

**OPENBARE BESLUITENLIJST
GEMEENTERAAD
22 MAART 2022**

Locatie: Raadzaal

Toelichting: Aanwezig bij deze openbare raadsvergadering: de raadsleden de heren Ramon Pardo Kruidenier (D66), Jacco Schook (D66), Arjan Dekker (VVD), Herman Verweij (VVD), Stavros Barzas (VVD), Orhan Yilmaz (PvdA), Haci Erdogan (PvdA), Wim van Krimpen (PvdA), René Zonnebeld (PvdA), Harrold van Vliet (SGP), Jan Mark ten Hove (SGP), Jaco Brand (SGP), Albert Brasser (SGP), Corné van Werkhoven (SGP), Jako Sterrenburg (CU), Bas Romeijn (CU), Arie van 't Zelfde (CDA), Arco Strop (CDA) en mevrouw Margreet de Deugd (CDA). Afwezig: raadsgriffier mevrouw I.M.(Ingrid) de Gruijter. Aanwezig: portefeuillehouders de heren C.W.M. (Kees) Jongmans en A. (Arjan) Kraijo. Griffier: mevrouw P.A. Paulides-Ruidenberg (wnd.raadsgriffier). Verslaglegging: mevrouw A.J.A. Conrad-Smit (plv. raadsgriffier). Voorzitter: burgemeester de heer J.G.A. Paans.

OPENING

1 Opening en vaststellen agenda

De voorzitter opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom. Alle raadsleden zijn aanwezig, de raadsgriffier is helaas nog ziek en afwezig.

2 Vaststellen besluitenlijst gemeenteraad van dd 22 februari 2022

De besluitenlijst van de gemeenteraad van 22 februari 2022 wordt ongewijzigd vastgesteld.

REGULIER

3 Actualiteiten

Er zijn geen actualiteiten.

4 Inspraakrecht burgers

Er hebben zich 4 insprekers gemeld voor het raadsvoorstel onder agendapunt 5, vaststelling bestemmingsplannen Oost-Kinderdijk - Pijlstoep.

De voorzitter geeft achtereenvolgens het woord aan de insprekers de heer G. de Groot, de heer H. Singewald, de heer H. van Horssen en de heer J. Bouter.

BESPREEKSTUKKEN

5 Vaststelling bestemmingsplannen Oost-Kinderdijk - Pijlstoep - Raadsvoorstel

- 1. De Nota van Zienswijzen van de bestemmingsplannen Oost Kinderdijk 137-145, Oost Kinderdijk 187a en Pijlstoep 31 vast te stellen;
- 2. De bestemmingsplannen Oost Kinderdijk 137-145, Oost Kinderdijk 187a en Pijlstoep gewijzigd vast te stellen conform concept raadsvoorstel en concept raadsbesluit;

- 3. Indieners van de zienswijzen op de hoogte stellen per brief;
- 4. Dat voor deze bestemmingsplannen geen exploitatieplan moet worden vastgesteld, omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd door middel van een anterieure overeenkomst.

Bij het eerste termijn van de raad dient de SGP een motie in.

Motie SGP op Voorstel vaststelling bestemmingsplannen Oost-Kinderdijk - Pijlstoep

De raad van de gemeente Alblasterdam in vergadering bijeen op 22 maart 2022

Gehoord de beraadslaging

Constateerende dat:

- Het bestemmingsplan Oost-Kinderdijk 187a op onderdelen niet voldoet te weten:
 1. er woningen buiten de kassencontouren zijn geprojecteerd, waarmee wordt afgeweken van het oorspronkelijke kader, wat tevens zorgt voor precedentwerking;
 2. de gekozen stedenbouwkundige invulling als 'vol' en 'druk' wordt ervaren, en van zogenoemde zichtlijnen geen sprake is;
 3. De stedenbouwkundige invulling onvoldoende inspeelt op de groene omgeving en de relatie met de Groene Long niet nader wordt omschreven in de paragraaf 'Gemeentelijk beleid';
 4. De gekozen bouwhoogte niet passend zijn bij de gebiedsidentiteit en overige 2^e lijnsbebouwing;
 5. Genoemde punten ook zijn opgenomen in de zienswijze van de Provincie.

Spreekt uit dat:

- Woningbouw op deze locatie gewenst is;
- Dit ook bijdraagt aan onze lokale woningbehoefte;
- Woningbouw en groen prima samen gaan mits aard en schaal voldoende aansluit bij de gebiedsidentiteit.

Roept het college op:

- In lijn met de raadsvergadering van 22 februari jl. te werken aan een geoptimaliseerd plan dat recht doet aan bovengenoemde constatering;
- En de raad een gewijzigd bestemmingsplan ter goedkeuring voor te leggen.

En gaat over tot de orde van de dag.

De voorzitter schorst de raad voor aanvang van het eerste termijn van het college. Bij aanvang van het tweede termijn van de raad vraagt de VVD fractie om een korte schorsing. Bij hervatting van het tweede termijn van de raad wordt de woordvoering van de VVD overgenomen door **Herman Verweij**.

De voorzitter constateert na de beraadslaging dat er een hoofdelijke stemming noodzakelijk is. Voordat de stemming plaatsvindt worden er vier stemverklaringen afgegeven door de fractie van het CDA, de heer Arjan Dekker van de VVD, de heer Verweij namens de overige raadsleden van de VVD en de fractie van de SGP.

Na hoofdelijke stemming constateert **de voorzitter** dat het voorstel is aangenomen met 11 stemmen voor en 8 stemmen tegen. De motie van de SGP wordt, na het aannemen van dit voorstel, ingetrokken.

HAMERSTUKKEN

6 **Bekrachtiging geheimhouding stuk raadsvergadering 22 maart 2022**

Harrold van Vliet vraagt naar de ingekomen stukken die tot voor kort nog op de agenda stonden genoteerd. **De voorzitter** geeft aan, na overleg met de griffier, dat de constatering van **Harrold van Vliet** juist was, maar dat de doorlopende lijst met ingekomen stukken eerst door het Presidium geaccordeerd had moeten worden en derhalve van de agenda zijn verwijderd.

Dit raadsvoorstel wordt zonder stemming unaniem aangenomen en is daarmee vastgesteld.

SLUITING

7 **Sluiting**

Niets meer aan de orde zijnde sluit **de voorzitter** de vergadering om 21.50 uur en dankt een ieder voor zijn of haar inbreng.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van de gemeente Alblasserdam op 15 april 2022

De griffier,
P.A. Paulides-Ruitenbergh (wnd)

De voorzitter,
J.G.A. Paans