

Bestemmingsplan

**Parapluherziening Geluid Aan de Noord, herziening Van
Hennaertweg**

Bestemmingsplan

Parapluherziening Geluid Aan de Noord, herziening Van Hennaertweg

Projectnummer 453229

Revisie 0

Datum 1 juli 2022

Auteur(s)

M. Beenackers

Opdrachtgever

datum vrijgave	beschrijving revisie	goedkeuring	vrijgave
1 juli 2022	ontwerp	G. Leeuw	P. Kennes

Copyright ©

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, elektronisch of op welke wijze dan ook, zonder schriftelijke toestemming van de auteurs.



Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1	Inleidende regels	5
Artikel 1	Begrippen	5
Hoofdstuk 2	Bestemmingsregels	7
Artikel 2	Overig	7
Hoofdstuk 3	Overgangs- en slotregels	9
Artikel 3	Overgangsrecht	9
Artikel 4	Slotregel	10

Regels

ontwerp bestemmingsplan Parapluherziening Geluid Aan de Noord, herziening Van Hennaertweg



Gemeente Alblasterdam

Projectnummer 453229



Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Artikel 1 Begrippen

1.1 plan

het bestemmingsplan Parapluherziening Geluid Aan de Noord, herziening Van Hennaertweg met identificatienummer NL.IMRO.0482.bptennet120-on01 van de gemeente Alblasserdam.

1.2 bestemmingsplan

de geometrisch bepaalde planobjecten met de bijbehorende regels.

ontwerp bestemmingsplan Parapluherziening Geluid Aan de Noord, herziening Van Hennaertweg



Gemeente Alblasterdam

Projectnummer 453229



Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

Artikel 2 Overig

2.1 Regels geldende bestemmingsplannen van toepassing

De regels van de onderstaande bestemmingsplannen zijn op dit plan van overeenkomstige toepassing en worden aangevuld zoals aangegeven in artikel 2.2.

Plannaam	Identificatienummer
Herstelplan Alblasserdam	NL.IMRO.0482.bpherstelplan083-vg01
Parapluherziening Geluid Aan de Noord - Alblasserdam	NL.IMRO.0482.herz01aandeNoord-3001
150kV-ondergronds kabeltracé Dordrecht Merwedehaven - Alblasserdam	NL.IMRO.0482.BP150kVtrace097-vg01

2.2 Aanvullen bijlage Parapluherziening

Bijlage 1 Tabel geluidimmissies van het bestemmingsplan 'Parapluherziening Geluid aan de Noord - Alblasserdam' wordt aangevuld met AGE_190, met onderstaande maximale immissiewaarden op de toetspunten:

Geluidimmissie per toetspunt voor AGE_190

Toetspunten	Geluidimmissie dB(A) op de toetspunten		
	dag	avond	nacht
GPP_01	17	14	14
GPP_02	17	14	14
GPP_03	15	10	5
GPP_04	17	14	13
GPP_05	18	13	13
GPP_06	15	10	8
GPP_07	15	10	5
GPP_08	19	16	16
GPP_09	17	14	13
GPP_10	17	14	14
GPP_11	18	15	15
GPP_12	15	10	9
GPP_13	15	11	12
GPP_14	18	13	14
GPP_15	15	10	8
GPP_16	15	10	5
GPP_17	17	12	13
GPP_18	19	17	15
GPP_19	22	19	17



Gemeente Alblasserdam

Projectnummer 453229

GPP_20	17	14	14
GPP_21	15	10	5
GPP_22	16	15	14
GPP_23	17	16	15
GPP_24	15	13	13
GPP_25	18	18	16
GPP_26	20	19	17
GPP_27	21	20	18
GPP_28	19	17	16
GPP_29	26	26	24
GPP_30	24	22	20
GPP_31	29	28	24
GPP_32	18	15	14
GPP_33	15	10	8
GPP_34	15	10	8
GPP_35	15	10	10
GPP_36	15	10	10
GPP_37	15	10	12



Hoofdstuk 3 Overgangs- en slotregels

Artikel 3 Overgangsrecht

3.1 Overgangsrecht bouwwerken

Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig of in uitvoering is, dan wel gebouwd kan worden krachtens een omgevingsvergunning voor het bouwen, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot:

3.2 Afwijking door middel van omgevingsvergunning

Eenmalig kan in afwijking van lid 3.1 een omgevingsvergunning worden verleend voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in lid 3.1 met maximaal 10%.

3.3 Uitzondering op het overgangsrecht bouwwerken

Lid 3.1 is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan, maar zijn gebouwd in strijd met het daarvoor geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.

3.4 Overgangsrecht gebruik

Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet;

3.5 Strijdig gebruik

Het is verboden het met het bestemmingsplan strijdige gebruik, bedoeld in lid 3.4, te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind.

3.6 Verboden gebruik

Indien het gebruik, bedoeld in het lid 3.4, na de inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten.

3.7 Uitzondering op het overgangsrecht gebruik

Lid 3.4 is niet van toepassing op het gebruik dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.



Artikel 4

Slotregel

Deze regels worden aangehaald als:

Regels van het bestemmingsplan Parapluherziening Geluid Aan de Noord, herziening Van Hennaertweg.