

Datum vergadering: 15 april 2025
Datum B&W: 25 maart 2025
Zaaknummer: 2025-0022790

Portefeuillehouder: Margreet de Deugd-Bos
Auteur: Yari Baars

Onderwerp:
Huisvestingsverordening Alblasterdam 2025

Voorgesteld besluit:

1. de Huisvestingsverordening Gemeente Alblasterdam 2025 vast te stellen

Inleiding

Het toekomstbeeld voor beschermd wonen is gericht op sociale inclusie en ondersteuning dichtbij. Om ervoor te zorgen dat er voor kwetsbare inwoners een adequate zorginfrastructuur in het hele land ontstaat, wordt beschermd wonen een taak van alle gemeenten. Met een nieuw objectief verdeelmodel wordt dit - zeer geleidelijk en stapsgewijs - financieel mogelijk gemaakt. De rol van de centrumgemeenten (in Drechtsteden is dit Dordrecht) wordt hiermee afgebouwd.

Een financiële verdeling over alle gemeenten maakt een nauwe aansluiting bij de lokale ondersteuningsketen mogelijk en stimuleert om in te zetten op herstel en preventie. Het nieuwe (landelijk) beleid op het gebied van beschermd wonen richt zich op het beperken van de instroom in de maatschappelijke opvang en het versnellen van de uitstroom uit de maatschappelijke opvang. Dit proces wordt ook wel de doordecentralisatie genoemd.

Om uitstroom uit maatschappelijke instellingen mogelijk te maken is het hebben van een dak boven het hoofd één van de primaire behoeften. Met de voorliggende actualisatie van de geldende voorrangsregeling van de huisvestingsverordening wordt de uitstroom uit maatschappelijke opvang op het gebied van wonen geformaliseerd. Daarnaast stelt het college regionaal afgestemde beleidsregels vast om verdere uitwerking te geven aan de uitvoering van de voorrangsregeling uit de huisvestingsverordening.

Beoogd effect

Middels de voorliggende aanpassing op artikel 2 van de huisvestingsverordening wordt de voorrang voor uitstromers uit de maatschappelijke opvang geformaliseerd.

Argumenten

1.1 Formalisatie doordecentralisatie

Landelijk is bepaald dat Beschermd Wonen een taak van alle gemeenten en rol van de centrumgemeenten (in Drechtsteden is dit Dordrecht) wordt afgebouwd. Middels de voorliggende aanpassing wordt de uitvoering van deze door-decentralisatie geformaliseerd.

1.2 Regionale afstemming

De wijziging van de huisvestingsverordening is in regionale afstemming tot stand gekomen. Door eenzelfde wijziging door te voeren in de huisvestingsverordening van de regiogemeenten, kan er op een uniforme, efficiënte wijze uitvoering worden gegeven aan de voorrangsregeling.

Kanttekeningen

Het verlenen van voorrang aan daklozen uit de maatschappelijke opvang leidt tot een grotere druk op de lokale sociale huurwoningmarkt in het algemeen en voor kleine (voor één persoonshuishoudens

geschikte) huurwoningen in het bijzonder. Voor Alblasserdam gaat het hierbij om enkele personen per jaar.

Financiële informatie

n.v.t.

Vervolg

Per 1 juni 2025 treedt de gewijzigde huisvestingsverordening in werking. Vanaf dit moment zal Team Specials van de gemeente Dordrecht uitvoering geven aan de voorrangsregeling in lijn met de beleidsregels, die door het college worden vastgesteld.

Communicatie

De wijziging van de huisvestingsverordening is regionaal afgestemd met woningcorporaties en zorgaanbieders.

Na het besluit tot vaststelling zullen de wijziging van de huisvestingsverordening worden gepubliceerd op overheid.nl.

Eerdere besluitvorming

1. Vaststelling huisvestingsverordening door de gemeenteraad op 20 juni 2023

Gekoppelde besluiten

Huisvestingsverordening 1e wijziging - Voorstel

Bijlagen

1. Huisvestingsverordening Gemeente Alblasserdam 2025 (DROP).docx
2. Is-wordt tabel Huisvestingsverordening Alblasserdam 2025.docx
3. CONTEXT kamerbrief-over-voortgangsrapportage-beschermd-wonen-en-maatschappelijke-opvang.pdf

Niet-digitale bijlagen

CONCEPT RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Alblasserdam;

B E S L U I T:

1. de Huisvestingsverordening Gemeente Alblasserdam 2025 vast te stellen