

PLANSCHADEVERHAALSOVEREENKOMST

- 1) De ondergetekenden,

de publiekrechtelijke rechtspersoon gemeente Alblasserdam, kantoorhoudende aan de Cortgene 2, 2951 ED Alblasserdam, te dezen vertegenwoordigd door haar burgemeester J.G.A. Paans, daartoe ingevolge het bepaalde in artikel 171 lid 2 van de Gemeentewet,

hierna te noemen: de Gemeente

- 2) De besloten vennootschap TenneT BSO.BV, kantoorhoudende aan de Utrechtseweg 310, 6812 AR Arnhem, ingeschreven in de Kamer van Koophandel onder nummer 09155985, rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar gevolmachtigde de heer B.G.M. Voorhorst, in zijn hoedanigheid als operationeel directeur,

hierna te noemen: Verzoeker

In aanmerking nemende:

dat Verzoeker bij de gemeente op 23 mei 2017 een verzoek heeft ingediend verzoek heeft ingediend om een planologische maatregel te nemen ten aanzien van het paraplubestemmingsplan "150 kV- ondergronds kabeltracé Dordrecht Merwedehaven – Alblasserdam";

dat de Gemeente pas dan kan besluiten tot een planologische maatregel als daarbij sprake is van een goede ruimtelijke ordening;

dat de Gemeente uit eerste onderzoek niet is gebleken van doorslaggevende planologische beletselen om mee te werken aan het gemelde verzoek;

dat de Gemeente bereid is de planologische maatregel zoals deze door de Verzoeker is verzocht, verder in procedure te brengen, onder voorwaarde dat de Verzoeker zich ten behoeve van de economische uitvoerbaarheid van deze planologische maatregel bereid verklaart de daaruit voortvloeiende voor tegemoetkoming in aanmerking komende planschade volledig aan de Gemeente te compenseren;

dat de Gemeente een "Procedureverordening advisering planschade 2008" heeft vastgesteld op grond waarvan de verzoeker betrokken wordt bij de behandeling en beoordeling van aanvragen om tegemoetkoming in planschade. Komen overeen als volgt:

Artikel 1

In deze overeenkomst wordt onder de navolgende begrippen verstaan:

- a. verzoek: het verzoek om een planologische maatregel;
- b. planschade: schade als bedoeld in artikel 6.1, eerste lid, Wet ruimtelijke ordening;
- c. aanvraag: een aanvraag om een tegemoetkoming in planschade.

Artikel 2

De Gemeente zal, indien alle benodigde gegevens door Verzoeker zijn aangeleverd, conform de wettelijke termijnen die daar voor gelden, de planologische maatregel, zoals deze door Verzoeker is verzocht en door de Gemeente nader is en wordt vormgegeven in procedure brengen.

Artikel 3

Deze overeenkomst laat de uitoefening van alle publiekrechtelijke bevoegdheden door de Gemeente volledig onverlet. De Gemeente behoudt haar bevoegdheid om bij nadere overweging, onder meer als gevolg van indiening van zienswijzen, wijzigingen aan te brengen in de planologische maatregel zoals de door Verzoeker is verzocht, of alsnog te weigeren deze planologische maatregel te treffen.

Artikel 4

De Gemeente zal verzoeker schriftelijk in kennis stellen van een aanvraag om tegemoetkoming in planschade als bedoeld in artikel 6.1 Wro, die voortvloeit uit de planologische maatregel zoals deze naar aanleiding van het door Verzoeker ingediende verzoek door de Gemeente wordt vastgesteld, respectievelijk verleend en in werking treedt.

De Gemeente zal Verzoeker bij de behandeling van de aanvraag betrekken op de wijze zoals voorgeschreven in de "Procedureverordening advisering planschade 2008".

Artikel 5

Verzoeker verbindt zich om aan de Gemeente het totale bedrag te compenseren van de planschade die onherroepelijk voor tegemoetkoming door de Gemeente in aanmerking komt en die voortvloeit uit de planologische maatregel zoals deze naar aanleiding van het door Verzoeker ingediende verzoek door de Gemeente wordt vastgesteld, respectievelijk verleend en in werking treedt.

Artikel 6

De Gemeente zal zo spoedig mogelijk na iedere aparte en onherroepelijke toekenning van een tegemoetkoming in planschade, die voortvloeit uit de planologische maatregel zoals deze naar aanleiding van het door Verzoeker ingediende verzoek door de Gemeente wordt vastgesteld, respectievelijk verleend en in werking treedt, het bedrag van de toegekende tegemoetkoming schriftelijk aan verzoeker meedelen.

Artikel 7

Ter uitvoering van het in artikel 5 bepaalde verplicht Verzoeker zorg te dragen voor terugbetaling van het betaalde bedrag aan schadevergoeding met inbegrip van de samengestelde wettelijke rente voor niet-handelstransacties, aan de Gemeente binnen 30 dagen nadat de Gemeente aan Verzoeker de hoogte van de schadevergoeding heeft meegedeeld. Verzoeker verplicht zich aan een dergelijke vraag gevolg te geven.

Artikel 8

Deze overeenkomst vervalt zodra onherroepelijk vast komt te staan dat de planologische maatregel zoals de door Verzoeker is verzocht, niet wordt vastgesteld, wordt vernietigd, niet wordt verleend respectievelijk niet in werking treedt.

Artikel 9

Het is Verzoeker zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Gemeente niet toegestaan rechten en verplichtingen uit deze overeenkomst over te dragen aan derden. De Gemeente is bevoegd aan een mogelijk te geven toestemming nadere voorwaarden te verbinden.

Artikel 10

Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing en geschillen tussen partijen zullen worden beslecht door de bevoegde rechter in het arrondissement waarbinnen het grondgebied van de gemeente is gelegen.

Aldus opgemaakt en getekend te Alblaserdam d.d. 10-4-2010

Gemeente Alblaserdam,
De burgemeester,



J.G.A. Paans

TenneT TSO B.V.,
de operationeel directeur,



ir. B.G.M. Voorhorst

