

De gemeenteraad van de gemeente Alblasserdam;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 4 januari 2022 inzake Vaststelling bestemmingsplan Oost Kinderdijk 209;

gelet op Wet ruimtelijke ordening; artikel 160, lid 1 onder a van de Gemeentewet.

### **B E S L U I T :**

1. de Nota van Zienswijzen van bestemmingsplan Oost-Kinderdijk 209 vast te stellen.
2. het bestemmingsplan Oost-Kinderdijk 209 voor de bouw van 6 grondgebonden woningen bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten zoals opgenomen in het GML bestand NL.IMRO.0482.bpokindrdk209101-on01 (inclusief bijlagen) met bijbehorende regels en plantoelichting, met topografische ondergrond BGT versie april 2018, op basis van de Nota van Zienswijzen gewijzigd vast te stellen.
3. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de wet Ruimtelijke Ordening vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Alblasserdam, 22 februari 2022.

De raad voornoemd,  
De griffier,

P.A. Paulides-Ruitenberg, wnd.

De voorzitter,

J.G.A. Paans.