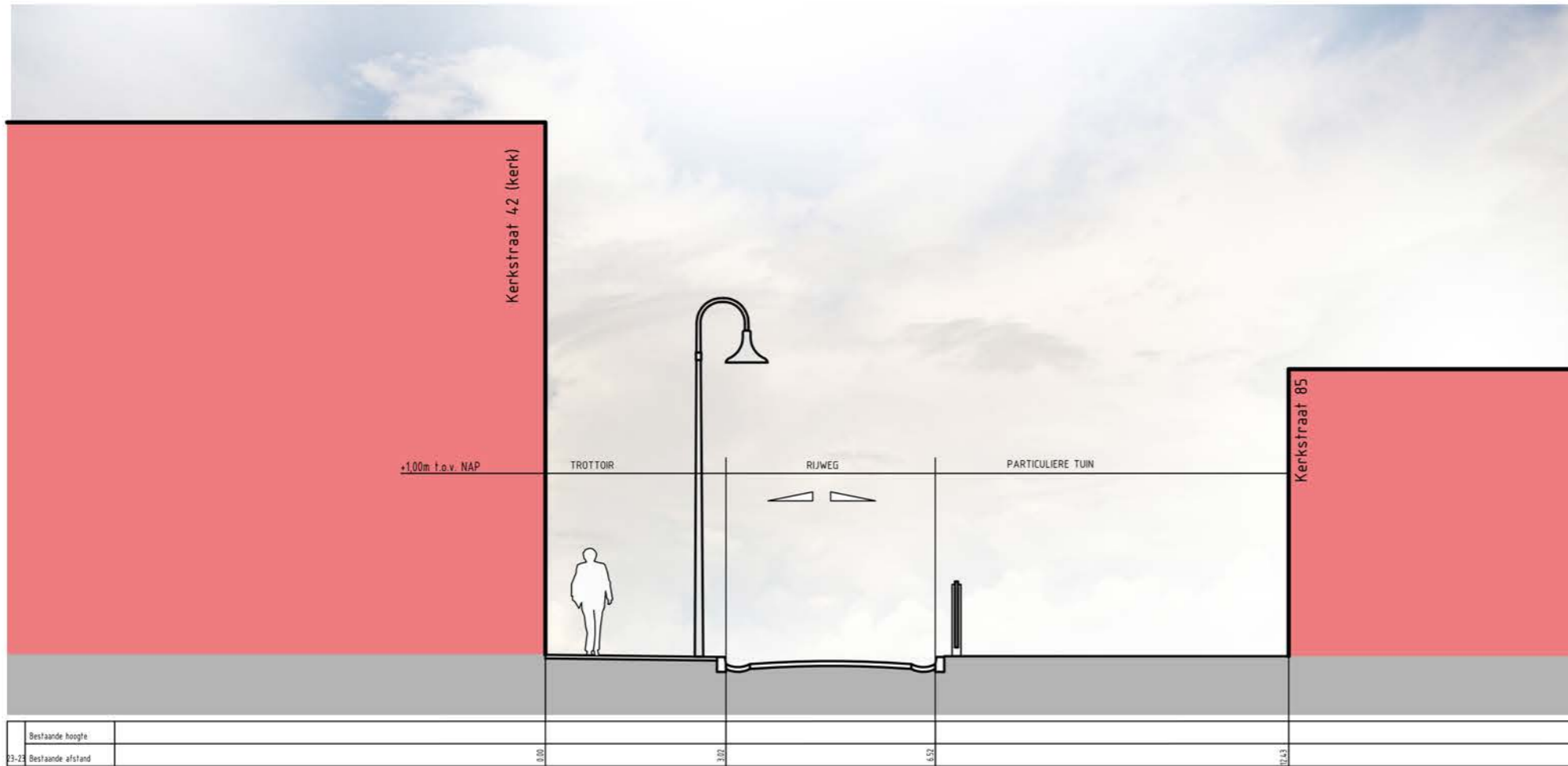
Profiel 3
Nieuwe situatie



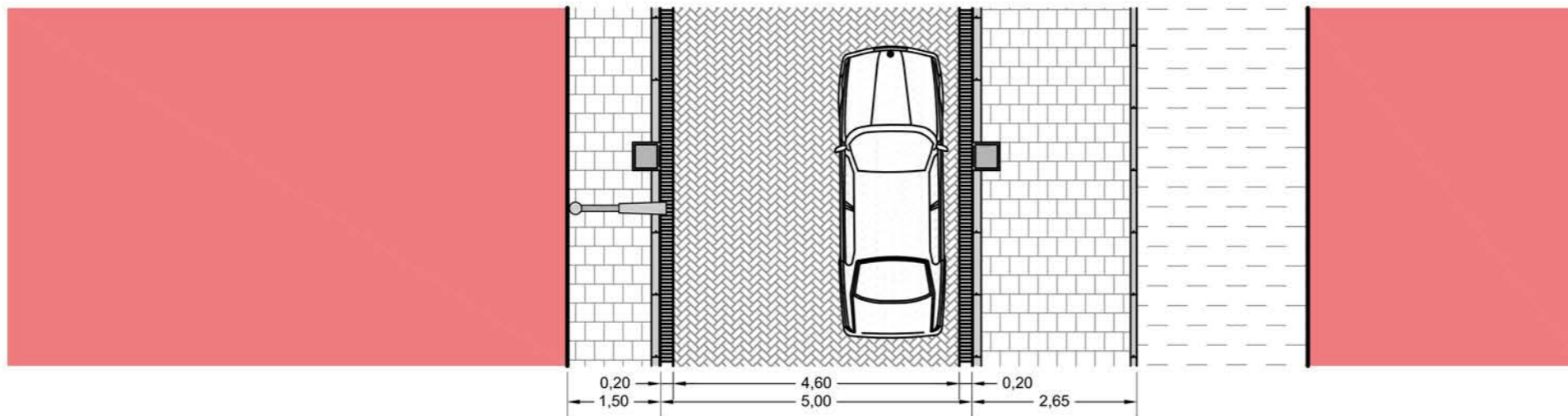
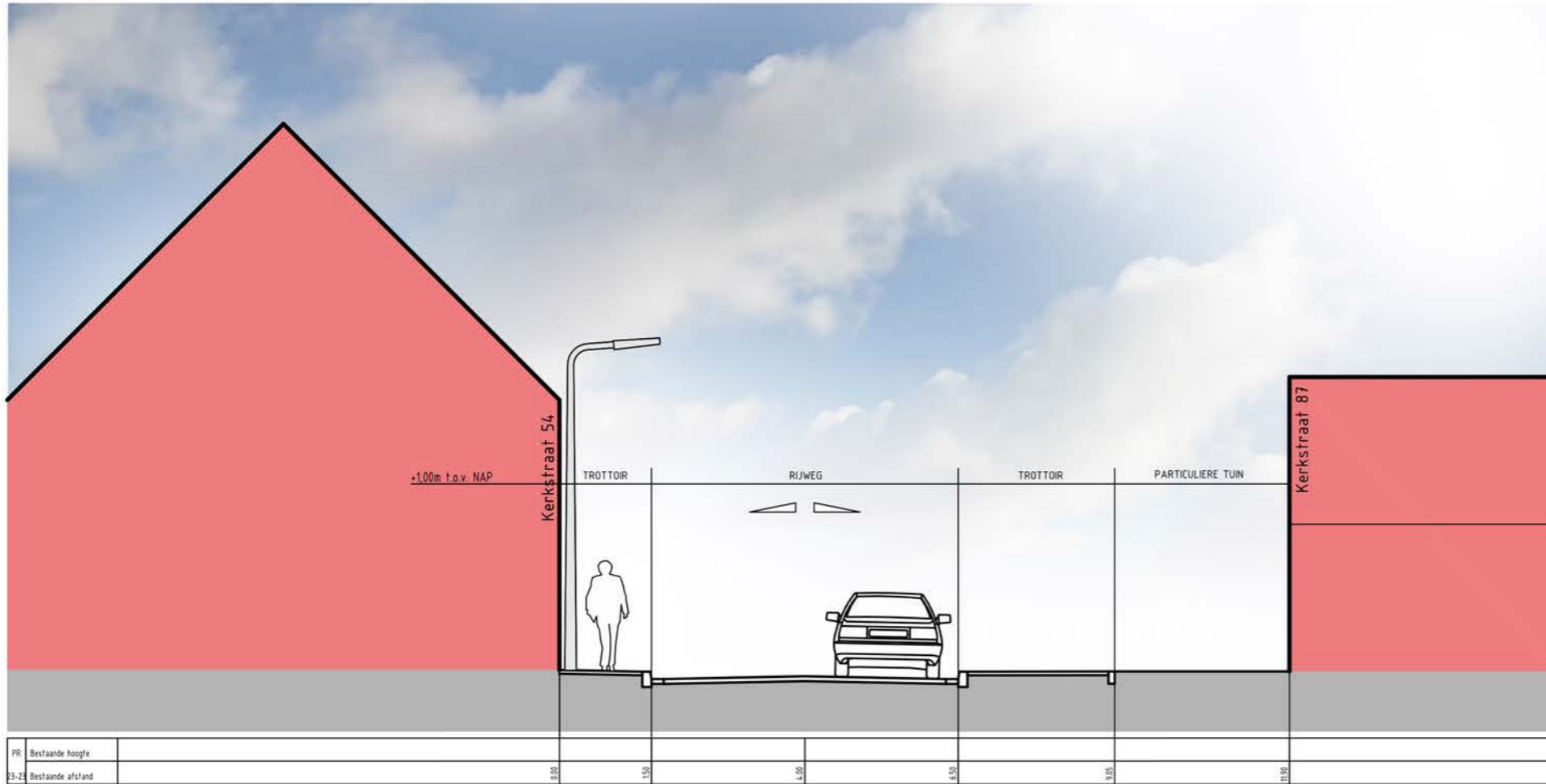
Profiel 4
Bestaande situatie



