

Gemeente Alblasserdam investeert in de toekomst

Op 24 juni 2025 heeft de gemeenteraad van Alblasserdam € 28 miljoen beschikbaar gesteld voor de aankoop van het voormalige Nedstaalterrein. Hierdoor wordt gemeente Alblasserdam eigenaar van het terrein. Als eigenaar houdt de gemeente regie op de toekomst van het terrein. Gemeente Alblasserdam zet hiermee in op het behouden van werkgelegenheid en het investeren in nieuwe werkgelegenheid. Daarnaast kan de gemeente als eigenaar ook bepalen welke nieuwe bedrijven naar dit terrein kunnen verhuizen en zo het woon- en leefmilieu in Alblasserdam verbeteren.

Deze aankoop vraagt een grote investering. De rente van de lening die hiervoor nodig is, wordt betaald met de inkomsten van de verhuur en/of grondopbrengsten. Omdat de te verwachten inkomsten hoog genoeg zijn, heeft deze investering geen negatief effect op de begroting. Wethouder Ramon Pardo: "Het is een investering waar ons dorp op lange termijn echt bij gebaat is en waarmee op de korte termijn ongewenste ontwikkelingen worden voorkomen".

Ruimte

Het Nedstaalterrein kan ruimte bieden aan bestaande Alblasserdamse bedrijven die willen verhuizen of groeien. Dit is gunstig voor gebieden waar woningen en bedrijven nu op korte afstand van elkaar liggen. De bedrijven verhuizen dan naar een plek die meer geschikt is voor bedrijvigheid. In de woonwijken neemt overlast door stank, geur en verkeer af. De leefbaarheid in de woongebieden verbetert op het gebied van milieu, verkeer en veiligheid, terwijl de lokale/regionale economie kan groeien.

Maritieme maakindustrie

Het Nedstaalterrein is een goede locatie voor de (maritieme) maakindustrie. Deze industrie kenmerkt de identiteit van de regio, het is diep geworteld in de Drechtsteden. Bedrijven zorgen voor banen op verschillende niveaus en dragen bij aan een veerkrachtige economie. Tegelijkertijd is er weinig ruimte om uit te breiden. Het Nedstaalterrein ligt aan het water en dat maakt de grond extra aantrekkelijk en geschikt voor maritieme bedrijven. Door de aankoop is er regie op wie zich er vestigt. De banen blijven in de buurt en de werkgelegenheid groeit. Om tot deze aankoop te komen heeft gemeente Alblasserdam intensief samengewerkt met de regionale ontwikkelingsmaatschappij ROM-D. De aankoop wordt met steun van de regio gedaan. In de voorbereiding van het besluit zijn gezamenlijk de kansen en risico's onderzocht.

Datum verzending

24 juni 2025

Meer informatie

Heeft u vragen naar aanleiding van dit persbericht? Neemt u dan contact op met: communicatie@alblasserdam.nl