

**OPENBARE BESLUITENLIJST
COMMISSIE GRONDGEBIED
12 OKTOBER 2021**

Locatie: Raadzaal

Toelichting: Aanwezig de heren Jacco Schook (D66), Remco de Boer (D66), Arjan Dekker (VVD), Jan Lok (PvdA), Orhan Yilmaz (PvdA), Wim van Krimpen (PvdA), Harrold van Vliet (SGP), Bart-Jan Poirot (CU), Bas Romeijn (CU), Erno Hartsuiker (CDA), Arco Strop (CDA) en Arie van 't Zelfde (CDA). Portefeuillehouder de heer J. (Arjan) Kraijo. Griffier: A. M. (Anneke) Bode-Huizer. Voorzitter J.C. (Jaco) Brand.

OPENING

1 Opening en vaststellen agenda

De voorzitter opent de vergadering en heet allen welkom, ook belangstellenden die meekijken via de liveverbinding.

Naar aanleiding van de voorliggende agenda vraagt **Wim van Krimpen** of agendapunt 7 eerst behandeld kan worden, zodat hij daarna bij de andere commissie kan aansluiten.

Harrold van Vliet zegt dat agendapunt 8 op verzoek van zijn fractie was geagendeerd, maar doordat afgelopen week aanvullende informatie ontvangen is, is bespreking wat hem betreft niet meer nodig.

Met inbegrip van deze wijzigingen wordt de agenda vastgesteld.

2 Vaststellen besluitenlijst Commissie Grondgebied 21 september 2021

Harrold van Vliet merkt op dat hij in deze besluitenlijst bij agendapunt 6 mist dat de projectontwikkelaar hierbij een plan cq presentatie liet zien, die afweek van de documentatie die de raad van het college ontvangen had. Dit wordt alsnog toegevoegd aan de besluitenlijst. Met inachtneming van deze wijziging wordt de besluitenlijst vastgesteld.

REGULIER

3 Mondelinge mededelingen college

Van dit agendapunt wordt geen gebruik gemaakt.

BESPREEKSTUKKEN

4 Sanering speelplaats in de Kerkstraat - Raadsvoorstel

Alvorens agendapunt 4 wordt besproken behandelt de commissie eerst agendapunt 7.

Nadat agendapunt 7 van de agenda is afgevoerd vervolgt de commissie met de behandeling van agendapunt 4. Na de 1e termijn in de commissie beantwoordt **wethouder Kraijo** de gestelde vragen en gaat hij in op de gemaakte opmerkingen. Op enkele vragen zal hij schriftelijk terug komen, nog voor de raadsvergadering.

De voorzitter concludeert dat na de schriftelijke beantwoording bekeken wordt of het een hamer- danwel bespreekpunt kan zijn in de raadsvergadering van 26 oktober 2021.

5 **Monitor Groeiagenda (zomer 2021) - Raadsvoorstel**

Na commissiebehandeling in eerste termijn beantwoordt **wethouder Kraijo** de vragen en gaat in op gemaakte opmerkingen. De periodiciteit van deze monitor zou evt. bekeken kunnen worden. Het bouwen van woningen gaat inderdaad veel te langzaam, maar komt mede door de regels die landelijk in allerlei voorschriften hebben opgelegd.

Ook in tweede termijn komen er vragen uit de commissie. **Wethouder Kraijo** beantwoordt deze. Hij zal schriftelijke terugkomen op de duiding van de genoemde mbo-cijfers.

De voorzitter concludeert dat de commissie adviseert dit voorstel als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 26 oktober 2021.

6 **Raadsinformatiebrief 5G - Raadsinformatiebrief**

De commissie geeft complimenten voor dit stuk en hoopt dat het antennebeleid spoedig kan worden opgesteld. Dit is afhankelijk van de aanbeveling vanuit de VNG.