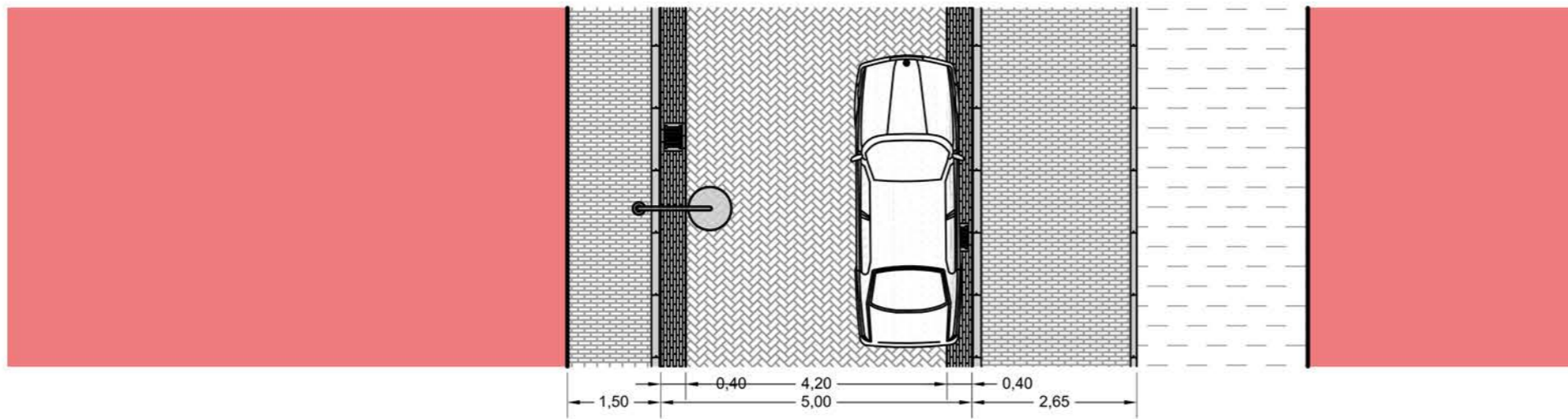
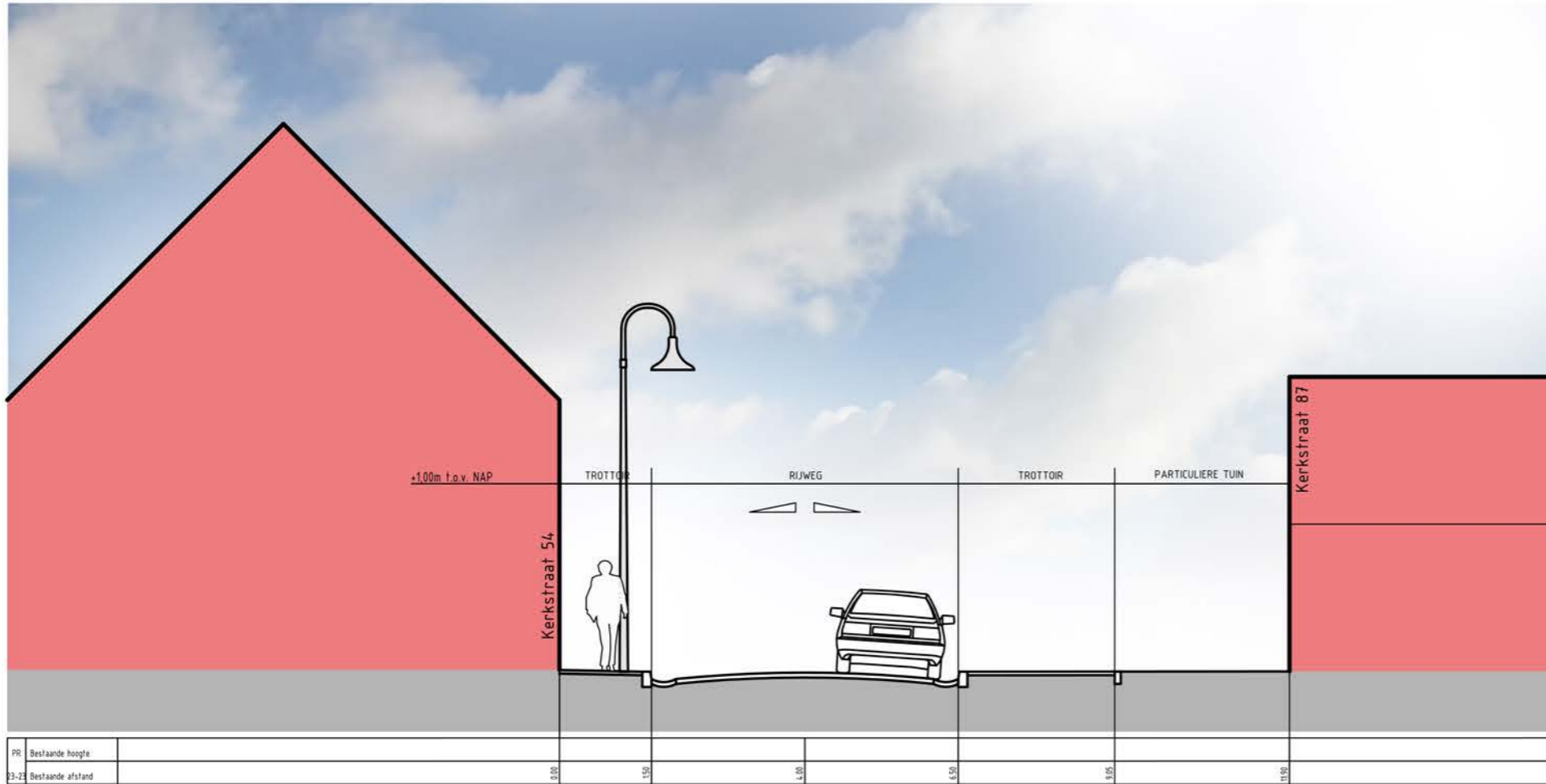
Profiel 4
Nieuwe situatie



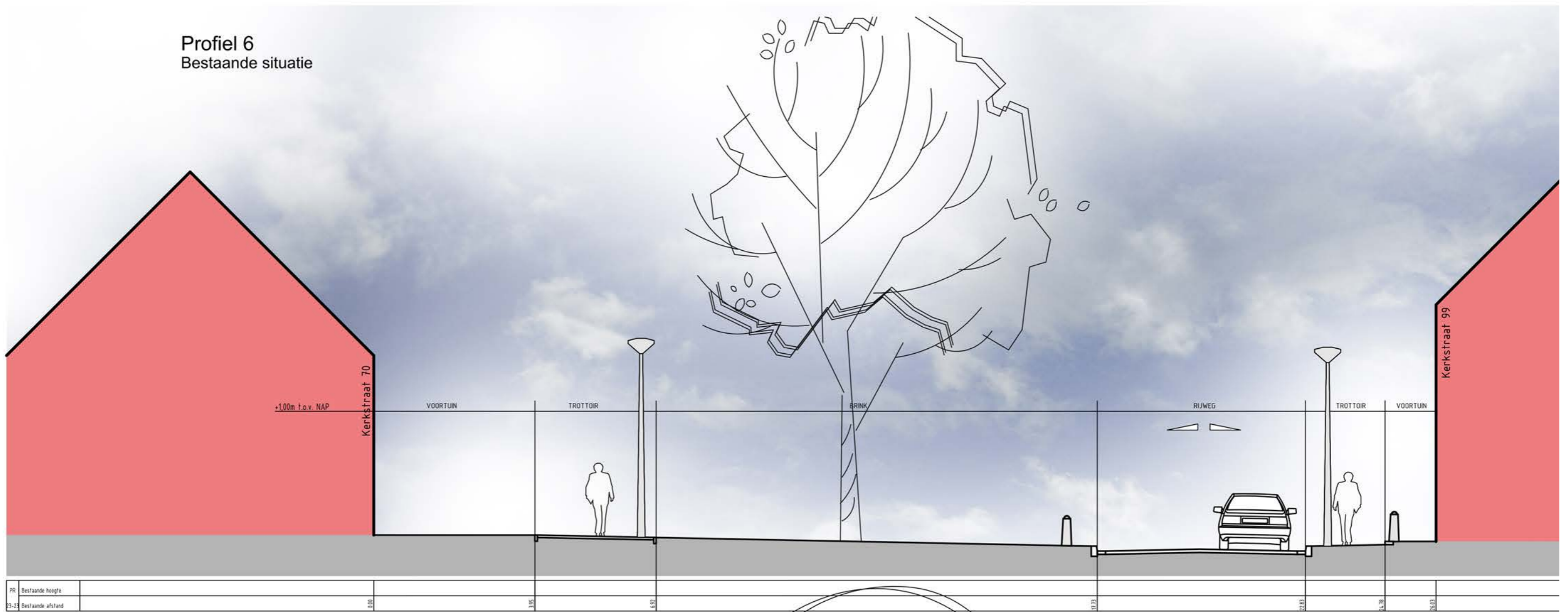
Profiel 5
Bestaande situatie



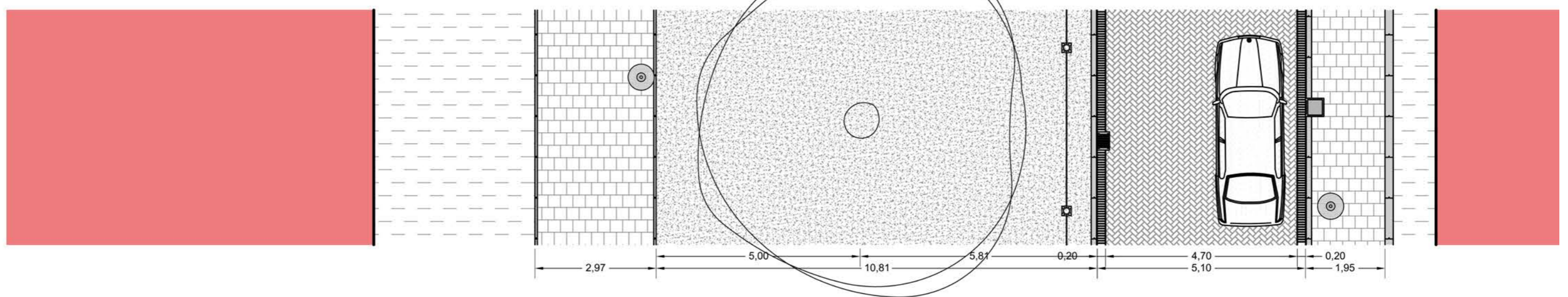
Profiel 5
Nieuwe situatie



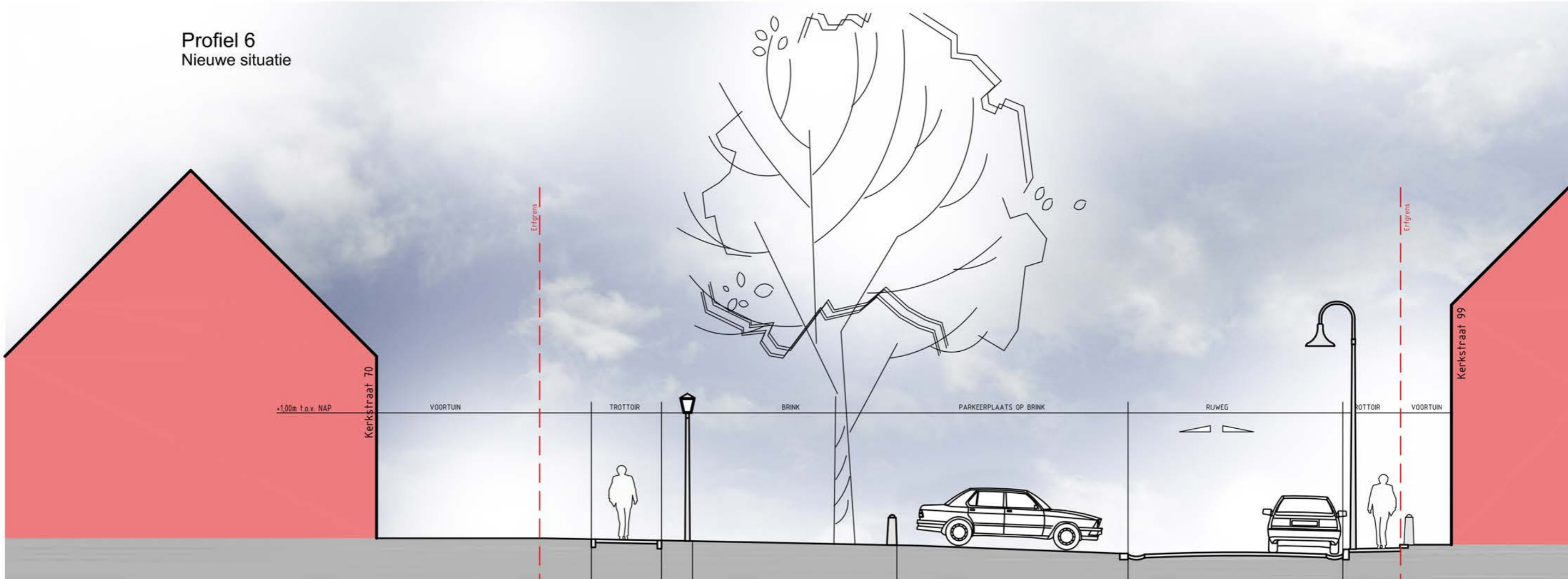
Profiel 6
Bestaande situatie



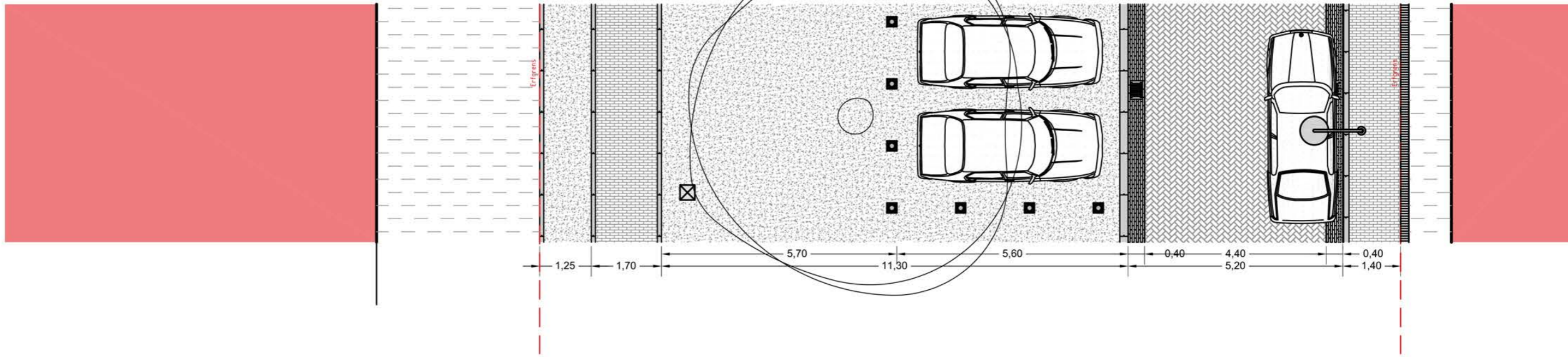
PR	Bestaande hoogte												
Z-Z	Bestaande afstand	3,00	3,95	4,80		10,73		12,13	14,78	16,03			



