

Raadsvoorstel

Datum vergadering: 28 maart 2023
Datum B&W: 7 februari 2023

Portefeuillehouder: Frederik de Gier
Auteur: Jannelies Pullen

Onderwerp:

Jaarprogramma OZHZ 2023

Voorgesteld besluit:

Inleiding

De Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (OZHZ) voert namens de gemeente wettelijke taken uit binnen het milieu- en omgevingsrecht. OZHZ heeft voor de uitvoering van deze taken in samenwerking met de gemeente het jaarprogramma 2023 opgesteld. Dit programma geeft inzicht in de taken die OZHZ in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (wabo) namens de gemeente uitvoert. De taken omvatten de terreinen toezicht en handhaving, vergunningverlening en expertise/adviestaken. In hoofdzaak gaat het om:

- Het uitvoeren van wettelijke taken en bevoegdheden.
- Het leveren van milieu expertise bij ruimtelijk beheer en ruimtelijke ontwikkeling.
- Het uitvoeren van lokale prioriteiten.
- Het uitvoeren van algemene generieke taken.

Beoogd effect

Door het jaarprogramma 2023 vast te stellen, worden er heldere afspraken gemaakt over geplande prestaties en producten voor het jaar 2023. Dit vormt de basis voor de voortgangsrapportages.

Argumenten

1.1 door het jaarprogramma vast te stellen, voldoet de gemeente aan een wettelijke verplichting

De gemeenten moeten programma's, beleid, strategieën en jaarverslagen op grond van het Besluit omgevingsrecht bestuurlijk vaststellen.

1.2. OZHZ heeft het jaarprogramma 2023 in goed overleg met de gemeente opgesteld

Bij de voorbereiding van het jaarprogramma 2023 voor de gemeente Ablasserdam heeft overleg plaatsgevonden tussen de gemeente en OZHZ. Onderstaand is bij 'uitvoering' een overzicht opgenomen van extra projecten die in 2023 aandacht vragen en waaraan in het jaarprogramma aandacht wordt besteed. Tijdens het bepalen van de lokale prioriteiten is aangesloten bij het collegeprogramma van de gemeente Ablasserdam.

4.1 Vanwege bevoegdheden van de burgemeester, is er een apart beslispunt

Aangezien het programma voor een deel uit taken (bijvoorbeeld op gebied van APV) bestaat die voor de burgemeester worden uitgevoerd en niet voor het college, is er een apart beslispunt opgenomen voor de burgemeester.

Kanttekeningen

1.1 Er zijn nog onzekerheden en veranderingen rondom de inwerkingtreding van de omgevingswet

OZHZ berekende de effecten van een aantal belangrijke ontwikkelingen. In dit jaarprogramma is voornamelijk rekening gehouden met werkzaamheden onafhankelijk van de datum van inwerkingtreding van de omgevingswet worden uitgevoerd. De effecten van werkzaamheden die OZHZ pas hoeft uit te voeren als de Omgevingswet er is, zullen worden opgevangen binnen de 10%

waarbinnen het budget van het jaarprogramma conform afspraak mag uitlopen, mits de omgevingswet in werking treed.

Financiële informatie

In het jaarprogramma 2023 van OZHZ wordt een structureel bedrag geraamd van € 1.674.010,-. Dit bedrag is reeds opgenomen in de perspectiefnota en de begroting voor 2023. In vergelijking met het jaarprogramma 2022 is sprake van een geringe stijging van de kosten. Er vindt maandelijks sturing plaats op basis van de werkelijke besteding van OZHZ.

Gemeente Alblisserdam sprak met OZHZ af om een deel van het restantbudget 2022 (€178.254,90) mee te nemen naar 2023, ten behoeve van het Geluidsproductieplafond bij 'Aan de Noord' (€7.000), de verwachte piek in de realisatie van bouwprojecten(€30.000), extra afstemming en afspraken (€6.000) en voor de opkoopbescherming(€20.751). Deze laatste is een nieuwe taak waar vanaf 2024 structureel budget voor zal worden ingezet. Voor dit jaar zal hiervoor gebruik worden gemaakt van het restant budget.

