

Raadsvoorstel

Datum vergadering: 27 januari 2022
Datum B&W: 4 januari 2022

Portefeuillehouder: Arjan Kraijo
Auteur: Willem-Jan Leenhouts

Onderwerp:

Wateroverlast C. Smitstraat

Voorgesteld besluit:

1. In te stemmen met ophoogwerkzaamheden in dit deel van de C. Smitstraat.
2. Voor de uitvoering van dit werk een krediet beschikbaar te stellen van € 125.000,-
3. Bijgevoegde begrotingswijziging vast te stellen.

Inleiding

Tijdens hevige regenbuien op 17 en 26 juni 2020 is er aan het begin van de C. Smitstraat ter hoogte van Plantageweg 37 wateroverlast ontstaan. (ca. 0.40 m water op straat)

Omdat de openbare weg, aangrenzende tuin en garage van bewoner Plantageweg 37 erg laag liggen te weten ca. 0.40 m lager dan de omgeving ontstaat deze overlast.

Als eerste is er een rioolinspectie uitgevoerd van het schoonwater stelsel. Hieruit kwamen geen schokkende zaken naar voren. Het enige opvallende was dat het schoonwater riool voor put C1074 verkleind van 250 mm naar 160 mm.

Daarnaast is er een memo opgesteld waarin het stelsel met de buien 08 (20 mm/ uur) en 09 (30 mm/ uur) is doorgerekend. Uit deze berekening volgt dat er 0.50 m water op straat wordt berekend. In dit memo worden ook een aantal verbeter maatregelen voorgesteld. Het ophogen van de weg is de meest kosteneffectieve maatregel plus vergroten riool kruising Plantageweg- C. Smitstraat van 200 mm/ 300 mm. naar 400 mm. Door graven proefsleuven zal nagegaan moeten worden of deze vergroting van de leiding mogelijk is. Aandachtspunt zijn hierbij de garage en tuin behorend bij Plantageweg 37. Dit is particulier eigendom waarbij actie voor het ophogen ligt bij de eigenaar.

Beoogd effect

Door het ophogen van de openbare weg (verbeter maatregel 1) en vergroten leidingdiameters (verbeter maatregel 2) wordt de kans op wateroverlast bij hoosbuien flink verkleind. Teneinde de overlast op particulier terrein te verminderen zal ook dit opgehoogd moeten worden. De gemeente treedt hiervoor in overleg met de eigenaar. De eigenaar is te allen tijde verantwoordelijk voor het ophogen van zijn perceel.

De aanleg van een afwateringsgoot nabij de erfgrans heeft weinig effect omdat dan de kans ontstaat dat er water uit het volledig gevulde hoofdriool via de aansluitleiding vanuit de afwateringsgoot naar het lager gelegen perceel stroomt.

Argumenten

1.1 Wateroverlast vanuit gemeentelijk riool voorkomen

Uitgangspunt is dat wateroverlast door een overstromend riool niet gewenst is zeker als dit tot gevolg heeft dat particulier terrein blank komt te staan.

Bewoner Plantageweg 37 heeft door de wateroverlast een schadeclaim ingediend. Deze claim is in behandeling bij het JKC.

Om toekomstige aansprakelijkheidsstellingen te vermijden moet voorkomen worden dat er bij regenbuien hemelwater van openbaar - naar particulier terrein afstroomt.

Kanttekeningen

1.1 Hevige buien

Het rioolstelsel kan in principe een bui 08 aan. Dit houdt in 20 mm/ uur. Door klimaatverandering treden er meer en heviger buien op waarop het rioolstelsel niet berekend is. Het overtollige water moet dan via riooloverstorten afstromen naar watergangen of er ontstaat water op straat. Zolang dit laatste beperkt blijft tot 10 cm. en kortdurend is, is dit bij hoosbuien acceptabel en onvermijdelijk. De laatste 1,5 jaar is er geen wateroverlast opgetreden waaruit blijkt dat het stelsel normale hoeveelheden kan verwerken.

1.2 Ophogen particulier terrein

Door het ophogen van het openbare deel komt het particuliere deel in een kuil te liggen waardoor dit gevoelig blijft voor wateroverlast. Om dit te vermijden wordt aangeraden om ook het particuliere deel behorend bij Plantageweg 37 op te hogen. Beide partijen gaan in overleg met elkaar om hiervoor de beste oplossing zoeken. Het aanbrengen van een afwateringsgoot met terugslagvoorziening voor dorpel garage is daarbij een optie. Hiermee wordt voorkomen dat bij normale neerslaghoeveelheden water de garage instroomt.

Bewoner heeft zijn schade expert ingeschakeld om de gemeente aansprakelijk te stellen indien er weer wateroverlast ontstaat in zijn garage en tuin. Op 9 november j.l. heeft deze schade expert de situatie ter plekke beoordeeld. Hierbij was juridisch medewerker van JKC en werkvoorbereider van Buitenruimte aanwezig. Een toegezegd rapport met bevindingen van de schade expert is nog niet ontvangen door JKC. Bewoner is van mening dat de door de gemeente voorgestelde oplossingen geen/ weinig effect zullen hebben.

Financiële informatie

In de investeringslijst in de begroting 2022 is voor 2022 een B- krediet opgenomen voor wateroverlast C. Smitstraat van € 100.000,- en is in de meerjarenbegroting rekening gehouden met de hieruit voortvloeiende kapitaallasten. De nu geraamde kosten bedragen € 125.000,- . Dit betekent een verhoging van de kapitaallasten met ingang van 2023 van € 650,00.

Uitvoering

De uitvoering in 2022 oppakken zodat de kans op wateroverlast op deze locatie verminderd wordt.

Communicatie

In de voorbereiding zal bewoner Plantageweg 37 meegenomen worden. Bewoner wordt geïnformeerd over mate van ophoging en over het deel wat de gemeente voor zijn rekening neemt.

Voorafgaand aan de start van de uitvoering worden de bewoners in de C. Smitstraat geïnformeerd over de werkzaamheden.

Bijlagen

-
1. Bijlage 1 - Memo Cornelis Smitstraat
 2. Bijlage 2 - Begrotingswijziging Krediet ivm wateroverlast C. Smitstraat