

**OPENBARE BESLUITENLIJST  
COMMISSIE GRONDGEBIED  
8 DECEMBER 2022**

---

**Locatie:** Raadzaal

**Toelichting:** Aanwezig : de leden Albert Brassers (SGP), Eric Boersma (SGP), Jako Sterrenburg (ChristenUnie), Bas Romeijn (ChristenUnie), Arco Strop (CDA), Erno Hartsuiker (CDA), Stavros Barzas (VVD), Remco de Boer (D66), Arne Verwoert (D66) Jan Lok (PvdA) en Orhan Yilmaz (PvdA)  
Portefeuillehouders: de wethouders M. (Marten) Japenga, M. (Margreet) de Deugd-Bos (t/m agendapunt 4), F.C. (Freek)de Gier en R. (Ramon) Pardo Kruidenier (beide vanaf agendapunt 5).  
Griffier: A.J.A. (Antoinette) Conrad-Smit. Voorzitter: J.C. (Jaco) Brand.

## **OPENING**

### **1 Opening en vaststellen agenda**

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom.

In verband met de aanwezigheid van wethouder De Deugd in de commissie Bestuur en Samenleving stelt de voorzitter voor om na agendapunt 2 eerst agendapunt 4, raadsvoorstel voorbereidingskrediet obs 't Nokkenwiel, te behandelen en aansluitende de agenda te volgen. Met deze wijziging gaat de commissie akkoord.

### **2 Vaststellen besluitenlijst commissie Grondgebied d.d. 18 oktober 2022**

De besluitenlijst van de commissie Grondgebied van 18 oktober 2022 wordt ongewijzigd vastgesteld.

## **REGULIER**

### **3 Mondelinge mededelingen college**

**Wethouder M. Japenga** heeft 4 mededelingen.

1. Het contract met HVC verloopt in 2025 en vooruitlopend daarop is de portefeuillehouder in overleg met de betrokken omliggende gemeenten om de voorbereidingen voor een nieuw contract in gang te zetten. Hij kondigt een BIO aan voor het eerste kwartaal van 2023. Vanuit de commissie geeft **Albert Brassers** (SGP) mee graag in discussie te gaan met het college op dit onderwerp en vraagt om een tijdslijn. **Arco Strop** (CDA) vraagt aandacht voor een zorgvuldige communicatie in dit proces en benoemt het meenemen van gedragsverandering.

2. Het bestuur van de kinderboerderij heeft zijn taken terug gegeven aan de gemeente. Het college heeft besloten eerst ordening te willen aanbrengen en gaat in overleg met de vrijwilligers om goede afspraken te maken zodat er voor de zomer van 2023 een overdracht kan zijn aan het nieuw bestuur.

3. In het college is besloten om de bestuurlijke het onderwerp luchtkwaliteit (zoals houtstook, Pfas, Stikstof) bij **wethouder Japenga** te beleggen.

4. Rondom het gebied aan de Ponykade geeft de portefeuillehouder kort de stand van zaken over de afgelopen jaren weer. Hij gaat met de betrokken partijen op zoek naar een oplossing. **Albert Brassers** (SGP) verzoekt de wethouder hier de raad voor de zomer schriftelijk over te informeren. **Eric Boersma** (SGP) vraagt ook aandacht voor de veiligheid

in dit gebied nav het hard varen over De Boezem.

## BESPREEKSTUKKEN

### 4 **Vorbereidingskrediet nieuwbouw OBS 't Nokkenwiel - Voorstel**

Vanuit de commissie worden diverse vragen gesteld die door de portefeuillehouder worden beantwoord. De vraag waarom het bouwheerschap bij de gemeente is belegd in relatie tot de kosten zal de portefeuillehouder schriftelijk beantwoorden.

De commissie adviseert het raadsvoorstel als hamerstuk te agenderen voor de raad van 20 december 2022.

### 11 **Vervolg West-Kinderdijk 375, Biggelmee - Voorstel**

Er zijn 5 sprekers op dit raadsvoorstel. Mevrouw R. Cornelisse spreekt in als omwonende. De heer B. de Haan spreekt in namens de werkgroep Dorpsbehoud van de Historische Vereniging West Alblasserwaard. De heer R. Schouten spreekt in als omwonende. De heer V. Simunovic spreekt is als ontwikkelaar van het project en mevrouw A. Danapoulos spreekt in namens advocatenkantoor Ploum.

De commissie heeft kritische vragen en opmerkingen voor **wethouder De Gier** en is van mening dat o.a. het parkeerprobleem niet is opgelost. Daarnaast ziet men ook een probleem in de verkeersveiligheid met het verleggen van een oprit. De wethouder zegt toe met een second opinion te komen rondom de verkeersveiligheid en de ontsluiting op de dijk. Hij zegt ook toe om de omwonende mee te nemen in de communicatie. Vanuit de commissie vraagt de voorzitter om de nog openstaande vragen door te geven via de griffie.

De commissie adviseer dit raadsvoorstel als bespreekstuk op de agenda te plaatsen voor de raad van 20 december 2022.

### 6 **Tweede stap omgevingsvisie - Voorstel**

De commissie is blij met dit raadsvoorstel. De werkgroep Omgevingswet is goed meegenomen. De communicatie richting de inwoners is belangrijk en ook de buurtgroepen zullen worden meegenomen in het traject.

De commissie adviseert het raadsvoorstel als hamerstuk te agenderen voor de raad van 20 december 2022.

### 7 **Vaststellen bestemmingsplan Parapluherziening Geluid Aan de Noord, herziening Van Hennaertweg - Voorstel**

De commissie adviseert het raadsvoorstel als hamerstuk te agenderen voor de raad van 20 december 2022.

### 8 **Ontwerp bestemmingsplan DOK 12 - Voorstel**

De commissie adviseert de raadsinformatiebrief op de lijst ingekomen stukken te agenderen voor de raad van 20 december 2022.

## SLUITING

### 9 **Rondvraag**

**Wethouder De Gier** geeft aan dat hij bij de rondvraag de commissie zou bijpraten op het gebied van de bomenkap bij het bestemmingplan Oost-Kinderdijk Pijlstoep. Hij was niet aanwezig bij de mededelingen college en daarom in de rondvraag de toezegging dat hij met

een memo komt.

10 **Sluiting**

Niets meer aan de orde zijn sluit de voorzitter om 10.40 uur de vergadering en dankt een ieder voor zijn inbreng.