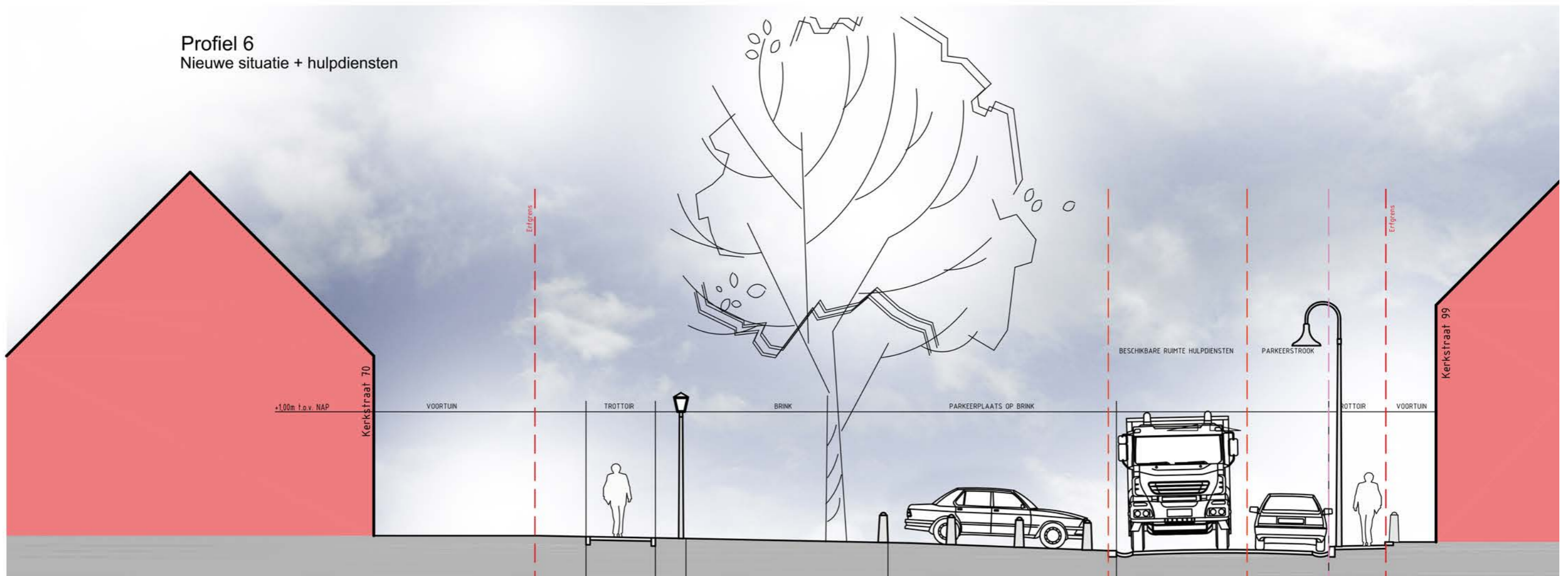
Profiel 6
Nieuwe situatie



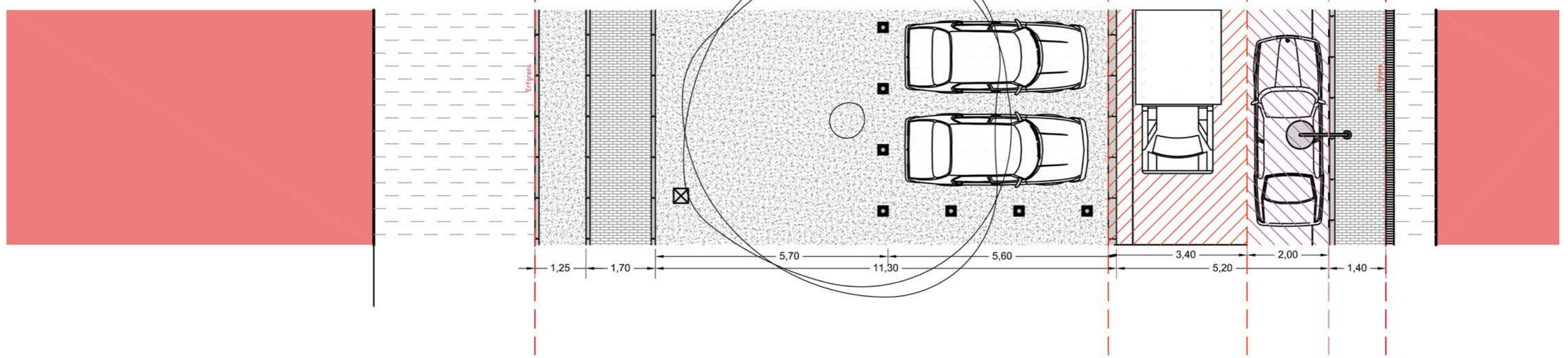
PR	Bestaande hoogte	
Z3-Z4	Bestaande afstand	



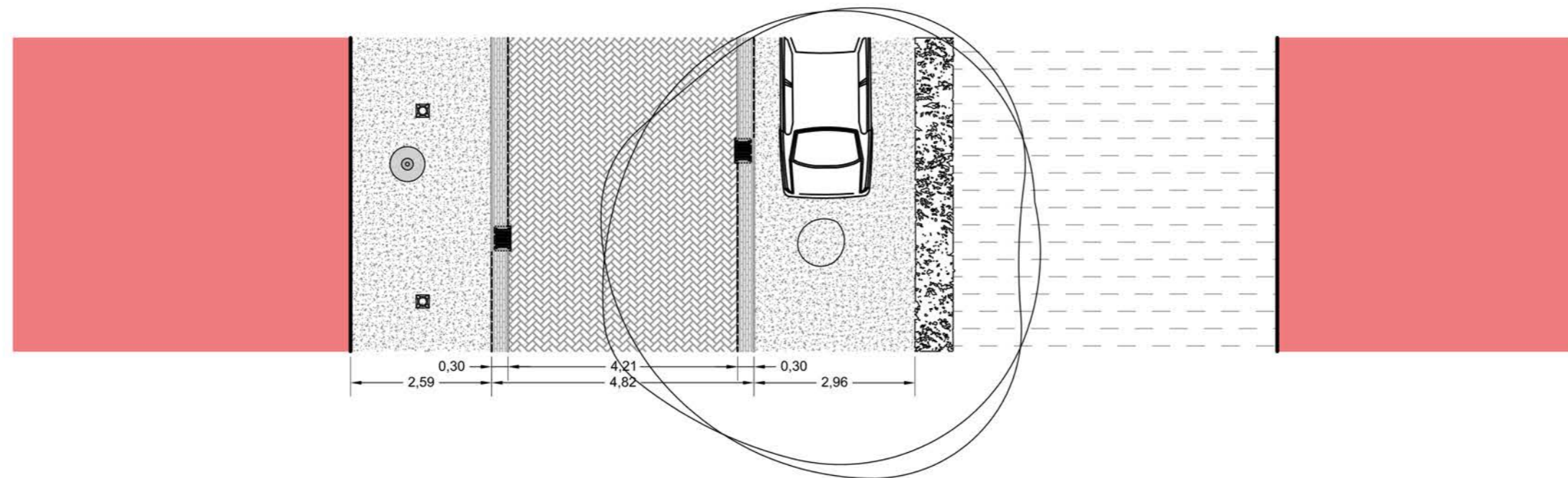
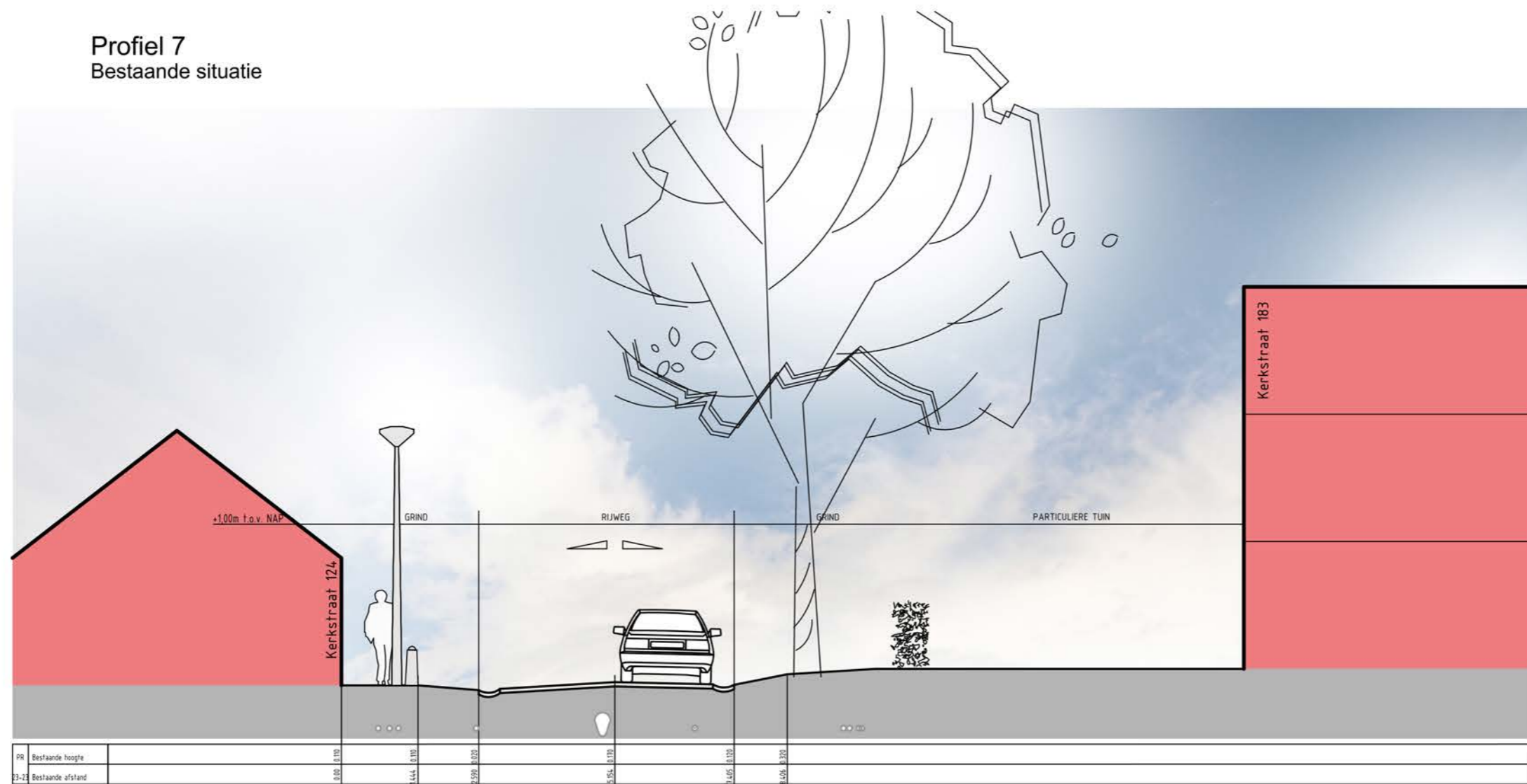
Profiel 6
Nieuwe situatie + hulpdiensten



