

**Datum vergadering:** 7 december 2023  
**Datum B&W:** 14 november 2023

**Portefeuillehouder:** Ramon Pardo Kruidenier  
**Auteur:** Herman Schnitker

**Onderwerp:**

Kleed- en wasruimten Staalindustrieweg 1

**Voorgesteld besluit:**

1. Een krediet beschikbaar te stellen van € 110.000 voor de verbouwing en aanleg van de kleed- en wasruimten Staalindustrieweg 1

**Inleiding**

Vanuit een risico inventarisatie op de diverse dienstlocaties van de Buitendienst kwamen op twee locaties, begraafplaats en gemeentewerf, de kleed- en wasruimten als risico naar voren.

Op de begraafplaats lag dit risico hoger i.v.m. de grotere kans op contact met biologische agentia. Deze locatie is dan ook als eerste verbouwd en op orde gemaakt. Deze kosten vielen mee en konden binnen de totale budgetten worden opgevangen.

De gemeentewerf voldoet door het aantal personeelsleden van zowel SMILE als gemeente niet meer aan de standaard en biedt ook niet voor het aantal personeelsleden de voorzieningen om op een goede manier van kleding dan wel werkkleding te wisselen. Ook is het aantal douches niet toereikend. Op basis van deze informatie wordt een deel van de werkplaats ingericht als kleed- en wasruimte.

De huidige situatie is nu 1 douche en een beperkt aantal kledingkasten. Na de verbouwing is er voldoende kleedruimte en was/douche gelegenheid. Tevens wordt de ventilatie aangepast, zodat er voldoende ventilatie in deze vochtige ruimte is. (Zie bijlage 1)

De kosten voor deze verbouwing zijn geraamd op € 110.000 en kunnen gezien worden als een investering in het gebouw en worden dan ook op deze wijze afgeschreven.

**Beoogd effect**

De gemeentewerf voldoet na de verbouwing aan de regelgeving (arbeidsomstandigheden) rond de kleed- en wasruimte. Het personeel krijgt eveneens op een goede ruimte om zich kunnen omkleden, waardoor eventuele sporen van biologisch agentia niet worden meegenomen richting hun leefomgeving. Ook dit punt is hiermee dit risico opgelost.

**Argumenten**

1.1.1. Zorg voor personeel

Door de juiste ruimte beschikbaar te hebben dragen we zorg voor ons personeel.

1.1.2 Goede arbeidsomstandigheden

Door deze verbouwing voldoen de kleed- en wasruimten aan de regelgeving.

**Kanttekeningen**

Geen

**Financiële informatie**

De huidige budgetten die betrekking hebben op kapitaallasten en exploitatielast binnen de post gemeentewerf zijn kort geleden in combinatie met het vaststellen van het Maatschappelijk Beheerkader (IMBK) reeds bekeken op realiteit en op basis van daarvan vastgesteld. Er is dan ook

geen dekking binnen bestaande budgetten. Daarom wordt voorgesteld de kapitaallasten, geraamd op € 5.700, van de investering ten laste van het saldo van de begroting te brengen.

**Communicatie**

Niet van toepassing

**Bijlagen**

---

1. Bijlage 1. Kleed- en wasruimte.pdf

## **CONCEPT RAADSBESLUIT**

---

De raad van de gemeente Alblasserdam;

gelet op:  
artikel 191, lid 1 van de Gemeentewet

### **B E S L U I T:**

1. Een krediet beschikbaar te stellen van € 110.000 voor de verbouwing en aanleg van de kleed- en wasruimten Staalindustrieweg 1