

Raadsvoorstel

Datum vergadering: 28 oktober 2020
Datum B&W: 13 oktober 2020

Portefeuillehouder: Arjan Kraijo
Auteur: Herman Schnitker

Onderwerp:
Afronding project Nedersassen

Voorgesteld besluit:

1. De projectopdracht Opgang Nedersassen terug te brengen tot enkel het aanpassen van de opgang langs de Cortgene
2. Het krediet van 250.000 euro te verlagen naar 75.000 euro.

Inleiding

Naar aanleiding van de bespreking in de raad van 29 september 2020 van de Raadsinformatiebrief 'Opgang Nedersassen' (bijlage 1 t/m 4) is de projectopdracht en het bijhorende krediet aangepast. In de raadsvergadering is aangegeven dat de kosten en risico's voor het realiseren van een opgang te hoog opliepen en heeft het college geadviseerd de projectopdracht aan te passen tot enkel het aanpassen van de opgang langs de Cortgene. De geraamde kosten hiervoor zijn 22.500 euro. Het krediet benodigd voor deze aangepaste projectopdracht kan daardoor worden verlaagd naar 75.000.

Gevoerde gesprekken

De raad heeft ook wethouder Kraijo dringend verzocht in gesprek te gaan met de betrokken partijen.

Seniorenclub Ablasserdam, Protestants Christelijke Ouderenbond en Adviesraad Sociaal Domein

Het gesprek met deze partijen heeft op 8 oktober 2020 plaatsgevonden. In het gesprek hebben de partijen nogmaals aangegeven het te betreuren dat de opgang niet kan worden gerealiseerd. Er is immers veel werk en tijd aan besteed. Er is bij de partijen begrip voor het feit dat de oorspronkelijke plannen niet haalbaar zijn. Er is echter geen begrip voor het voorstel om helemaal niets te doen aan de opgang Nedersassen of slechts een kleine ingreep te doen aan de opgang langs de Cortgene. De partijen hadden verwacht dat er gekozen zou worden voor de gehele alternatieve inrichting met een grotere hellingshoek, een rustplaatsen en een leuning in het midden (zie bijlage 3). Voor hen is enkel het recht leggen van de bestaande bestrating te weinig, omdat hierdoor de opgang niet aantrekkelijk wordt om te gebruiken. Met name de aanwezige verzakkingen en daardoor de openingen tussen de tegels zijn momenteel een doorn in het oog. Vanuit de gemeente is aangegeven dat het recht leggen van de tegels wordt hersteld tijdens het dagelijks beheer.

Bibliotheek

In het gesprek met de bibliotheek kwam naar voren dat er wel klachten over de bereikbaarheid van de bibliotheek zijn gehoord. De bibliotheek heeft ook een vergelijking met vorige jaar gemaakt en een zichtbare daling in het aantal boeken wat wordt uitgeleend moeten vaststellen. De bibliotheek geeft wel aan dat mogelijk de verhuizing en zeker de maatregelen rondom Covid-19 een rol in deze daling hebben gespeeld. Een relatie tussen de daling en ouderen is nog niet gelegd. De bibliotheek is van plan om na de Covid-19 periode en ongeacht of de opgang doorgaat een campagne op te zetten om

meer mensen te bereiken en de bibliotheek dichterbij te brengen. Gedacht kan worden aan het aan huis brengen van de bibliotheek door inzet van vrijwilligers.

Beoogd effect

De nieuwe projectopdracht houdt in dat de opgang parallel aan de Cortgene wordt aangepast, waardoor voor dit gedeelte minder validen gemakkelijker de Cortgene kunnen verlaten richting de Makado (HEMA) en andersom. Het resterende krediet wordt gebruikt om de verwijderde beplanting terug te brengen, waardoor de Nedersassen weer een groen uitstraling krijgt. Het aanpassen van de opgang zal eerste kwartaal 2021 worden uitgevoerd, dit in verband met de aankomende feestdagen. Het herstellen beplanting wordt in het voorjaar uitgevoerd.

Argumenten

1.1.1. Hoge kosten

De kosten voor het aanpassen van de opgang Nedersassen zijn te hoog en niet passend in het beschikbaar gestelde krediet. De realisatie is financieel niet verantwoord. (zie bijlagen 1 t/m 3)

1.1.2. Hoge risico's

Naast het financiële argument zijn de risico's van zetting en invloed op de omgeving door ophogen dusdanig groot dat het niet raadzaam is het project uit te voeren.

1.1.3. Geen halve maatregelen

Er wordt niet voor een alternatief gekozen, omdat dit halve maatregelen zijn die nagenoeg geen effect hebben op de hellingshoek. Het herstellen van de bestrating is wel noodzakelijk maar dit zal worden meegenomen met het dagelijks beheer.

1.2.1. Minder middelen nodig

Op basis van de geraamde kosten en de reeds gemaakte kosten kan het krediet verlaagd worden naar 75.000 euro.

Kanttekeningen

2.1.1. Geen aangepaste opgang.

Door de projectopdracht aan te passen wordt het doel om de bereikbaarheid van de bibliotheek en gemeentehuis te vergroten niet gerealiseerd.

Financiële informatie

Het bestaande krediet van 250.000 voor de opgang Nedersassen wordt verlaagd naar 75.000 euro. De kapitaallasten dalen hierdoor met 7.500 euro en vloeien vanaf 2021 terug in de begroting. In de 2^e bestuursrapportage 2020 is voorgesteld het krediet te verlagen en de verlaging van de kapitaallasten vanaf 2021 is verwerkt in de begroting 2021. De burap en begroting worden behandeld in de raad van 10 november 2020.

Uitvoering

De werkzaamheden aan de opgang parallel aan de Cortgene vindt in het eerste kwartaal 2021 plaats. Herstel van de beplanting in het voorjaar van 2021

Communicatie

De betrokken partijen worden op de hoogte gehouden van de besluitvorming en uitgenodigd om de commissie en raadsvergadering bij te wonen.

Bijlagen

1. Bijlage 1 Raadsvoorstel start herinrichting Raadhuisplein eo. en stand van zaken renovatie gemeentehuis
2. Bijlage 2 Varianten
3. Bijlage 3 Het alternatief
4. Bijlage 4 Raadsinformatiebrief Opgang Nedersassen

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,

de secretaris

de burgemeester