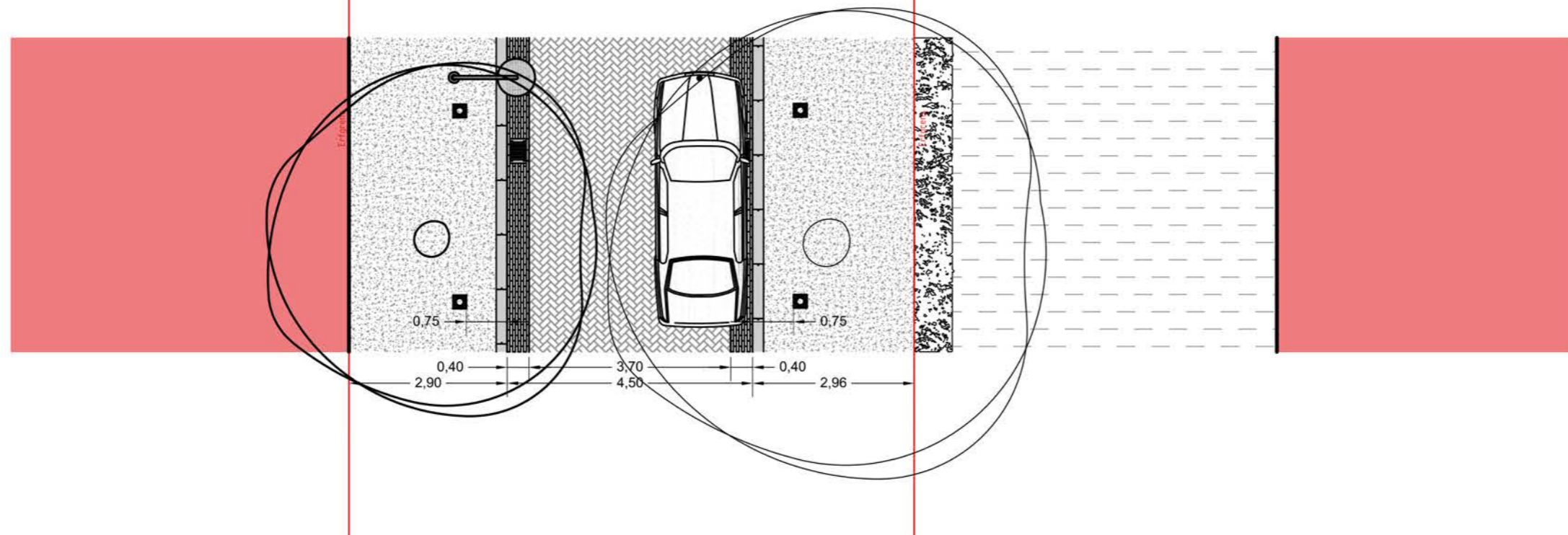
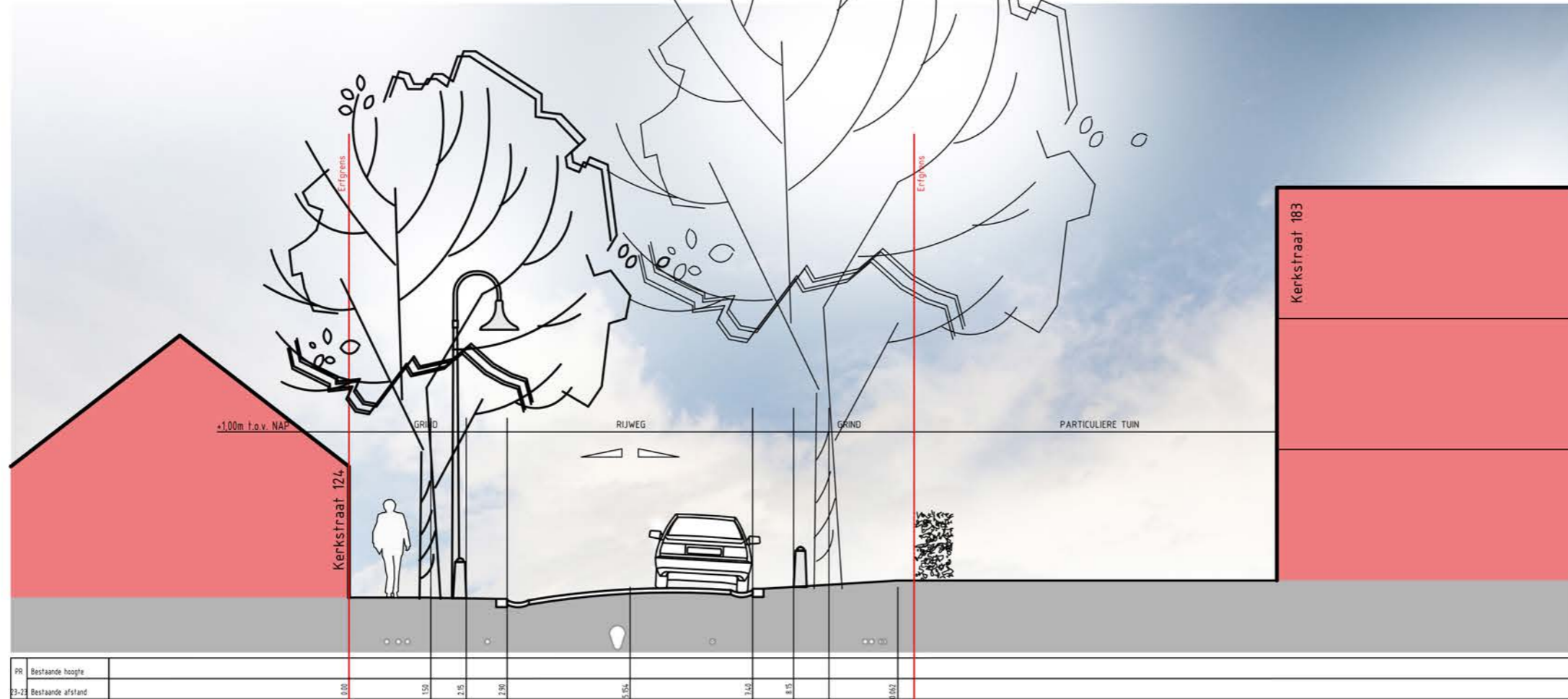
PR	Bestaande hoogte																			
Z-Z	Bestaande afstand	3,00	3,95	5,30	4,80	3,95	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00



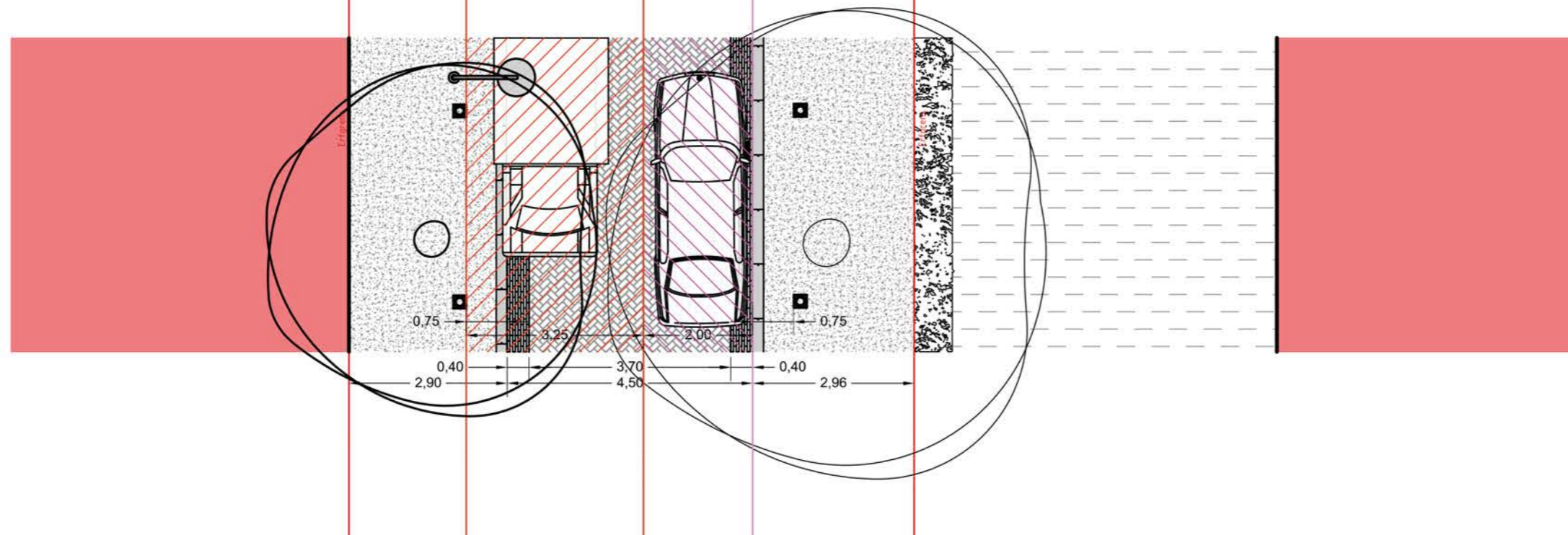
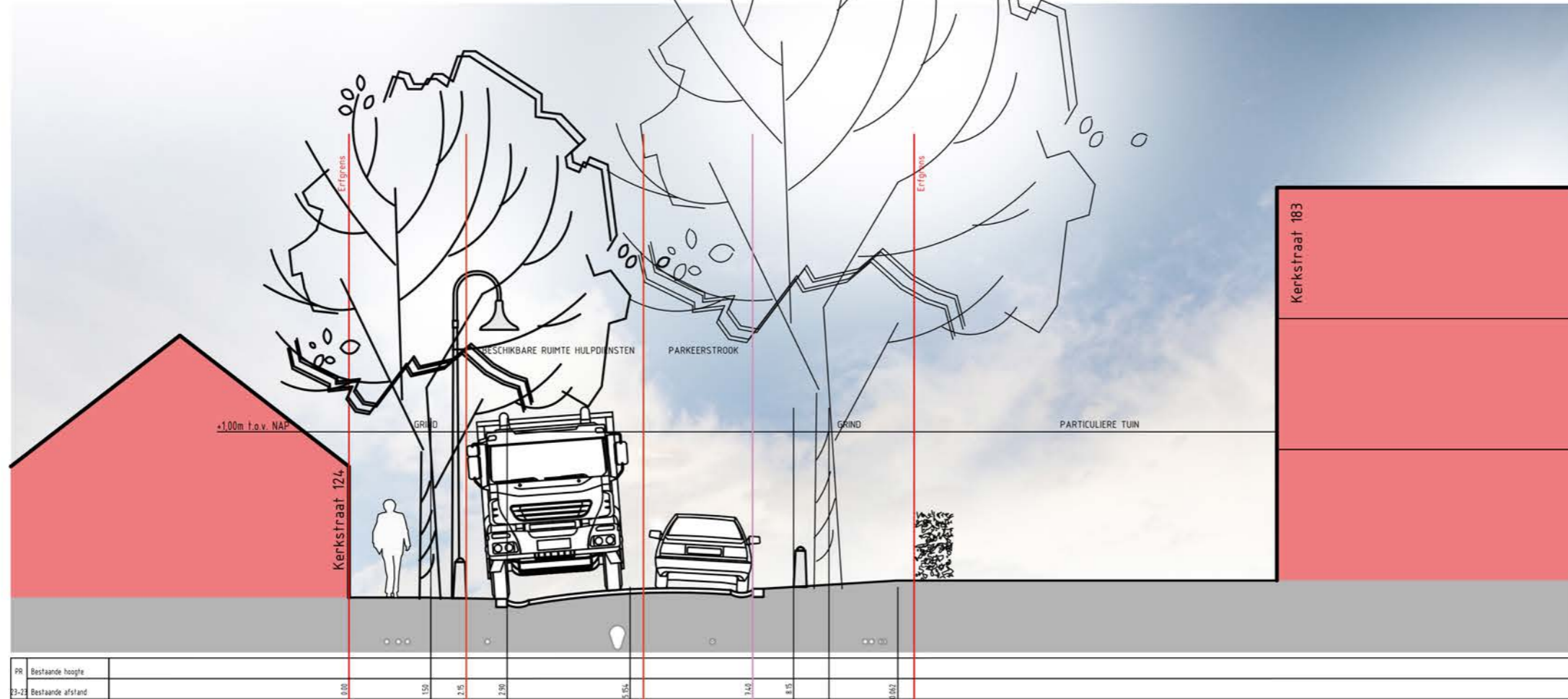
Profiel 7
Bestaande situatie



