

## **Oplegnotitie bij Tweede meting uitvoeringsprogramma Regio Deal Drechtsteden- Gorinchem**

Vanuit het ministerie van IenW zijn over onderdelen in de voortgangsrapportages van twee projecten binnen de pijler Dynamische oevers vragen gesteld en opmerkingen gemaakt.

In afstemming met de betreffende projectleiders en het ministerie treft u hierbij de vragen en antwoorden aan. De reacties zullen worden verwerkt in het eerstvolgende uitvoeringsprogramma.

### **Project: Peute Nedstaal**

Blz. 31: Pijler: Dynamische Oevers

Onder de activiteiten is door de gemeente Alblasserdam/de Regio Drechtsteden een nieuwe actie opgenomen te weten:

- Verkenning naar opwaarderen reeds aanwezige kades ten behoeve van stimuleren van goederenvervoer over water (i.p.v. weg)

Verzoek vanuit het Rijk om deze nieuwe actie te schrappen uit het voortgangsdokument aangezien wij vast willen houden aan de afspraken zoals opgenomen in de regiodeal en wij ervoor willen waken dat projecten worden uitgebreid met acties die wij op korte termijn niet waar kunnen maken.

Achtergrond: Belangrijk om te weten is dat dit punt gevoelig ligt en dat wij (RWS en IenW) reeds eerder met de gemeente en provincie over deze zaak hebben gesproken. De regio wil heel graag dat een nieuw bedrijf dat recent is gevestigd langs De Noord gebruik kan gaan maken van de bestaande kade die ooit werd gebruikt door Nedstaal. Dit laatste is sinds jaren niet toegestaan door vaarwegbeheerder RWS waar een "uitsterfbeleid" wordt gehanteerd. Bestaande bedrijven mogen gezien hun eerdere rechten nog wel overslaan maar nieuwe bedrijven mogen dat niet. IenW tracht in dit kader regionale overheden te bewegen om nieuwe natte overslag te realiseren in bestaande binnenhavens zoals de Tweede en Derde Merwedehaven die veelal beperkt worden gebruikt voor natte overslag en buiten de vaarweg zijn gelegen om de vlotheid en veiligheid te kunnen garanderen.

### **Reactie gemeente**

Vanuit het project is het akkoord om de activiteit "- Verkenning naar opwaarderen reeds aanwezige kades ten behoeve van stimuleren van goederenvervoer over water (i.p.v. weg)" te schrappen in het kader van de Regio Deal. De wens van de gemeente om het gesprek hierover te voeren met IenW en RWS blijft wel overeind, omdat de gemeente deze ontwikkeling als toegevoegde waarde ziet voor de (her)ontwikkeling van het Nedstaalterrein.

### **Project: Tweede en Derde Merwedehaven**

Blz. 60 Pijler: Dynamische Oevers

Verzoek vanuit het Rijk aan de Regio/gemeente om de eis voor de vestiging van alleen bedrijven die substantiële vervoersstromen over water overslaan aan de nieuwe watergebonden bedrijventerreinen expliciet in de voortgangsrapportage te benoemen zoals dit ook in het bestemmingsplan "vestiging van allee natte bedrijven" zal worden vastgelegd.

Het Rijk hecht er immers veel belang aan dat de Modal shift opgave bij de natte bedrijvenlocaties zal worden waargemaakt om de Rijksmiddelen uit de Regiodeal voor dit project te kunnen verantwoorden. Temeer omdat het project Duivelseiland en de hierbij behorende forse vervoersstromen die van weg naar water zouden worden verschoven, uiteindelijk uit deze deal is geschrapt.

## **Reactie gemeente**

Vanuit het Havenbedrijf Rotterdam wordt voor de Kilkade 7 nog gekeken naar de vestiging van een containerterminal. Een consortium van partijen heeft daar een aanvraag voor gedaan.

T.a.v. de Merwedehavens geldt dat er zowel voor de Peute Locatie (2<sup>e</sup> Merwedehaven) als voor de 3<sup>e</sup> Merwedehaven we nog in gesprek zijn met de eigenaren zijn om tot een verwerving te komen. Uitgangspunt is dat we voor beide terreinen tot een scherp ontwikkelprofiel komen maximaal inspeland op de vraag in de markt (ook schuifmogelijkheden) en de beschikbare omgevingscondities, ergo: de ligging aan het water/ haven. Overigens zullen we nog scherp in beeld moeten brengen wat nautische mogelijkheden zijn, gezien bijvoorbeeld de breedte van de haven, beschikbare kade-infrastructuur, etc. Daarnaast speelt mee dat gemeente nauwlettend bij het uitgifteprofiel de aanzuigende verkeersstromen mee laten weet (ter voorkoming van verslechtering van de leefkwaliteit voor de bewoners van de Staart). Het voornaamste argument voor Dordrecht om actief medewerking verlenen aan de uitplaatsing van Peute was namelijk ook het verminderen van de vele vrachtbewegingen op de Baanhoek weg.

De beproefde werkwijze die we daarbij voor ogen hebben is dat de ROM-D verwerft en herontwikkelt en het terrein vervolgens langjarig in erfpacht door de gemeente wordt uitgegeven. Daarbij houden we maximaal grip op de gewenste ontwikkeling en kunnen we sturen op toegevoegde waarde / beleidsdoelen voor stad en regio. Daarnaast heeft de gemeente ook als cofinanciering op de Regiodeal middelen van 1,125 miljoen euro, vanuit de Agenda Stad fondsmiddelen tot haar beschikking voor eventuele onrendabele top afdekking.