

<b>Behandeling initiatieventafel</b>	
Naam initiatief	Fazantstraat 18
Initiatiefnemer	-
Datum binnenkomst	07-02-2023
Datum behandeling	07-03-2023
Korte omschrijving initiatief	Uitbreiden van hoogspanningsstation
Uitkomst accentcheck	Initiatief past WEL binnen het accent "Fit en Groen dorp in de polder"
Voornemens medewerking te verlenen	Ja
Motivatie	<p>Betreft het uitbreiden van een bestaand hoogspanningsstation. Gekeken naar de accentcheck kan dit advies doorgang verleend krijgen. Er is sprake van verdichting, maar niet ten kosten van groene ruimte. Het advies, in lijn met de Commissie Omgevingskwaliteit, is om meer uitwerking aan te leveren, waarin het pand meer naar de Rietgors geschoven wordt. Zo is de uitgang van de kerk vrijer. Verder geen belemmeringen met betrekking tot vlakbij gelegen woningen: het uitzicht wordt zelfs "vergroend" door het groene dak.</p> <p>Omdat het formeel niet binnen het bouwvlak/bestemmingsplan past, zou er, na aanleveren van de extra informatie via de kruimelregeling vergund kunnen worden.</p>
Bindend adviesrecht van toepassing	Ja
Bijlagen aanwezig	Ja