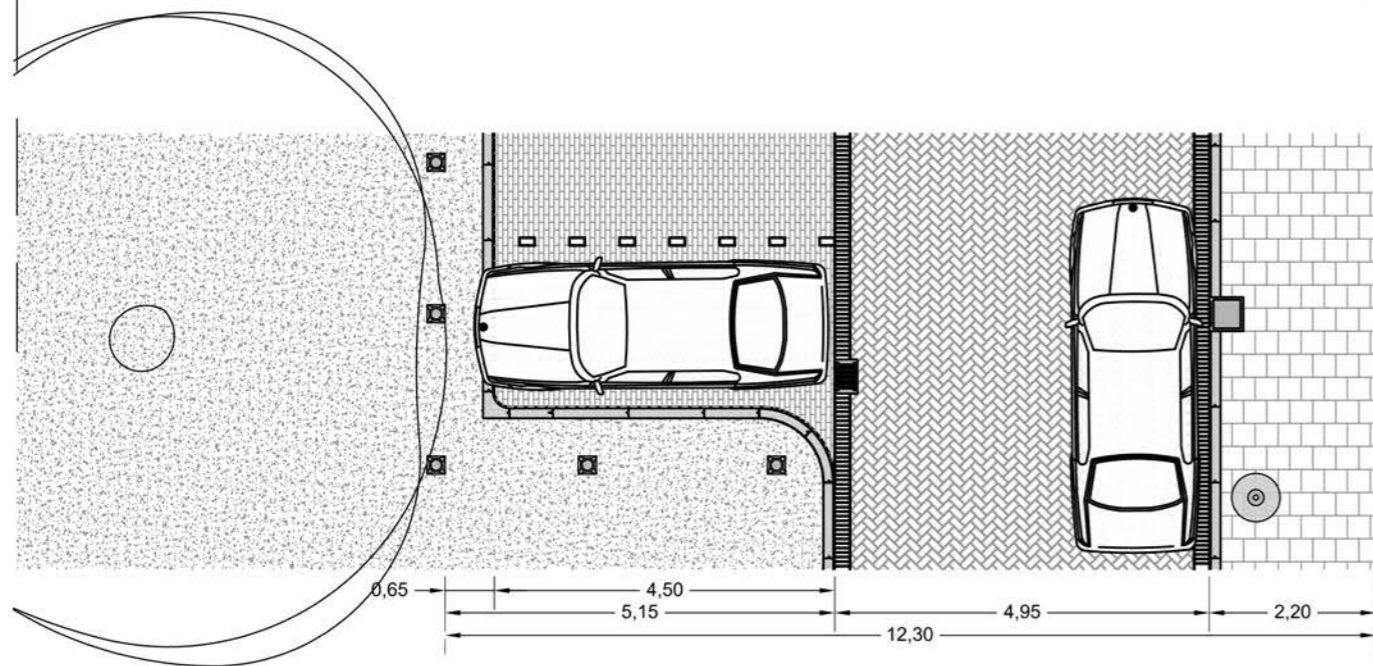
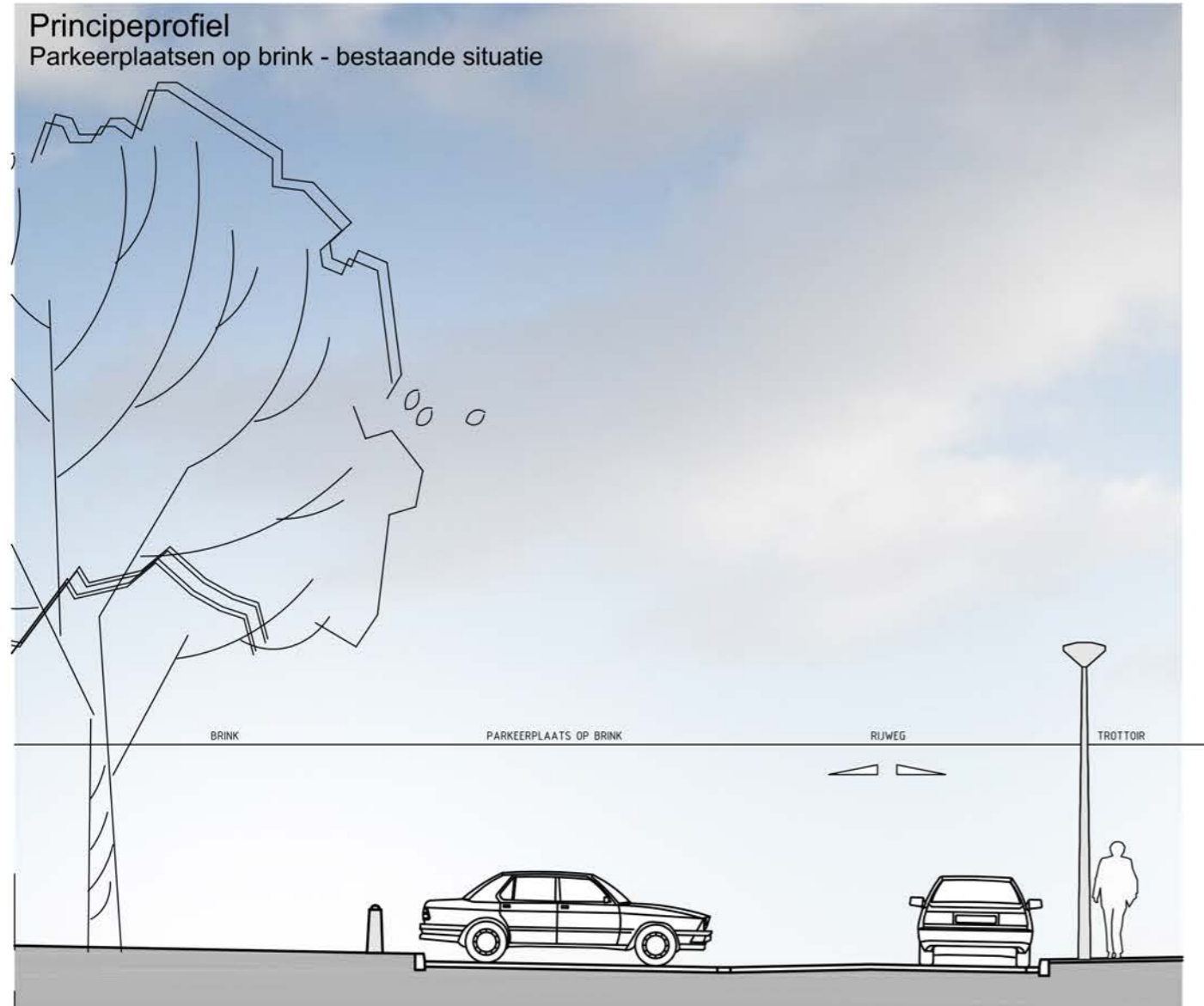
Profiel 7
Nieuwe situatie



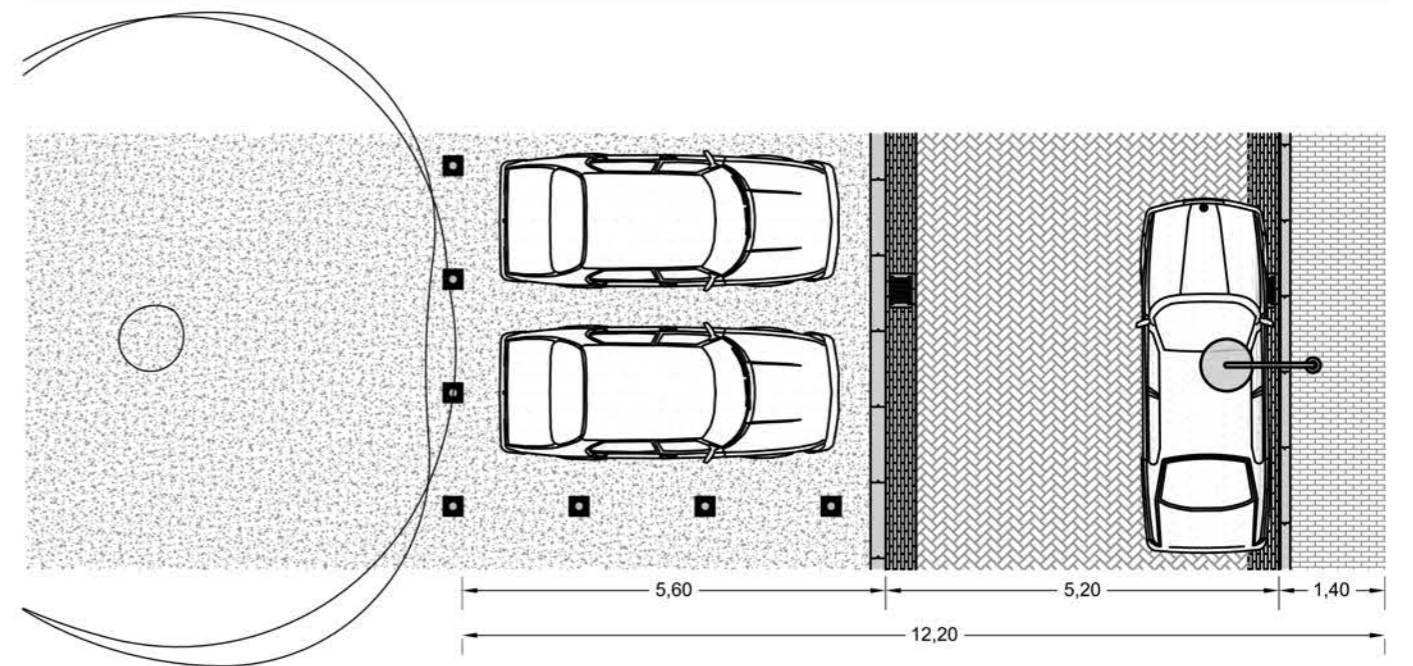
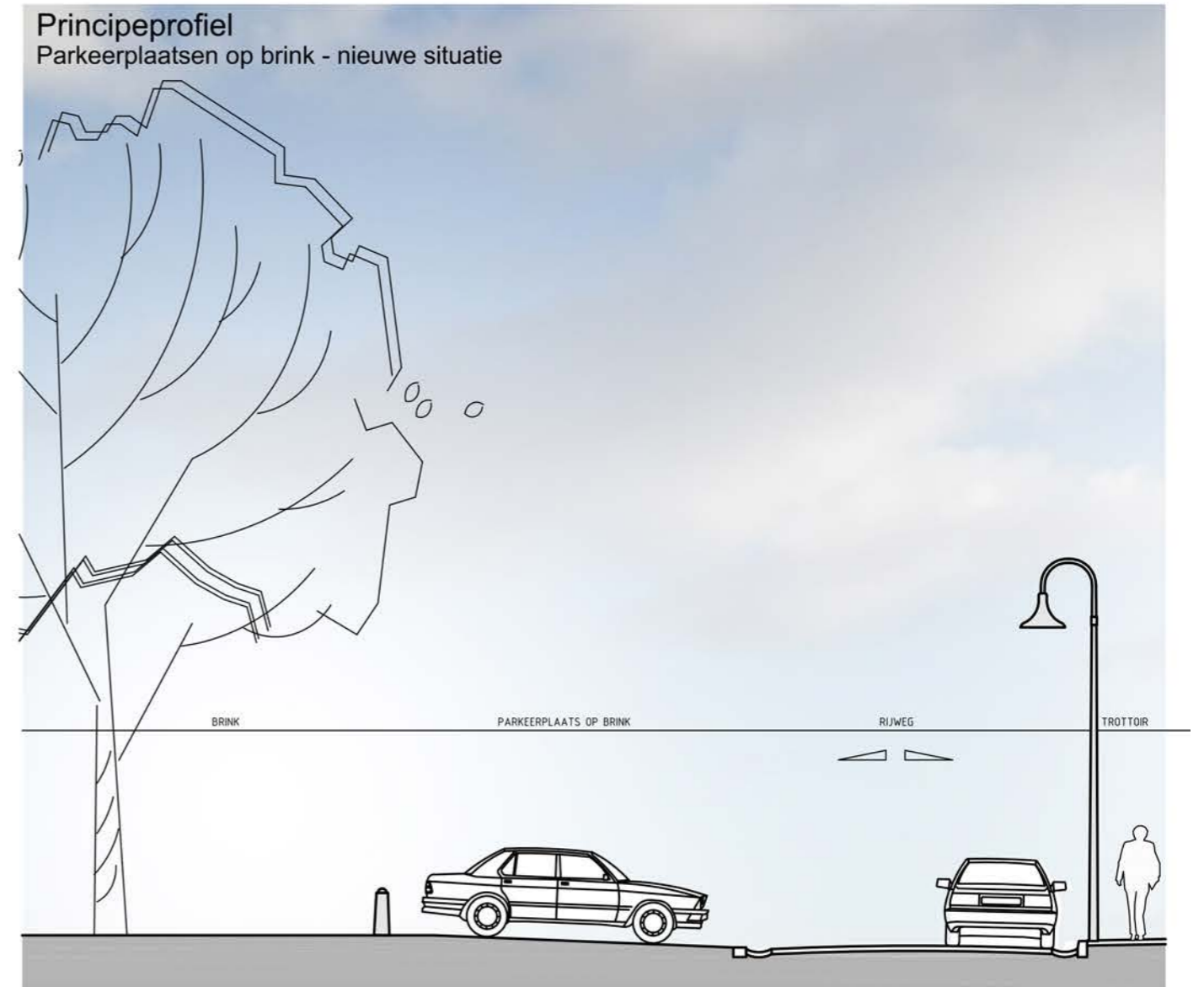
Profiel 7
Nieuwe situatie



