

De gemeenteraad van de gemeente Ablasserdam;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 5 oktober 2021 inzake
Vaststelling bestemmingsplan CKC-locatie;

gelet op het bepaalde in artikel 160, lid 1 onder b, van de Gemeentewet;

gelet op de Wet Ruimtelijke Ordening;

B E S L U I T :

1. De zienswijzennota vast te stellen.
2. Het bestemmingsplan CKC-locatie voor de bouw van 20 woningen bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten zoals opgenomen in het GML bestand NL.IMRO.0482.bpckclocatie114-VA01 (inclusief bijlagen) met bijbehorende regels en plantoelichting, voor de verbeelding behorende bij bestemmingsplan is de BGT-ondergrond gebruikt (basisregistratie grootschalige topografie, 2020-07-27, op basis van de zienswijzennota gewijzigd vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de wet Ruimtelijke Ordening vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Ablasserdam, 30 november 2021.

De raad voornoemd,
De griffier,

De voorzitter,

A.M. Bode-Huizer, plv.

J.G.A. Paans.