

Raadsvoorstel

Datum vergadering: 11 februari 2025
Datum B&W: 7 januari 2025
Zaaknummer: 2024-0126145

Portefeuillehouder: Frederik de Gier
Auteur: Melanie Lopes Carrilho

Onderwerp:

Opheffen geheimhouding documenten potentiële woningbouwlocaties Alblasterdam

Voorgesteld besluit:

1. De geheimhouding op de documenten 'potentiële woningbouwlocaties Alblasterdam' op te heffen

Inleiding

Op 19 december 2023 heeft het college geheimhouding opgelegd op een rapportage over potentiële woningbouwlocaties in Alblasterdam, opgesteld door bureau Wissing. Omdat de rapportage en de presentatie zijn gedeeld met de raad, is de raad bevoegd tot opheffing van de geheimhouding.

Het college is van plan om op 20 februari, tijdens een Bijeenkomst Informatie & Opinie (BIO) de gemeenteraad een geactualiseerde versie van het onderzoek te presenteren. Op dat moment dienen de documenten openbaar te zijn. Tijdens de bijeenkomst zal het college tevens haar plannen toelichten voor het te volgen participatietraject (zie 'Vervolg').

Beoogd effect

Door de geheimhouding op de documenten op te heffen is het mogelijk de inhoud hiervan te betrekken in de presentatie, het participatietraject en de openbare discussie over de woningbouwlocaties in Alblasterdam.

Argumenten

1.1 Opheffing van geheimhouding is voorwaarde voor participatie

Door het college is op 19 december 2023 geheimhouding opgelegd op de rapportage over potentiële woningbouwlocaties en op een bijbehorende presentatie. Deze documenten zijn vervolgens gedeeld met de raad. De raad is hierdoor als enige bevoegd om de geheimhouding op te heffen. Om de inhoud van de documenten te kunnen betrekken in de presentatie aan de raad, inwoners, ondernemers en organisatie tijdens de BIO op 20 februari is opheffen van de geheimhouding noodzakelijk.

1.2 Geheimhouding financiële raming

Naar aanleiding van de rapportage is een raming opgesteld. Op deze raming is op 13 februari 2024 geheimhouding opgelegd door het college. Ook deze raming is gedeeld met de raad. Aangezien deze raming financiële gegevens bevat, wordt deze raming niet openbaar gemaakt. Wel kunnen deze gegevens behandeld worden in een besloten raadsvergadering.

Kanttekeningen

1.1 De documenten zijn niet bijgevoegd bij het besluit

De documenten zijn eerder onder geheimhouding verstrekt aan de raad. Omdat de documenten geheim zijn totdat de raad heeft besloten de geheimhouding op te heffen, zijn de documenten niet bij dit voorstel gevoegd.

Financiële informatie

Dit voorstel heeft geen financiële gevolgen.

Vervolg

Om tot de besluitvorming over de woningbouwlocaties in Alblasserdam na 2030 te komen, zal het college vier stappen doorlopen.

1. Actualisatie van het 'onderzoek potentiële woningbouwlocaties in Alblasserdam'

Het onderzoek van bureau Wissing dient als de basis voor de openbare discussie over de potentiële woningbouwlocaties. Het bestaande onderzoek zal worden aangevuld met een beleidsanalyse. De beleidsanalyse bestaat op gemeentelijk niveau in ieder geval uit de recent vastgestelde visies en het programma Poort aan de Noord. Daarnaast wordt er gekeken naar relevante beleidsontwikkelingen in de regio, de provincie en op nationaal niveau gedurende het afgelopen jaar. De beleidsanalyse zal als addendum worden toegevoegd aan het bestaande onderzoek.

2. Presentatie aan de raad

Het geactualiseerde onderzoek wordt tijdens een informatiebijeenkomst in de BIO op 20 februari aan de raad inwoners, ondernemers en organisatie gepresenteerd. Voorafgaand aan de BIO dient de raad te besluiten tot opheffing van de geheimhouding van de documenten. Naast de inhoud van het geactualiseerde onderzoek zal ook het te volgen participatietraject verder worden toegelicht.

3. Het participatietraject

Het uitgewerkte participatietraject zal tijdens de BIO worden toegelicht. In het participatietraject worden in ieder geval het geactualiseerde onderzoek besproken met bewoners, ondernemers en verenigingen op sportpark Souburgh. De uitkomsten van het participatietraject dienen als input voor de openbare discussie.

4. Besluitvorming over de woningbouwlocatie(s) na 2030

Ten slotte zal er een openbare discussie plaatsvinden om te komen tot besluitvorming van de woningbouwlocatie(s) in Alblasserdam na 2030. Voor deze discussie gelden het geactualiseerde onderzoek en de uitkomsten van het participatietraject als de voornaamste input voor de raadsleden.

Bovenstaande stappen zullen tijdens de BIO verder aan u worden toegelicht. In de bijlage treft u ter informatie het plan van aanpak van het vervolg.

Communicatie

Het besluit wordt gepubliceerd op de gemeentelijke website en 'het Klaroen'. Het doel is om te informeren dat het besluit genomen is en wat het vervolg hiervan is.

Gekoppelde besluiten

Vaststellen Omgevingsvisie - Voorstel

Bijlagen

-
1. Plan van aanpak vervolgtraject besluitvorming woningbouwlocaties Alblasserdam.pdf

CONCEPT RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Alblasserdam;

B E S L U I T:

1. De geheimhouding op de documenten 'potentiële woningbouwlocaties Alblasserdam' op te heffen