

**OPENBARE BESLUITENLIJST
COMMISSIE GRONDGEBIED
6 JUNI 2023**

Locatie: Raadzaal

Aanwezig bij de openbare commissievergadering: de heren Bas Romeijn (ChristenUnie), Orhan Yilmaz (PvdA), Arne Verwoert (D66), Haci Erdogan (PvdA), Arco Strop (CDA), Eric Boersma (SGP), Jako Sterrenburg (CU), Remco de Boer (D66), Stavros Barzas (VVD) en Erno Hartsuiker (CDA) en Robert van der Rhee (CDA).

Portefeuillehouders: de wethouders Ramon Pardo Kruidenier (agendapunt 8), Marten Japenga (agendapunt 5,6 en 7) en mevrouw Margreet de Deugd-Bos (agendapunt 4), wethouder De Gier is m.k. afwezig.

Commissiegriffier: mevrouw Ada Dekker

Voorzitter: de heer Jaco Brand

Locatie: Raadzaal

OPENING

1 Opening en vaststellen agenda

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom.

De agenda wordt gewijzigd vastgesteld. Agendapunt 4 raadsvoorstel de Vang wordt agendapunt 6, raadsinformatiebrief 5 Flexwonen wordt 4 en ontwerp bestemmingsplan Parapluerziening wonen en parkeernormen 6 wordt als agendapunt 7 behandeld. De agendapunten worden gewisseld omdat de wethouders wisselend aanwezig moeten zijn bij de commissievergadering Bestuur en Samenleving.

Er hebben zich twee sprekers gemeld. Mevrouw van 't Hof voor agendapunt Flexwonen en de heer Van Beest voor agendapunt ds. Toesplein.

2 Vaststellen besluitenlijst commissie Grondgebied dd 18 april 2023

De besluitenlijst van de commissie Grondgebied van 18 april 2023 wordt ongewijzigd vastgesteld.

REGULIER

3 Mondelinge mededelingen college

Geen mededelingen vanuit het college.

BESPREEKSTUKKEN

4 Raadsvoorstel De Vang - Voorstel

De commissie bespreekt het voorstel en wethouder Japenga beantwoordt de vragen van de commissie. Er worden complimenten uitgedeeld door de commissie en de wethouder geeft aan deze door te geven. Het voorstel kan als hamerstuk doorgezonden worden naar de raadsvergadering van 20 juni.

5 **Flexwonen - Raadsinformatiebrief**

Mevrouw van 't Hoff spreekt in op agendapunt 4, de raadsinformatiebrief over flexwoningen.

De commissie bespreekt de informatiebrief en wethouder De Deugd-Bos beantwoordt de vragen van de commissie. Vanwege de gewenste aanwezigheid van de wethouder bij de commissie Bestuur en Samenleving wordt besloten om na de eerste termijn dit agendapunt af te sluiten en de raadsinformatiebrief in tweede termijn te bespreken in de raadsvergadering van 20 juni.

6 **Vaststellen Ontwerp Bestemmingsplan Parapluperzorg wonen en parkeernormen - Voorstel**

De wethouder geeft een korte toelichting over een aanpassing die nodig is n.a.v. een zitting bij de Raad van State. De commissie vraagt om duidelijk aan te geven welke aanpassing gedaan gaat worden ten opzichte van de voorliggende stukken. De voorzitter concludeert dat het voorstel als besprekingsstuk zal worden doorgeleid naar de raadsvergadering van 20 juni.

7 **Verklaring van geen bedenkingen ds. Toesplein 3 - Voorstel**

De heer Van Beest spreekt in op agendapunt 5, het raadsvoorstel over ds. Toesplein 3. De bijdrage is toegevoegd aan de stukken op de agenda.

De commissie bespreekt het voorstel in twee termijnen. Wethouder Japenga beantwoordt de vragen van de commissie. De commissie geeft aan positief te staan tegenover het voorstel, maar geeft daarbij aan het voorstel toch met een tenzij als besprekingsstuk door te geleiden naar de raad van 20 juni. In de raad zal de discussie zich concentreren op de manier waarop het overleg met de omgeving is georganiseerd en over de gehanteerde parkeernorm.

8 **Aanvraag uitvoeringskrediet Transferium Kinderdijk - Voorstel**

De commissie bespreekt het voorstel in twee termijnen. Wethouder Pardo Kruidenier beantwoordt de vragen van de commissie. Er worden door de wethouder een aantal toezeggingen gedaan. Deze worden voor de raadsvergadering aan de raad toegezonden.

Vanwege de vertrouwelijkheid van twee bijlagen wordt er na de openbare vergadering verder in beslotenheid vergaderd.

INGEKOMEN STUKKEN

9 **Rapportage fase 1 onderzoek Maatschappelijk Vastgoed - Raadsinformatiebrief**

De brief wordt ter kennisname op de lijst met ingekomen stukken van de raadsvergadering van 20 juni geplaatst.

SLUITING

10 **Rondvraag**

Geen vragen voor de rondvraag.

11 **Sluiting**

De voorzitter dankt de aanwezigen en sluit de vergadering rond 22.50 uur.