Principeprofiel
Parkeerplaatsen op brink - bestaande situatie



Principeprofiel
Parkeerplaatsen op brink - nieuwe situatie



Visualisaties

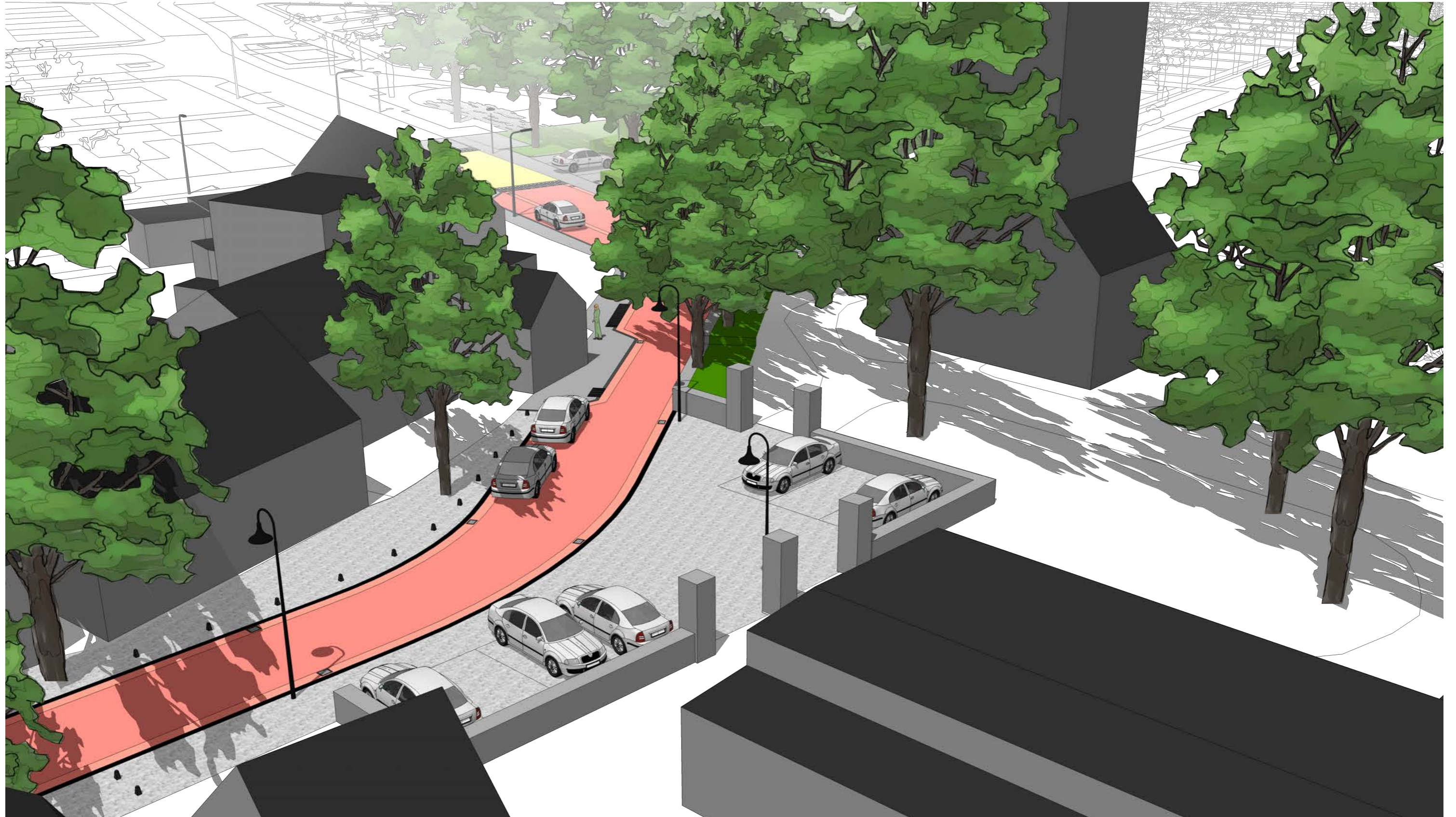
1. Plateau bij Reederijstraat



2. Wegversmalling / 'ingang' Kerkstraat



3. Parkeerplaats en entree begraafplaats



4. Kerkstraat - zichtlijn op voormalige kerktoren



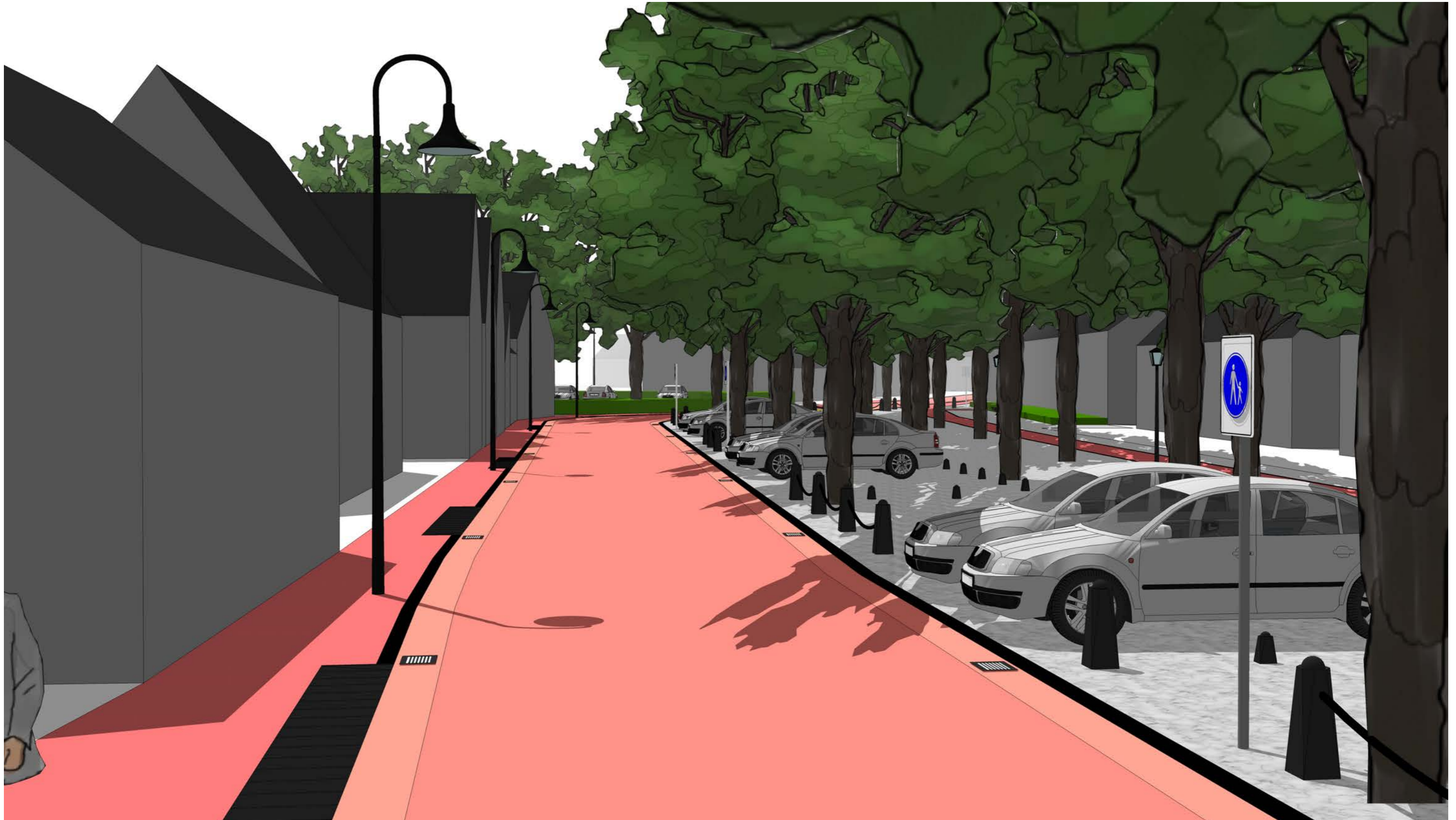
5. Kruispunt Waalsmondelaan - Kerkstraat



