



## **Motie toewijzing nieuwbouwwoningen aan Alblasserdammers.**

### **Artikel 37 Reglement van Orde**

- 1. Ieder lid van de raad kan ter vergadering een motie indienen.*
- 2. Een motie moet om in behandeling genomen te kunnen worden schriftelijk bij de voorzitter worden ingediend.*
- 3. De behandeling van een motie over een aanhangig onderwerp of voorstel vindt tegelijk met de beraadslaging over dat onderwerp of voorstel plaats.*
- 4. De behandeling van een motie over een niet op de agenda opgenomen onderwerp vindt plaats nadat alle op de agenda voorkomende onderwerpen zijn behandeld.*

Vergadering: Raadsvergadering 28 september 2021

Nummer:

Onderwerp: toewijzing nieuwbouwwoningen aan Alblasserdammers

De raad van de gemeente Alblasserdam in vergadering bijeen op 28 september 2021

gehoord de beraadslaging

Overwegende dat:

- Er een forse krapte op de woningmarkt is waardoor onze inwoners moeilijk aan een woning kunnen komen
- Dit geldt voor zowel koop- als huurwoningen
- Zeker voor de starters het op dit moment bijna onmogelijk is om een eigen woning te kopen of te huren
- Er de nodige woningbouwprojecten in Alblasserdam dit najaar of komend jaar in ontwikkeling komen
- Met de projectontwikkelaars of woningbouwcorporatie nog afspraken over ontwikkeling e.d. gemaakt moeten worden

Is van mening dat:

- Dat onze eigen inwoners mee moeten kunnen profiteren van het aanbod aan nieuwbouwwoningen in Alblasserdam
- Dat dit de doorstroom van zowel koop- als huurwoningen in ons dorp bevordert
- Daardoor nog meer Alblasserdamse inwoners, waaronder ook starters, een grotere kans krijgen op een betaalbare huur- of koopwoning
- Dit te bereiken is door voor koop- en huurwoningen de eerste drie weken van inschrijving alleen voor Alblasserdamse inwoners open te stellen

Roept het college op:

- Om bij de lopende en in ontwikkeling komende woningbouwprojecten met de ontwikkelaar of woningcorporatie te bedingen dat Alblasserdam voorrang krijgen bij de toewijzing van of inschrijving op woningen.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

VVD  
J.M. (Arjan) Dekker