

**OPENBARE BESLUITENLIJST
COMMISSIE GRONDGEBIED
12 MAART 2024**

Locatie: Raadzaal

Toelichting: Voorzitter: Jaco Brand

Aanwezig: Eric Boersma (SGP), Albert Brasser (SGP), Haci Erdogan (PvdA), René Zonnebeld (PvdA), Orhan Yilmaz (PvdA), Herman Verweij (VVD), Mieke van 't Verlaat (VVD), Arco Strop (CDA), Erno Hartsuiker (CDA), Remco de Boer (D66), Arne Verwoert (D66), Jako Sterrenburg (CU), Bas Romeijn (CU)

Portefeuillehouders: Freek de Gier, Ramon Pardo, Marten Japenga

Griffier: Ingrid de Gruijter

Voorzitter: Jaco Brand

OPENING

1 Opening en vaststellen agenda

De voorzitter heet iedereen welkom en opent de vergadering. De agenda zoals oorspronkelijk bedoeld wordt vastgesteld; door een technisch probleem in het digitale systeem zijn enkele agendapunten verplaatst.

2 Vaststellen besluitenlijst commissie Grondgebied 6 februari 2024

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

REGULIER

3 Mondelinge mededelingen college

Wethouder Pardo meldt de stand van zaken rond de ontwikkeling van het Transferium. Er is een impasse ontstaan met het Waterschap inzake het gebruik van vrije ruimte. Het Waterschap wil niet afwijken van bestaand beleid, de gemeente zal het verzoek om dit wel te doen beargumenteren. Dit zorgt wel voor vertraging in het proces. Richting zomer komt er een gezamenlijke radenbijeenkomst met Molenlanden.

BESPREEKSTUKKEN

4 Raadsvoorstel over raadsonderzoek zwembad Blokweer

De commissie spreekt waardering uit voor het opgeleverde rapport en bedankt alle betrokkenen voor de inzet voor dit onderzoek. Donderdag 7 maart is het rapport in een openbare bijeenkomst toegelicht door de onderzoekers en is het rapport door de voorzitter van de adhoc commissie aangeboden aan de voorzitter van de gemeenteraad. College en het bestuur van de BSSA hebben een bestuurlijke reactie gegeven op het rapport. Deze reacties zijn samen met een brief van de voormalig concerncontroller toegevoegd aan de stukken. Vanuit de fracties worden verschillende verbeterpunten genoemd:

Versterk de controlefunctie van de raad
Maak gebruik van het verrichte 213A onderzoek 'In vertrouwen professioneel samenwerken'
Maak helder hoe en wanneer evaluatie bij (grote) projecten plaatsvindt
Evalueer projecten regelmatig
Neem vrijwilligersbesturen op in de werkwijze van Verbonden Partijen
Stel scherpe(re) vragen, bijvoorbeeld tijdens BIO's.
De betrokken portefeuillehouders gaan met de aanbevelingen aan de slag. De verdere implementatie van het 213A onderzoek wordt doorgevoerd en de portefeuillehouder komt hier op terug bij de raad.
Er zal een gesprek met de raad komen over houdbaarheid en randvoorwaarden van vrijwilligersbesturen.
Het voorstel gaat als hamerstuk naar de raad van 26 maart. De commissie adviseert om de voorzitter van de adhoc commissie in de raad een toelichting te laten geven op het gelopen proces en de behandeling in deze commissie, om voldoende recht te doen aan dit voorstel.

5 Samenwerkingsafspraken 2024-2025 Alblasterdam (Gemeente-Woonkracht10-CombiRaad) - Raadsinformatiebrief

Wethouder de Gier meldt dat er periodiek afspraken gemaakt worden met Woonkracht10 en zal hierover communiceren richting raad. Verder zegt de wethouder toe om een overzicht te maken van de bereikte resultaten in 2023.

Wethouder Japenga zal de raad informeren over de aanpak van de buurten en in welke volgorde dat gebeurt en hij neemt de suggestie rond afvalbeleid mee. De raadsinformatiebrief gaat als ingekomen stuk naar de raad van 26 maart.

6 Rapportage fase 2 onderzoek maatschappelijk vastgoed – Raadsinformatiebrief

Wethouder Pardo geeft aan deze raadsinformatiebrief en rapportage in deze fase ter kennisgeving wordt verstrekt, er is nog geen inzicht in het MJOP en de financiën. Ook een mogelijke uitwijklocatie is nog niet bekend. Pas als deze componenten er zijn is inhoudelijke discussie mogelijk. De wethouder zoekt juridisch uit of de gemeente als eigenaar eenzijdig de huur kan opzeggen van gebruikers.

Wens van de commissie is om dit dossier vanuit een breder kader en vanuit een fundamentele behoefte te behandelen. Het voorstel wordt voorbereid en komt op een later moment naar de raad. De voorzitter geeft aan het signaal uit de commissie mee te nemen naar het presidium om scherpere en duiding te kunnen meegeven bij het vervolg van dit dossier.

De raadsinformatiebrief gaat als ingekomen stuk naar de raad van 26 maart.

6 Raadsinformatiebrief brieven naar Chemours Netherlands bv, Du Pont de Nemours (Nederland) bv en Corteva Holding Netherlands bv (gezamenlijk: Chemours) - Raadsinformatiebrief

D66 had vragen gesteld over deze raadsinformatiebrief, de beantwoording is nog niet beschikbaar en volgt volgende week. Voorlopig gaat de RIB (met beantwoording) als bespreekstuk naar de raad van 26 maart, tenzij de beantwoording afdoende is. Er is mogelijkheid om een (besloten) bijeenkomst te beleggen om de raad bij te praten op dit dossier. Dit zal via de lijn van het presidium worden besproken.

INGEKOMEN STUKKEN

7 Raadsinformatiebrief Jaarprogramma OZHZ 2024 - Raadsinformatiebrief

Jako Sterrenburg heeft een vraag over de RIB en zal deze schriftelijk indienen (portefeuillehouder niet meer aanwezig in de vergadering).
De raadsinformatiebrief gaat als ingekomen stuk naar de raad van 26 maart.

8 Raadsinformatiebrief Instemming DVO op hoofdlijnen - Raadsinformatiebrief

De raadsinformatiebrief gaat als ingekomen stuk naar de raad van 26 maart.

9 **Beantwoording schriftelijke vragen D66 - Inclusief spelen - Raadsinformatiebrief**

Arne Verwoert bedankt de portefeuillehouder voor de beantwoording van de vragen. Aanvullend vraagt hij of de uitvoering volgens plan gaat lukken. De portefeuillehouder reageert positief.

De raadsinformatiebrief gaat als ingekomen stuk naar de raad van 26 maart.

SLUITING

10 **Rondvraag**

Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag.

11 **Sluiting**

De voorzitter bedankt de aanwezigen en sluit om 22.18 uur de vergadering.