



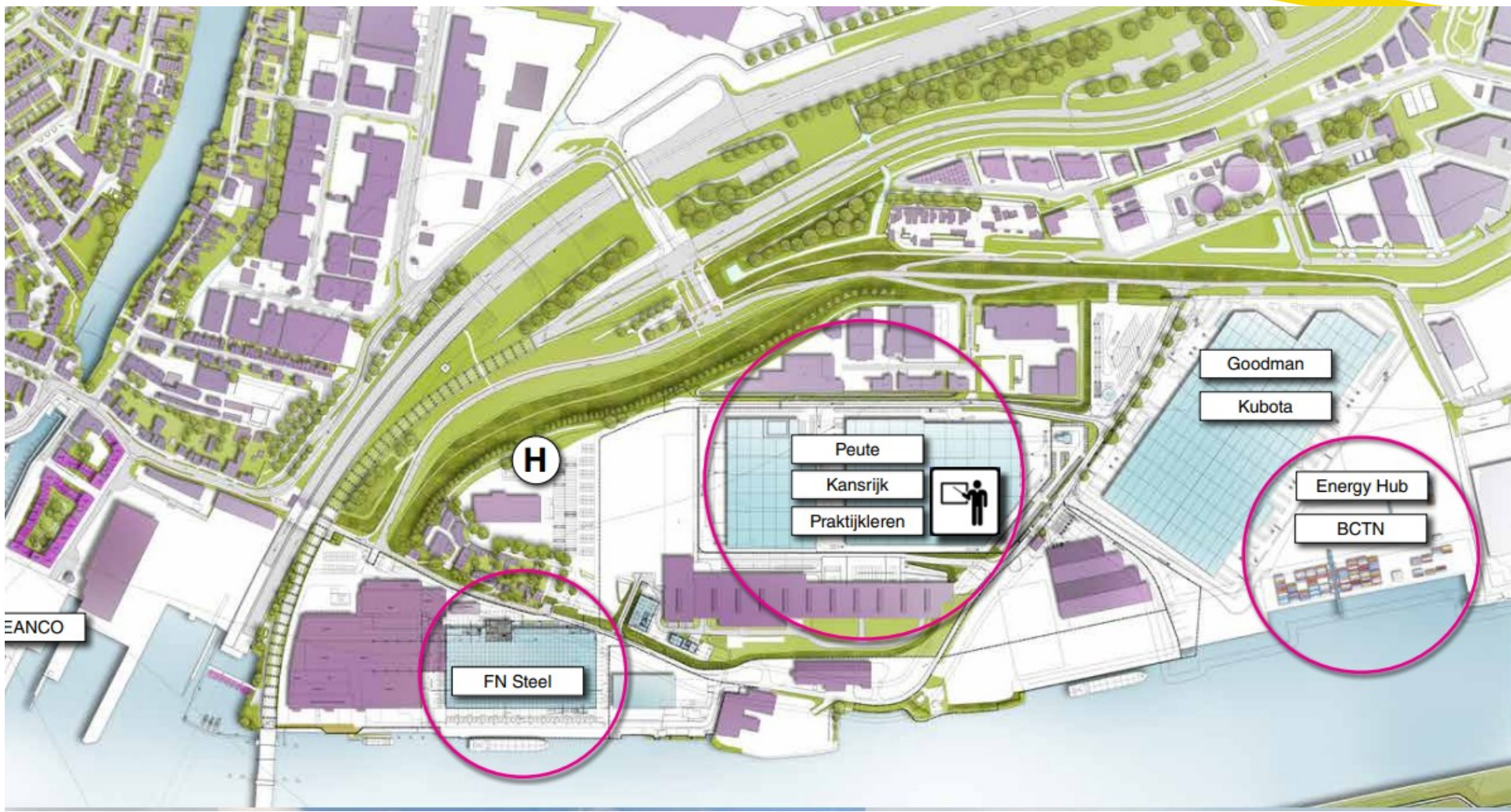
Gemeente
Alblasserdam

Poort aan de Noord

Van kleinschalig transferium naar
multimodaal ontsloten
gebiedsontwikkeling

Dorp met karakter

Het plangebied



Welke opgaves hebben we?

- Realiseren van parkeeroplossing werelderfgoed
- Bereikbaarheid in combinatie met parkeren voor bedrijven (lokaal en regionaal)
- Verbeteren van de bereikbaarheid van dorp en regio (obv STOMP-principe)
- Behouden (en liefst) verbeteren openbaar vervoer (busstation)
- Realiseren van een nieuw evenemententerrein nu het havengebied in ontwikkeling komt
- Aantrekkelijk vestigingsklimaat, human capital

Welke kansen zien we?

- Duurzame mobiliteitsoplossingen en meer mogelijkheden vervoer over water
- Positieve bijdrage aan fit en groen dorp door een echt duurzaam mobiliteitsknooppunt te realiseren
- Vanuit aantrekkelijke oevers (inspiratie verbindende gebiedsstrategie) het water meer zichtbaar en beleefbaar maken (Evenementen, leisure, sport en cultuureducatie langs het water)
- Kwalitatieve impuls entree dorp



Waarom gebiedsvisie?

- Optimaal maatschappelijk rendement: doen we de juiste dingen in dit gebied?
- Inspiratie voor toekomstige initiatiefnemers in het gebied (en investeerders)
- Afwegingskader voor nieuwe initiatieven
- Onderbouwing aanvragen subsidies/regiodeal etc

Een goed verhaal werkt

- Sliedrecht forse impuls (21 miljoen) voor realisatie woningen boven a15
- Dordrecht 29 miljoen voor Spoorzone
- En verder van huis:
- 13,6 miljoen euro Rijksbijdrage voor versnelling Reevedelta obv gebiedsvisie
- Etc.....

Een goed verhaal verkoopt zichzelf...

MET DE REALISATIE VAN HET TRANSFERIUM IS ER DE JUISTE DYNAMIEK OM TEN DIENSTE VAN ALBLASSERDAM EN DE REGIO, IN TE ZETTEN OP EEN GROTERE GEBIEDSONTWIKKELING, VANUIT EEN GEDRAGEN VISIE.



Gemeente
Alblasserdam



Dorp met karakter