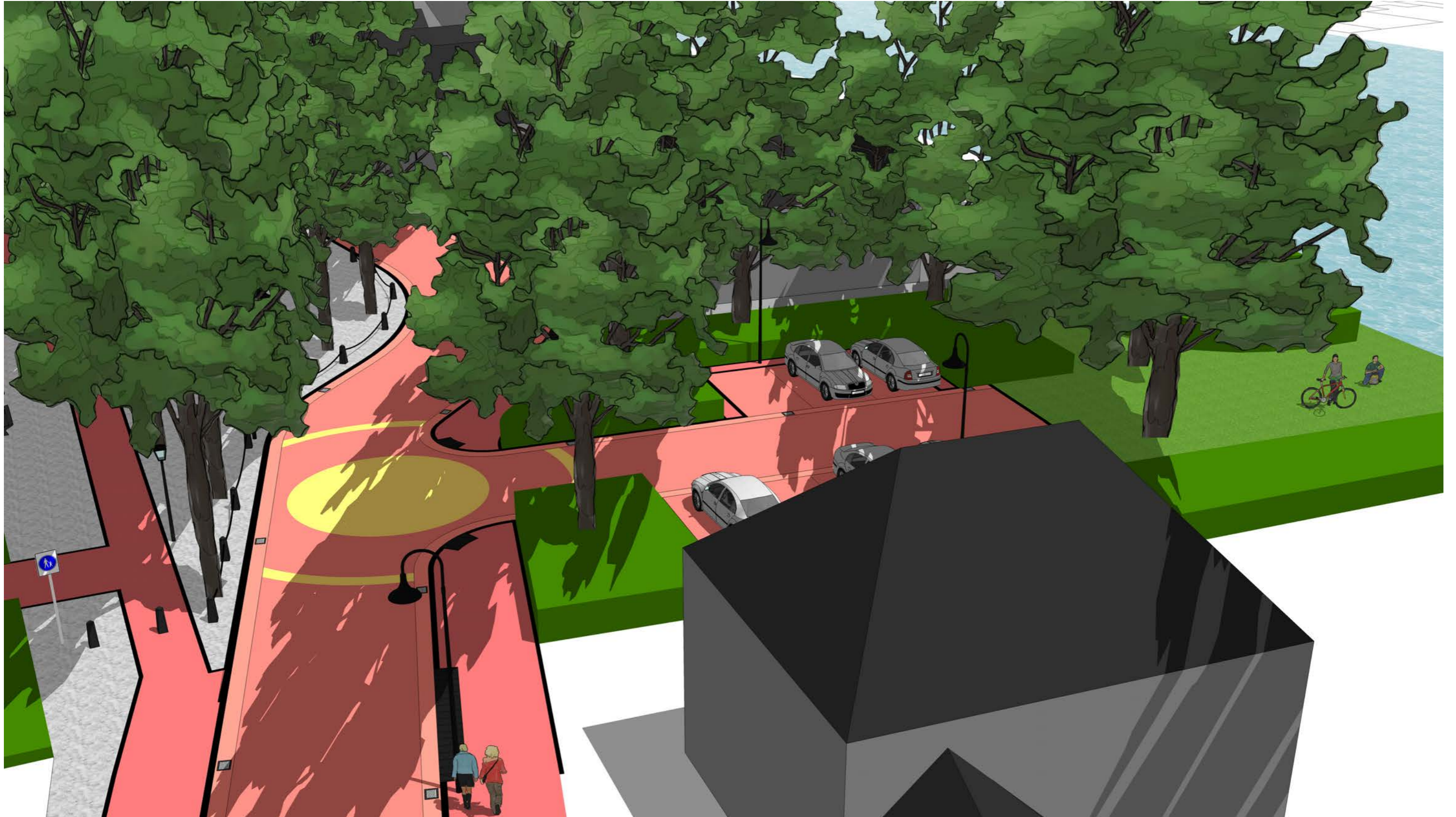
6. Begin brink



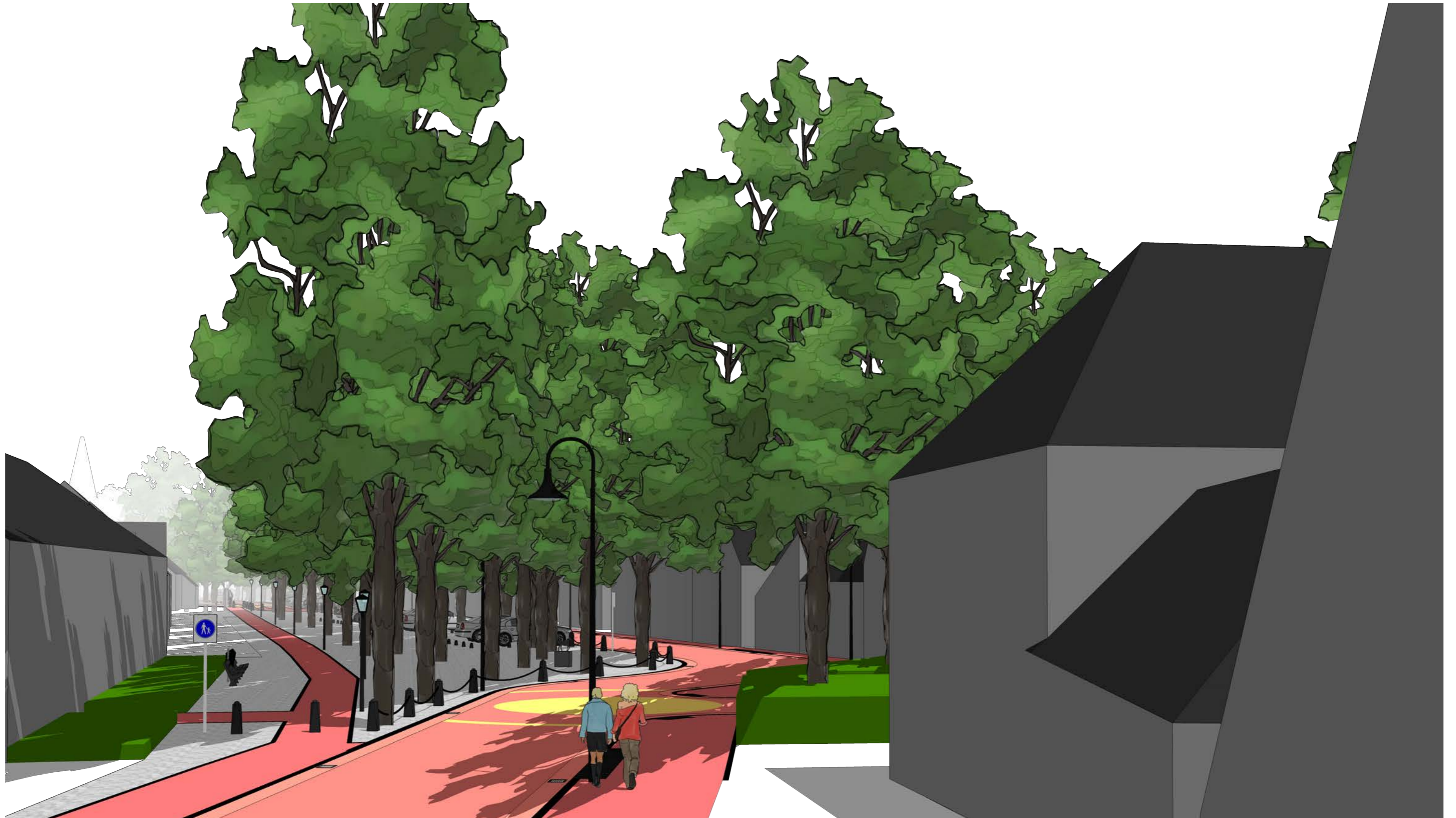
7. Brink met extra parkeervak / inrit naar particuliere kavel



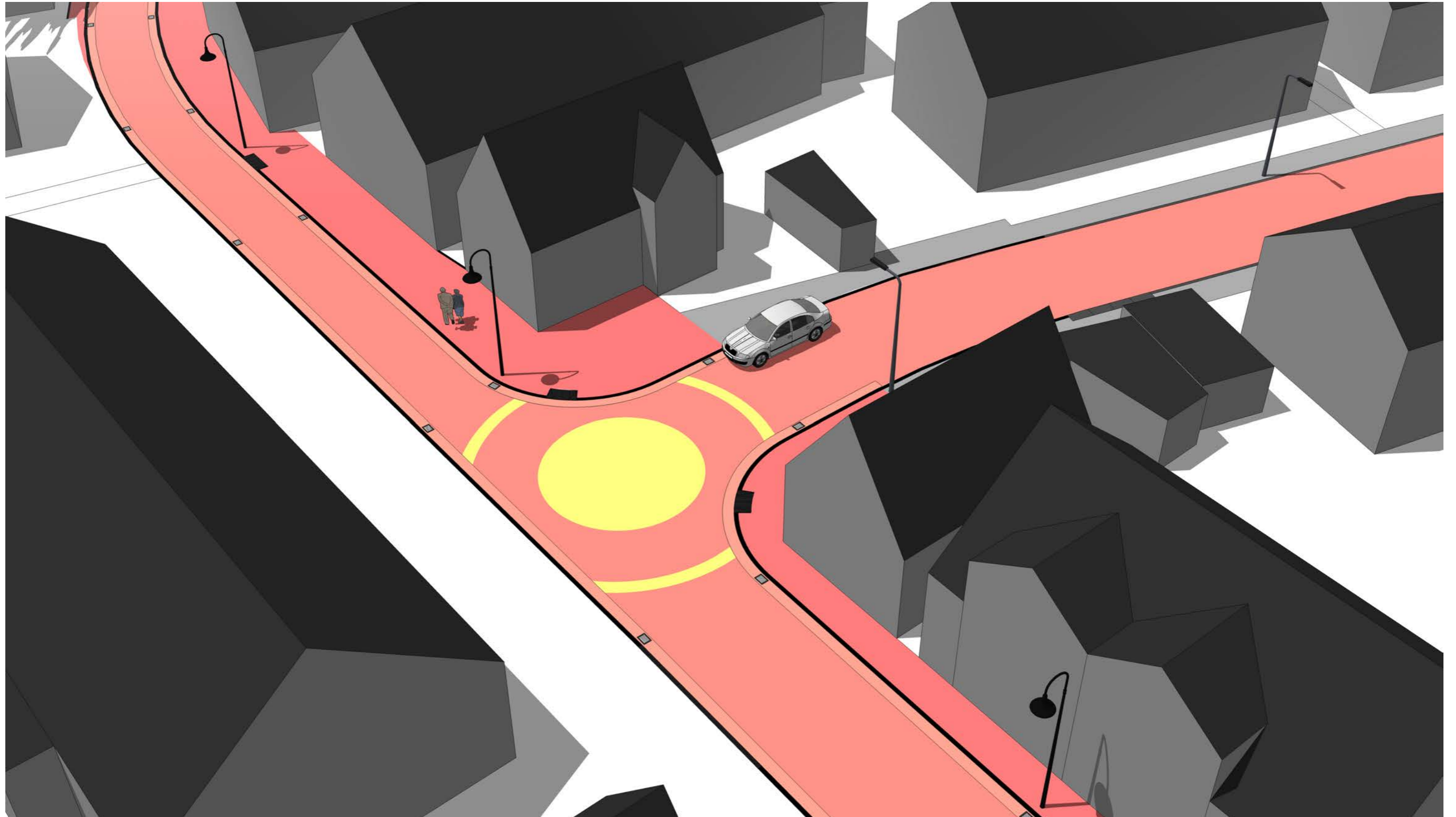
8. Speelplek aan het water / extra parkeervak



