

Inundatiegebieden

Binnen het plangebied liggen twee inundatiegebieden: Lammetjeswiel en Huis te Kinderdijk. In deze twee laaggelegen gebieden vindt bij een extreme regenbui inundatie plaats. Deze twee gebieden zijn hieronder in afbeelding 5 weergegeven. Ontwikkelingen worden niet toegestaan binnen het plangebied, waardoor een verwijzing van de twee inundatiegebieden in deze toelichting afdoende is.



Afbeelding 5: inundatiegebieden Huis te Kinderdijk en Lammetjeswiel

Milieubeschermingsgebied voor grondwater - boringsvrije zone

Het plangebied ligt in de boringsvrije zone die deel uitmaakt van de door de provincie aangewezen milieubeschermingsgebied voor grondwater. Conform de provinciale milieuverordening is het, in beginsel, verboden in grondwaterbeschermingsgebieden inrichtingen op te richten waarnaar in de verordening wordt verwezen en die nadelige gevolgen hebben voor de kwaliteit van het grondwater. Het betreft, onder meer, inrichtingen waarin de opslag van zeer licht ontvlambare, licht ontvlambare, ontvlambare of brandbare vloeistoffen ondergronds plaatsvindt en inrichtingen waarin het bewerken, verwerken, opslaan of overslaan van organische meststoffen, niet zijnde dierlijke meststoffen plaatsvindt.

Tevens is het, in beginsel, verboden in grondwaterbeschermingsgebieden buiten inrichtingen, onder andere, schadelijke stoffen (waaronder al dan niet dierlijke meststoffen) te gebruiken of op of in de bodem aan te brengen, begraafplaatsen of terreinen voor de uitstrooiing van as op te richten, boorputten op te richten en wegen met een intensiteit van meer dan 2.500 motor voertuigen per etmaal aan te leggen, te hebben of te reconstrueren.

Huidige vigerende. 31/3 - 2015
 Bestemmingsplan "Dijklint"
 gemeente Alblasterdam
 vaststelling