In totaal gaat het om een bedrag van €63.751. Dit is conform de afspraken van gemeenschappelijke regeling, waarin is afgesproken dat een onderbesteding binnen de 10% marge mag worden meegenomen.

Uitvoering

In het jaarprogramma staan de taken die OZHZ namens uw college uitvoert beschreven. Voor de uitvoering van de reguliere wettelijke taken sluit Alblisserdam aan bij regionaal vastgesteld beleid. Voor toezicht en handhaving betreft dit het RUN (regionaal Uitvoeringsniveau). Voor een uitgebreide omschrijving van de uitvoering van de reguliere wettelijke taken voor wat betreft vergunningverlening, handhaving & toezicht en advisering door de OZHZ op het gebied van milieu, APV en bouw- en woningtoezicht verwijzen wij naar het bijgesloten Jaarprogramma 2023. Er zijn een aantal taken die OZHZ zal uitvoeren die dit jaar extra aandacht krijgen:

Gebieden in ontwikkeling

Alblisserdam is in beweging, dat merken we doordat meerdere gebieden in ontwikkeling zijn. Zowel woningbouw als bedrijvigheid krijgen een plaats. Om te bewaken dat de bouw op een verantwoorde manier plaatsvindt is toezicht nodig, in 2023 is meer inzet nodig dan in 2022. Om ervoor te zorgen dat er voldoende budget is, stelt de gemeente het budget dat in 2022 niet benut is beschikbaar. OZHZ ondersteunt vanuit haar uitvoerende rol ook in de planfase de gemeente Alblisserdam bij ontwikkelingen. Door o.a. te adviseren over omgevingseffecten. Zo worden verrassingen in een later stadium voorkomen en kunnen vergunningprocedures vlot doorlopen worden.

Omgevingswet

De Omgevingswet is opnieuw uitgesteld. Het is onzeker of de nieuw afgesproken ingangsdatum van 1 januari 2024 door de landelijke overheid gehaald gaat worden. Om die reden maakt gewijzigde taakuitvoering die samenhangt met de Omgevingswet geen onderdeel uit van dit programma. Wel gaat OZHZ verder met de noodzakelijke voorbereidingen.

Energielabel C bij kantoren

Vanaf 1 januari 2023 moeten alle kantoren voorzien zijn van energielabel C. OZHZ voert hierop toezicht uit. Deels wordt dit gefinancierd vanuit bestaande budgetten (generiek toezicht). De gemeente kiest echter voor een hoger ambitieniveau dan met die budgetten mogelijk is. Door het opnemen van meer budget in het jaarprogramma is afronding in drie jaar mogelijk.

Samenwerking

OZHZ voert namens de gemeente Alblisserdam taken uit, de gemeente is ook mede eigenaar van OZHZ. OZHZ functioneert daarmee als uitgeplaatste afdeling van de gemeente. Toch constateren we samen dat de samenwerking verder geïntensiveerd moet worden. In Coronatijd zijn contacten soms

verwaterd en ook personele wisselingen maken het nodig om in 2023 extra in te zetten op samenwerking.

Communicatie

De communicatie (en inspraak) over de taken die OZHZ namens de gemeente uitvoert, vindt plaats op verschillende manieren zoals:

- Publicatie van aanvragen en beschikkingen op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in het Klaroen en waar nodig ook in de Staatscourant en het Gemeenteblad.
- Over dossiers die vanuit de politiek of de samenleving extra aandacht vragen vindt communicatie in overleg tussen gemeente, OZHZ en eventueel het betrokken bedrijf plaats. De communicatiestrategie wordt gezamenlijk met de gemeente bepaald.
- Over de uitvoering van haar werkzaamheden communiceert OZHZ periodiek op haar website www.ozhz.nl. Op deze website wordt ook het jaarverslag van OZHZ gepubliceerd.
- Regulier vindt een bestuurlijk overleg/afstemming plaats tussen wethouder de Gier en OZHZ.
- De gemeenteraad wordt geïnformeerd middels bijgevoegde raadsinformatiebrief.

Bijlagen

1. Aanbiedingsbrief Alblasserdam
2. Jaarprogramma 2023_Alblasserdam
3. Raadsinformatiebrief jaarprogramma ozhz 2023.docx