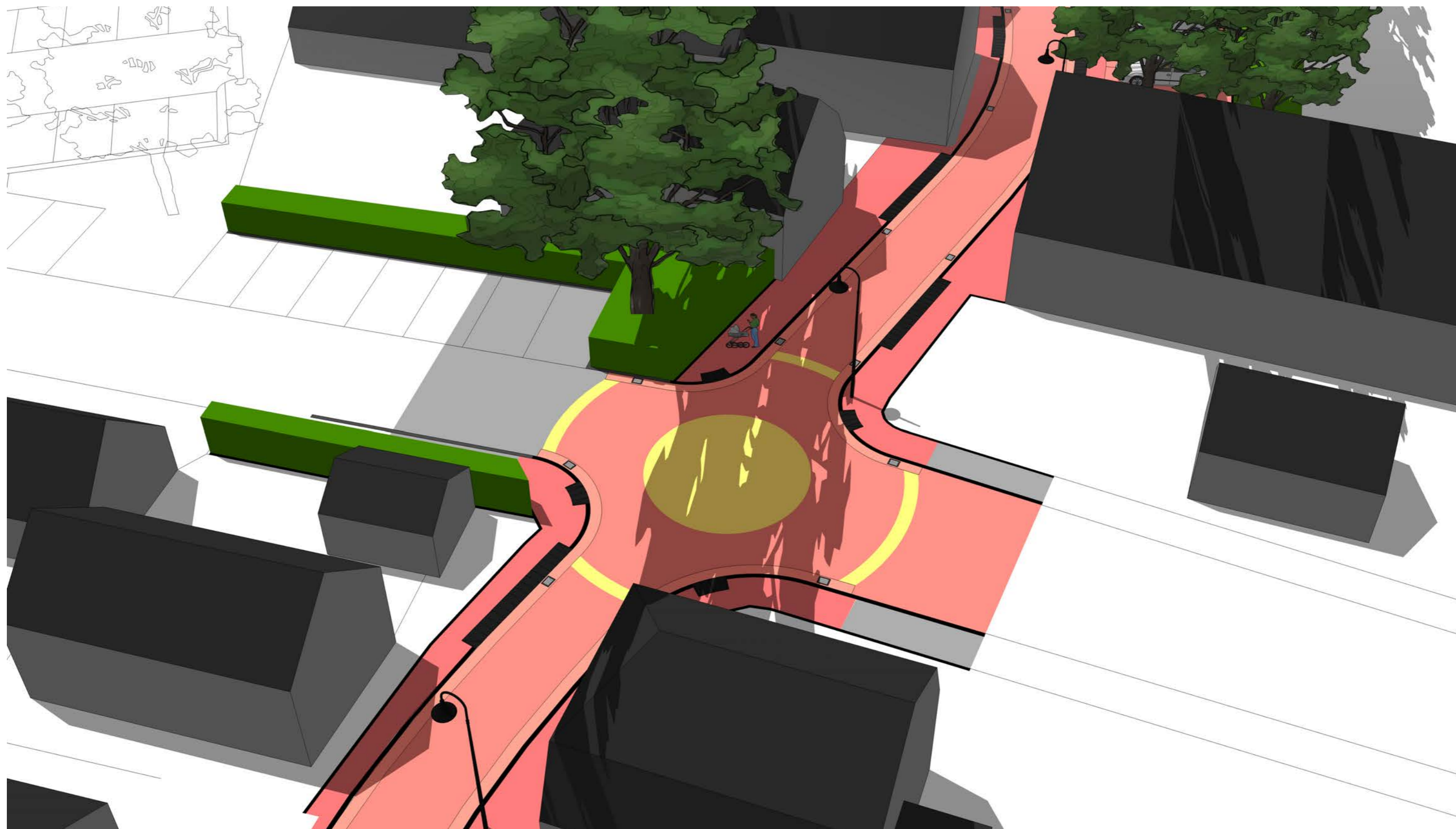
9. Einde brink



10. Kruispunt Oude Lijnbaan



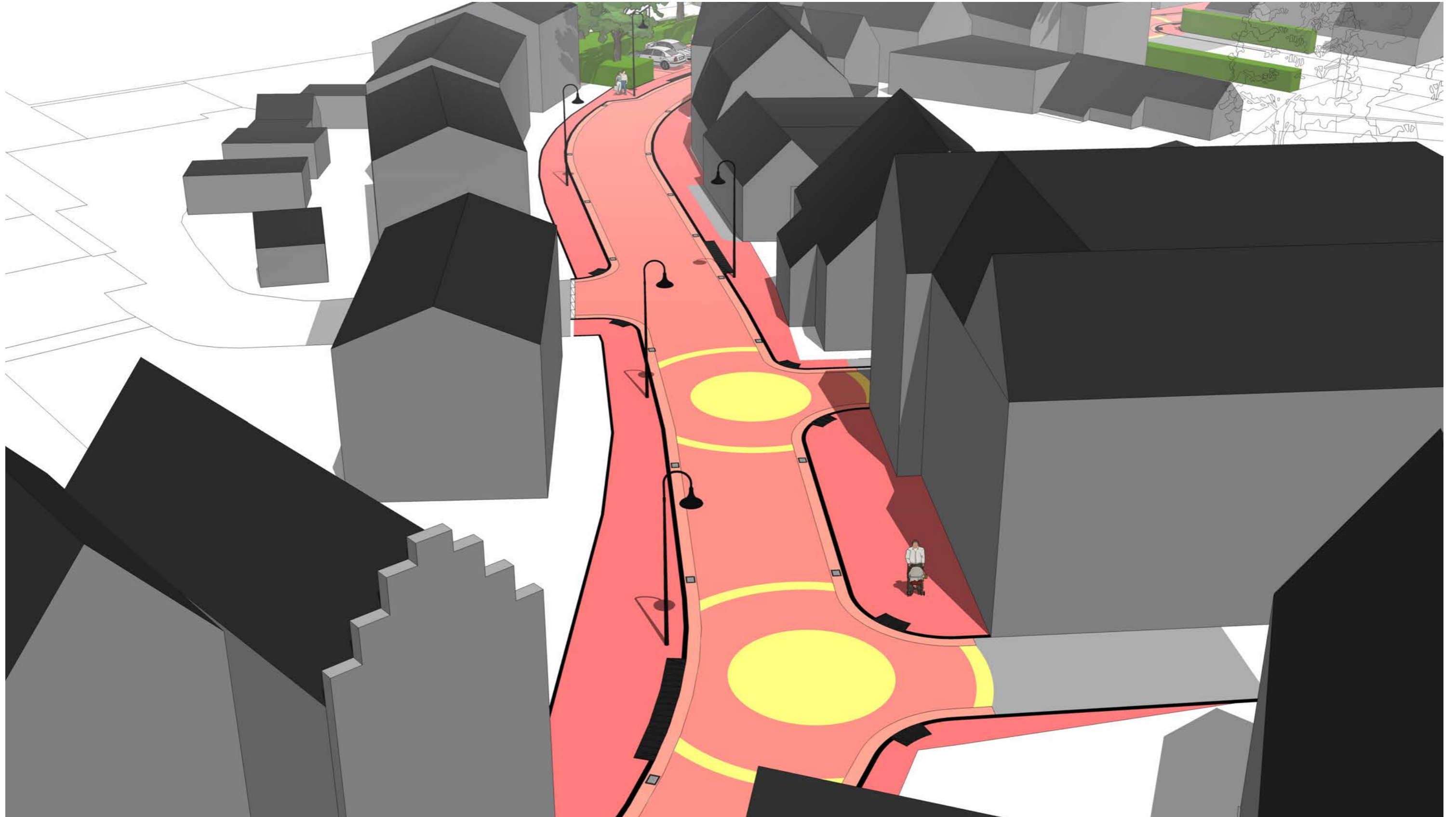
11. Kruispunt Van der Leestraat



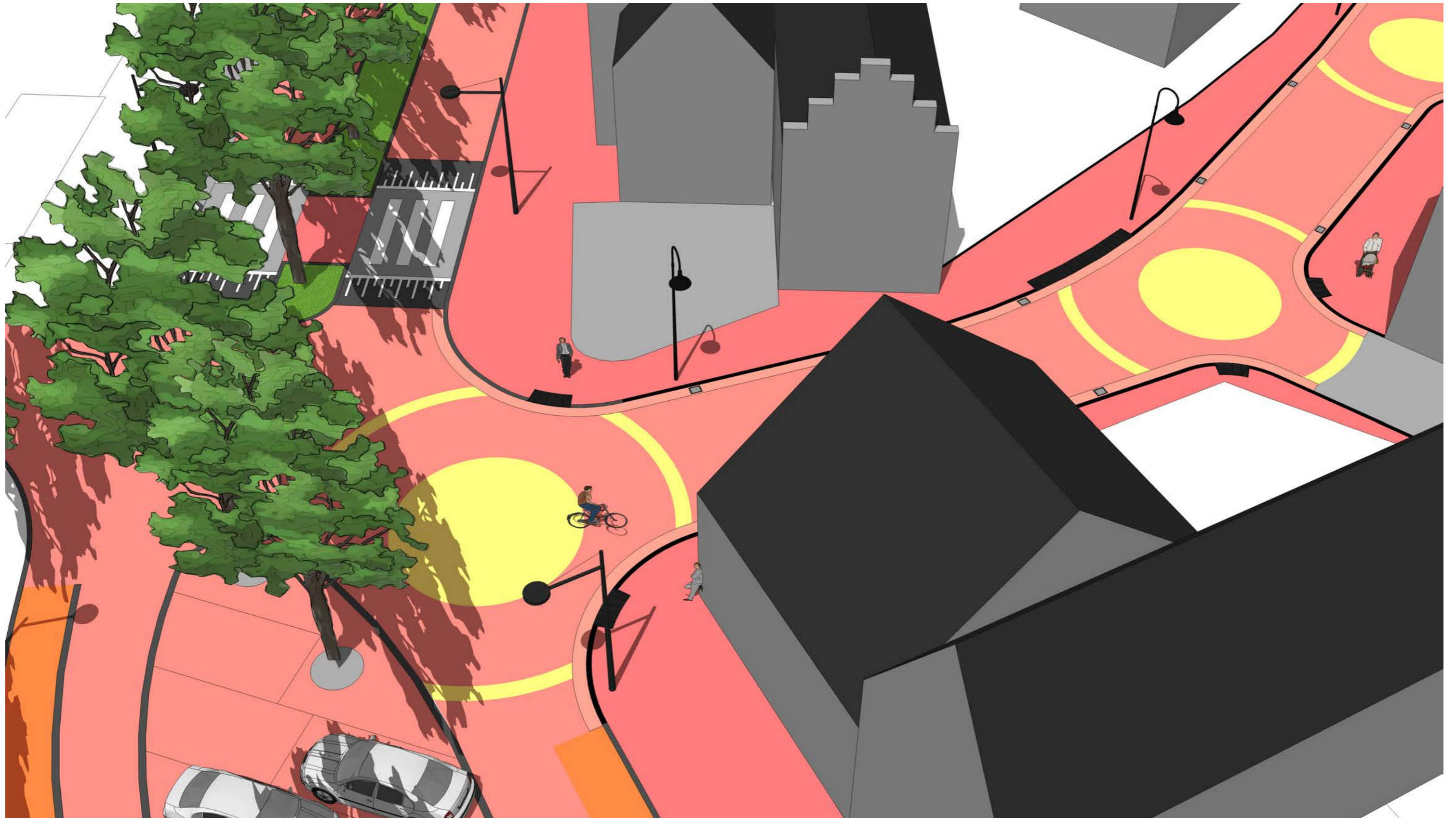
12. Haaksparkeren in bocht bij restaurant



13. Begin Kerkstraat - kruispunten Kerksingel en Jan U. Smithof



14. Kruispunt Dam - Plantageweg - Kerkstraat



Parkeren



Parkeertelling huidige situatie

Achter winkels Dam	3 st.
Dam - Van der Leestraat	18 st.
Van der Leestraat - Oude Lijnbaan	8 st.
Oude Lijnbaan	16 st.
Oude Lijnbaan - Waalsmondelaan	34 st.
Brink	7 st.
Waalsmondelaan - Begraafplaats	17 st.
Begraafplaats	5 st.
Begraafplaats - Reederijstraat	13 st.
Totaal	121 st.



Parkeertelling nieuwe situatie

verschil

Achter winkels Dam	3 st.	0
Dam - Van der Leestraat	19 st.	+1
Van der Leestraat - Oude Lijnbaan	0 st.	-8
Oude Lijnbaan	17 st.	+1
Oude Lijnbaan - Waalsmondelaan	33 st.	-1
Brink	10 st.	+3
Waalsmondelaan - Begraafplaats	22 st.	+5
Begraafplaats	7 st.	+2
Begraafplaats - Reederijstraat	14 st.	+1
Totaal	125 st.	+4

Bomen



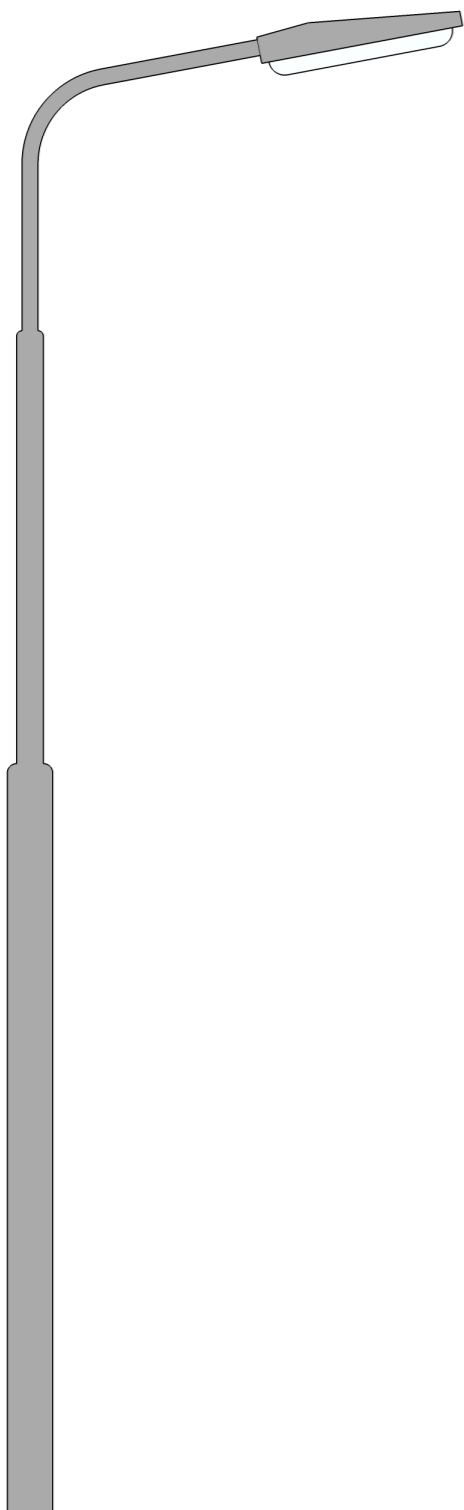
Nieuwe aanplant

Waar mogelijk worden extra bomen aangeplant, en wordt gestreefd naar het herstellen van de bomenstructuur in het deel van de Kerkstraat tussen de Waalsmondelaan en de begraafplaats. Bestaande kabels en leidingen maken dit grotendeels onmogelijk: bij toekomstige werkzaamheden aan de kabels en leidingen worden deze verplaatst naar het trace in de rijbaan. Hierdoor ontstaat te zijner tijd dan de benodigde ruimte voor de nieuw aan te planten bomen.

Verlichting

Keuze verlichting

In de Oude Lijnbaan en de Meursingstraat blijft de bestaande verlichting (met de gebogen topmast) gehandhaafd.



In de Kerkstraat komt een nieuwe mast met een nieuwe armatuur, met een klassiek uiterlijk dat past bij de uitstraling van de Kerkstraat.



Op de Brink komt naast het voetpad een andere lichtmast, ook met een klassieke uitstraling. Het formaat van deze mast is kleiner waardoor deze goed past in de voetgangerszone.