Wethouder Kraijo beantwoordt de vragen en zegt toe dat, zodra er een signaal komt vanuit de VNG, het antennebeleid opgepakt wordt. Verder komt hij schriftelijke terug op de toezegging van EZ en de staat van het onderzoek.

De voorzitter concludeert dat deze raadsinformatiebrief als ingekomen stuk kan worden doorgeleid naar de raadsvergadering van 26 oktober 2021.

7 **Beantwoording raadsvragen PvdA rondom Gehandicaptenparkeerplaatsen en gehandicaptenparkeerkaarten - Raadsinformatiebrief**

Wim van Krimpen zegt dat de schriftelijke vragen maar ten dele zijn beantwoord, terwijl in de beantwoording nog info ontbreekt, die hij met de portefeuillehouder zal wisselen. Wat hem betreft kan dit agendapunt worden afgevoerd.

Remco de Boer trok na raadpleging van de website een soortgelijk conclusie.

De voorzitter concludeert dat bij de vaststelling dan dit agendapunt al afgevoerd had kunnen worden. Zodra een herziene beantwoording beschikbaar is komt dit via het presidium weer terug op de agenda van de commissie Grondgebied.

Hierna volgt behandeling van de agendapunten 4 t/m 6 en 8.

8 **Regionale klimaatadaptatie Strategie vaststellen - Raadsinformatiebrief**

De commissie bespreekt deze raadsinformatiebrief.

Wethouder Kraijo beantwoordt enkele vragen.

De voorzitter concludeert dat deze raadsinformatiebrief als ingekomen stuk kan worden doorgeleid naar de raadsvergadering van 26 oktober 2021.

INGEKOMEN STUKKEN

9 **OZHZ - Begroting 2022 en Jaarrekening 2020**

Dit agendapunt is van de agenda afgevoerd.

Het stuk wordt als ingekomen stuk doorgeleid naar de raadsvergadering van 26 oktober 2021.

SLUITING

10 **Rondvraag**

Arco Strop vraagt aandacht voor het project Kloos. Hij is benieuwd hoe het er nu voorstaat met dit plan en of de gemeente dit gaat aanjagen.

Wethouder Kraijo beantwoordt de vraag. bekeken wordt of dijkintegratie gekoppeld kan worden aan de verdere uitvoering van dit plan. De gemeente wacht nog op details van de inrichting van de buitenruimte. De projectontwikkelaar moet dit aanleveren.

Arjan Dekker vraagt naar de stand van zaken van het terrein waar vroeger de

woonwagens stonden omdat er weinig voortgang te zien is.

Wethouder Kraijo beantwoordt de vraag. Alhoewel dit niet zijn portefeuille betreft zegt hij vernomen te hebben dat vervolgstappen op een haar na genomen kunnen worden.

Harrold van Vliet vraagt hoe de uitkomsten van het participatietraject rond de omgevingswet teruggekoppeld worden naar de raad.

Wethouder Kraijo beantwoordt de vraag. Bij behandeling van het raadsvoorstel is het aan de raad om duiding te geven of om te besluiten hoe dit verder verwerkt wordt.

Harrold van Vliet zegt dat hij signalen gekregen heeft dat er twee partijen actief zijn die meerdere woningen opkopen. Hij heeft zo'n aanbiedingsbrief in zijn bezit (deze wordt toegevoegd aan de stukken van deze vergadering). Hij is benieuwd of het college de signalen kent en wat er ondernomen kan worden.

Wethouder Kraijo beantwoordt de vraag. Hij kende de structurele activiteiten nog niet. Wel weet hij dat er gemeentes zijn die om dit soort praktijken te voorkomen een woonverplichting opleggen.

Wim van Krimpen stelt als vervolgvraag of die verplichting simpel in te voeren is.

Wethouder Kraijo zal dat laten nagaan en komt er op terug.

11 **Sluiting**

De voorzitter concludeert dat het precies 21.15 uur is. Hij sluit de vergadering onder dankzegging voor ieders aanwezigheid